

Broj: 0204-3653/2

Datum: 30.11.2018.god.

Saglasno članu 30. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, članu 13. stav 17. Pravilnika za sprovođenje postupka za nabavku male vrijednosti broj: 0203-3129/6 od 22.09.2017. god. i Obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-3448/5 od 15.11.2018.godine tačka X, zaključuje se,

## UGOVOR ZA IZVOĐENJE RADOVA

### između ugovornih strana:

**1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, sa sjedištem u Budvi, ul. Popa Jola Zeca bb, (PIB: 02116146), Broj računa 505-332-45, Naziv banke: Atlas banka, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

**i**  
**2. D.O.O. ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT „RDZ” BUDVA**, sa sjedištem u Budvi, ul. Dubovica 3, (PIB: 02902672), Broj računa: 530-21206-27, Naziv banke: NLB Banka, koga zastupa izvršni direktor Radosav Zvicer (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ RADOVA**).

### OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj: 0204-3448/3 od 01.11.2018.god., Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti br. 0204-3488/5 od 15.11.2018.godine, Ponuda ponuđača D.O.O. ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT „RDZ” BUDVA broj: 0204-3653/1 od 08.11.2018.god.

## I PREDMET UGOVORA

### Član 1.

Predmet ovog Ugovora je **izvođenje radova na sanaciji postojeće ograde dina i postavljanje informativne table na Velikoj plaži, opština Ulcinj**, koje IZVOĐAČ RADOVA u skladu sa odredbama ovog Ugovora obavlja za potrebe NARUČIOCA u ugovorenom roku.

### Član 2.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog Ugovora, a u svemu u skladu sa predmjerom radova.

## II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

### Član 3.

Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi **11.737,00** (i slovima: jedanaest hiljadasedamstotinatridesetsedam) eura, sa uračunatim PDV-om koji iznosi 2.037,00 (i slovima: dvijehiljadetridesetsedam) eura.

Plaćanje će se izvršiti nakon izvršenog prijema radova u roku od 10 (deset) dana od dana dostavljanja fakture.

Faktura mora sadržati broj Ugovora po kome se plaćanje vrši.

Plaćanje će se vršiti virmanski na žiro račun IZVOĐAČA RADOVA broj: 530-21206-27 kod NLB Banke.

Ugovorne strane su saglasne da se cijena radova ne može naknadno mijenjati poslije zaključenja Ugovora u slučaju uvećanja cijene elemenata na osnovu kojih je ona određena. Cijena radova je fiksna i ne podliježu promjeni.

Eventualne naknadne i nepredviđene radove koji su neophodni za izvođenje i koji se tehnički ne mogu odvojiti od ovog Ugovora, naknadno će se ugovarati po postupku predviđenom Zakonom o javnim nabavkama.

### III ROK

#### Član 4.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok izvođenja radova je 30 (trideset) kalendarskih dana od dana zaključivanja ugovora.

NARUČILAC i DAVALAC USLUGE će sporazumno produžiti rok važenja ugovora ako je za navedeni period DAVALAC USLUGE bio spriječen u izvršenju usluge vanrednim događajem koji se nije mogao predvidjeti u vrijeme zaključivanja ugovora, za onoliko dana koliko traje vanredni događaj.

Vanrednim događajem smatraju se nepovoljne vremenske prilike koje onemogućavaju izvođenje predmetnih radova.

Rok se može produžiti ukoliko NARUČILAC ne uvede IZVOĐAČA RADOVA u posao na dan zaključenja Ugovora.

Rok se može produžiti ukoliko nastupe okolnosti precizirane članom 7. stav 3 i 4 ovog Ugovora.

#### Član 5.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao ako mu je predao:

- Skicu izgleda ograde, poprečnog presjeka,

- Rješenje o imenovanju ovlašćenog lica NARUČIOCA, koje će da prati izvršenje radova koje su predmet ovog Ugovora,

- Rješenje o imenovanju Komisije za primopredaju radova.

NARUČILAC će IZVOĐAČA RADOVA uvesti u posao na dan zaključenja ugovora, u protivnom IZVOĐAČ RADOVA će imati pravo da produži rok za završetak radova.

