

**Broj: 0206-1720/2**  
**Budva, 07.05.2019.god.**

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj 0206-1628/2 od 22.04.2019.godine po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, Tenderska komisija u sastavu Draško Cerović predsjednik, Milica Marković i Jovan Šoškić članovi, jednoglasno donosi

**O D L U K U**  
**o izboru najpovoljnijeg ponuđača**

**1.BIRA SE KAO PRVORANGIRANA ponuda ponuđača SNACK BAR 357 Vukelić Nikola, broj 0206-1720/1 od 11.04.2019. god. sa dodijeljenih 85,00 boova 14. u Zelenici, plaža na lokaciji Lučice, u dužini od 30 m<sup>1</sup>/površine 150 m<sup>2</sup>, u zahvatu od potoka zapadno uz donju ivicu magistralnog puta do granice zahvata susjednog korisnika preduzeća "Merclab", obuhvatajući kat.parcelu 736 KO Kutu u cjelini i dio kat. parcele 735/2 KO Kutu, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena brojem 15D u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi.**

**2.Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti Odluke zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.**

**O b r a z l o ž e n j e:**

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, na internet stranici Javnog preduzeća kao i u dnevnom listu „Pobjeda“.

Javnim pozivom je u tački V utvrđen sadržaj ponuda i to:

V Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

5.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

5.1.1. Za fizička lica:

- Ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponuđenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća,
- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda,
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

5.1.2. Za privredna društva, pravna lica ili preduzetnike:

- Naziv i adresu sjedišta, ponuđenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća;
- dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača ne stariji od 6 mjeseci),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a, ukoliko ponuđač nije obveznik PDV-a dužan je da dostavi potvrdu od Poreske uprave Crne Gore da ponuđač nije obveznik PDV-a,

- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv privrednog društva, pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak,
  - uvjerenje Ministarstva pravde da se privredno društvo, pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
  - uvjerenje Ministarstva pravde da se odgovorno lice u privrednom društvu, pravnom licu ne nalazi u kaznenoj za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
  - potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda,
- Ukoliko je ponuđač strano pravno lice dokumentaciju iz tačke 5.1.2. alineje 2, 3, 4, 5, 6 i 7. izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano društvo, dužan je dostaviti prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača.

**5.2. Originalnu bankarsku garanciju ponude koja mora biti безусловna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.**

**Iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine ponuđene cijene godišnjeg zakupa.**

**5.3. Ostale dokaze – fakultativni dokazi koje može dostaviti ponuđač**

5.3.1. Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

**5.4. Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte ) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije.** Dokazi ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim rješenja o PIB pravnog lica/preduzetnika, rješenje o registraciji PDV-a i druga odobrenja nadležnih organa u zavisnosti od perioda važenja.

**5.5. Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku**

Javnim pozivom su u tački VI., kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača, izabrani sledeći:

<b>PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆEN MORSKOG DOBRA (A)</b>	<b>55</b>
<b>REFERENCE I ISKUSTVO (B)</b>	<b>45</b>
1) Nosilac priznanja “Plava zastavica” u nekoj od prethodne tri godine/Pz .....	10
2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god. (3x10 bodova po godini) najviše /Os .....	30
3) Ponuđač koji je pribavio Odobenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god. dodatnih/Om .....	5
<b>Y=A+B</b>	<b>100</b>
<b>UKUPNO</b>	

Dana 22.04.2019.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija je izvršila otvaranje blagovremeno dospelih ponuda i o istom sačinila Zapisnik broj:0206-1628/4 kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

**Za lokaciju pod rednim brojem 14. U Zelenici, plaža na lokaciji Lučice, u dužini od 30 m<sup>1</sup>/površine 150 m<sup>2</sup>, u zahvatu od potoka zapadno uz donju ivicu magistralnog puta do granice zahvata susjednog korisnika preduzeća "Merclab", obuhvatajući kat.parcelu 736 KO Kutu u cjelini i dio kat. parcele 735/2 KO Kutu, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena brojem 15D u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi.**

**Tip kupališta: javno-porodično**

**Uz kupalište planiran je nepokretni privremeni ugostiteljski objekat sa terasom, lokacija 14.6 u Programu Minimalna cijena korišćenja/zakupa ( za kupalište i privremeni objekat): 3.216,00 €**