U slučaju da se na pisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA ne odazove uvođenju u posao, NARUČILAC ima pravo na raskid Ugovora.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

### IV OBAVEZE OVLAŠĆENOG LICA NARUČIOCA

#### Član 6.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ RADOVA izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta; provjeru kvaliteta izvođenja radova; kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju; provjeru da li materijali koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu; redovno praćenje ugovorenih rokova; kontrolu primjene mjera koje je naložio IZVOĐAČU RADOVA da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA RADOVA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

#### Član 7.

Zapažanja tokom vršenja stručnog nadzora, ovlašćeno lice NARUČIOCA upisuje u građevinski dnevnik.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA ima pravo da naredi IZVOĐAČU RADOVA da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i otklanjanje nedostataka ukoliko drveni djelovi prije ugradnje nisu zaštićeni sredstavom za zaštitu od insekata i vlage, a saglasno sredstvima koji su precizirani u dostavljenoj Ponudi.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ RADOVA preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu ovlašćenog lica NARUČIOCA obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako IZVOĐAČ RADOVA, i pored upozorenja i zahtjeva ovlašćenog lica NARUČIOCA, ne otkloni uočene nedostatke, ovlašćeno lice NARUČIOCA će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik i NARUČILAC će pristupiti raskidu Ugovora.

### VI OBAVEZE IZVOĐAČA RADOVA

#### Član 8.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje:

- pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju Ponudu, da radove izvede u skladu sa ovim Ugovorom, propisima, normativima, standardima čija je upotreba obavezna, uvažavajući pravila struke,

- da za uredno i blagovremeno izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika i mehanizacije prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvršenje radova, a sve u skladu sa datom Ponudom,
- da radove izvodi-kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu radova,
- da radove koji su predmet ovog Ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvršenja radova,
- da otpad od farbanja ograde deponuje kod preduzeća koji je registrovan za prihvatanje takve vrste otpada,
- da ispoštuje ugovoreni rok završetka radova preciziranim članom 4. ovog Ugovora.

#### **Član 9.**

NARUČILAC se obavezuje:

- da u ugovorenome roku IZVOĐAČA RADOVA uvede u posao i da obezbijedi sve potrebne uslove za nesmetano izvršenje radova,
- da imenuje ovlašćeno lice koje će da prati izvršenje radova koje su predmet ovog Ugovora,
- da vrši uredno plaćanje precizirano članom 3. ovog Ugovora.

#### **Član 10.**

Garantni rok je 1 (jedna) godina od dana prijema radova.

Garantni rok označava vremenski period u kome IZVOĐAČ RADOVA garantuje kvalitet i stabilnost izvedenih radova.

Garantni rok teče od dana primopredaje izvedenih radova. Ukoliko se tokom garantnog roka na radovima i postavljenoj informativnoj tabli uoče nedostaci, kao posljedica nekvalitetno izvedenih radova od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će o tome pismeno obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA, navodeći vrstu nedostataka, i odrediti mu primjeran rok u kome će IZVOĐAČ RADOVA biti obavezan da o svom trošku otkloni uočene nedostatke.

#### **Član 11.**

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

#### **Član 12.**

Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ RADOVA podnosi preko ovlašćenog lica NARUČIOCA.

Uz obavjest o završetku radova će dostaviti ovjerenu situacije, pismenu Izjavu da nema skrivenih mana i propusta u izvedenim radovima, kao i Izvještaj o ukupnim izvedenim radovima, sa svom tehničkom dokumentacijom, (građevinska knjiga, građevinski dnevnik, atesna dokumentacija i slično), nakon čega će Komisija za primopredaju radova i IZVOĐAČ RADOVA pristupiti pregledu i primopredaji izvedenih radova.

### **XI PRIMOPREDAJA RADOVA**

#### **Član 13.**

Pregled i primopredaju izvedenih radova izvršit će ovlašćeno lice NARUČIOCA i odgovorna lica IZVOĐAČA RADOVA u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Izvještaja o ukupno izvedenim radovima, prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju eventualno utvrđenih nedostataka po nalogu ovlašćenog lica NARUČIOCA, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 8 (osam) dana sačiniti okončanu situaciju izvedenih radova.

#### **Član 14.**

Komisija za primopredaju radova, u saradnji sa IZVOĐAČEM RADOVA i Stručnim nadzorom treba da, uz Izvještaj o primopredaji radova pripremi konačni obračun vrijednosti izvedenih radova, kojeg ovjerava pored Komisije za primopredaju radova i Rukovodilac službe zadužene za realizaciju projekta i pomoćnik direktora.

## **XI GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA**

### **Član 15.**

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da NARUČIOCU na dan zaključenja Ugovora, preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje Ugovora na iznos od 5% ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 10 (deset) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 4. ovog Ugovora, koja počinje da teče od dana zaključenja Ugovora i koju NARUČILAC može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

U Garanciji je potrebno navesti da je bezuslovna i plativa na prvi poziv.

U slučaju kršenja ugovornih obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će aktivirati Garanciju banke iz stava 1. ovog člana.

## **XIII RASKID UGOVORA**

### **Član 16.**

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno, ako su nastupili bitni razlozi za raskid Ugovora:

1. Ukoliko IZVOĐAČ RADOVA izvodi radove nekvalitetno, nestručno, neblagovremeno i koristi nekvalitetan materijal,
2. Ukoliko IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni nedostatke precizirane članom 7. ovog Ugovora,
3. Ukoliko se IZVOĐAČ RADOVA ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima neblagovremenog i nesavjesnog obavljanja posla,
4. U slučaju da NARUČILAC bez opravdanih razloga, ne izvrši plaćanje na način kako je precizirano članom 3. ovog Ugovora,
5. Ako su poslije zaključenja Ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo pretjerano otežano ili bi joj takvo ispunjenje obaveze nanijelo pretjerano veliki gubitak;
6. Ako su poslije zaključenja Ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti u vrijeme zaključenja Ugovora, a koje onemogućavaju njegovo ispunjenje.

Ugovor se raskida Sporazumnim raskidom ugovora koji se dostavlja drugoj ugovornoj strani.

U sporazumnom raskidu ugovora mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

## **XIV JEDNOSTRANI RASKID UGOVOR**

### **Član 17.**

NARUČILAC može jednostrano raskinuti Ugovor u slučaju:

- neblagovremenog, nesavjesnog, nestručnog izvršavanja ugovornih obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA,
- u slučaju neispunjenja ugovorenog roka izvođenja radova,
- ako IZVOĐAČ RADOVA prekine izvođenje radova u neprekidnom trajanju od 7 (sedam) dana, a o tome nije obavijestio NARUČIOCA, niti dobio odobrenje za prekid radova,
- ako IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni nedostatke u izvođenju radova u zadatome roku,
- ako IZVOĐAČ RADOVA nije u stanju da izvodi ugovorene radove zbog toga što nije obavijestio potreban broj radnika, blagovremeno nabavio materijal i opremu za rad.

NARUČILAC je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene IZVOĐAČA RADOVA o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, i ostavi mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni raskidne razloge NARUČILAC će Izjavom u pismenoj formi obavjestiti IZVOĐAČA RADOVA o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA nastupi šteta po NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA će biti dužan da istu nadoknadi.

Ugovorne strane će nastojati da sporazumno rješe međusobne odnose, a u suprotnom o postojanju i visini štete odlučivaće sud.

## **IX OSTALE ODREDBE**

### **Član 18.**

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

### **Član 19.**

Na pitanja koja nisu regulisana ovim Ugovorom primjeniče se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017).

### **Član 20.**

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Za slučaj izostanka sporazumnog rješenja, odgovara se nadležnosti Privrednog suda u Podgorici.

#### Član 21.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dole navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava IZVOĐAČ RADOVA, a tri (3) primjerka zadržava NARUČIOCA.

#### ZA IZVOĐAČA RADOVA

Izvršni direktor,  
Radosav Zvicer



#### ZA NARUČIOCA

Direktor,  
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