**Za predmetnu lokaciju blagovremeno je dostavljena 1 (jedna ) ponuda:**

**Za predmetnu lokaciju blagovremeno je dostavljena 1 (jedna ) ponuda:**

**1.Ponuđač: SNACK BAR 357 Vukelić Nikola**

**Ponuda zavedena pod brojem: 0206-1720/1 od 11.04.2019. god. pristigla u 11:07 časova,**

**Ponuda sadrži:**

**1.Obrazac A tenderske dokumentacije koji čine:**

-Podaci o ponuđaču,

-Finansijski dio ponude koji glasi na iznos od **3.216,00 Eur**

-Izjava o prihvatanju uslova Javnog poziva, nacрта ugovora i ostalih uslova tend. dokumentacije

-Izjava ponuđača da pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku, potpisana i ovjerena pečatom ponuđača

**2.Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta Poreske uprave za društvo S.U.R. SNACK BAR 357 Herceg Novi od 09.04.2019.godine, ovjerena fotokopija**

**3.Rješenje o registraciji za PIB izdato od Direkcije javnih prihoda filijala Herceg Novi broj:90-02-00210-5 od 24.04.2003.godine, ovjerena fotokopija**

**4.Uvjerenje Poreske uprave PJ Herceg Novi broj:03/12-1-212/2019 od 09.04.2016.god. da se Vukelić Nikola ne vodi kao registrovani poreski obveznik, original**

**5.Uvjerenje Poreske uprave PJ Herceg Novi broj:03/12-1-16/91-2019 od 09.04.2019.god. da je poreski obaveznik Vukelić Nikola iz Zelenike vlasnik SUR »357« u Zelenici, uredno prijavio, obračunao i izvršio sve obaveze, po osnovu obavljanja samostalne ugostiteljske djelatnosti sa februarom mjesecom 2019.g. original**

**6.Uvjerenje izdato od Osnovnog suda u Herceg Novom Ku.2019/357 od 02.04.2019.god. da se protiv pravnog lica »SNACK BAR 357«, ne vodi krivični postupak, original**

**7. Uvjerenje izdato od Osnovnog suda u Herceg Novom Ku.2019/356 od 02.04.2019.god. da se protiv Vukelić Nikole, ne vodi krivični postupak, original**

**8.Uvjerenje izdato od Ministarstva pravde broj:05/2-72-4380/19 od 03.04.2019.god. da za društvo »SNACK BAR 357« ne postoje podaci o osuđivanosti, original**

**9.Uvjerenje izdato od Ministarstva pravde broj:05/2-72-4379/19 od 03.04.2019.god. da za fizičko lice Vukelić Nikola u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica, original**

**10.Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-17-315-Up I-16/2018 od 30.05.2018.god. kojim se odobrava Vukelić Nikoli preduzetniku iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti, (izdavanje ležaljki i suncobrana) na kupalištu, original**

**11.Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-41/2016 od 24.06.2016.god. kojim se odobrava Vukelić Nikoli preduzetniku iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti (izdavanje ležaljki i suncobrana) na kupalištu, ovjerena fotokopija**

12. Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-24/2017 od 05.06.2017.god. kojim se odobrava Vukelić Nikoli preduzetniku iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti (izdavanje ležaljki i suncobrana) na kupalištu, original
13. Fotokopija lične karte Vukelić Nikole
14. Garancija ponude izdata od Prve banke CG A.D. Podgorica broj:21-423-1508307.5-1 od 10.04.2019.godine na iznos od 3,216.00 eur, original

Tenderska komisija je analizirala i vrednovala pristiglu, a ispravnu ponudu primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao najpovoljniju i prvorangiranu ponudu ponuđača **SNACK BAR 357 Vukelić Nikola** broj 0206-1720/1 od 11.04.2019 god. zbirom dobijenih bodova po osnovu kriterijuma određenih Javnim pozivom.

**Prvorangirani ponuđač SNACK BAR 357 Vukelić Nikola** je po osnovu kriterijuma 1. Ponudeni iznos godišnje zakupnine, dobio maksimalnih **55 bodova**, obzirom da se radi o jedinoj dostavljenoj ponudi.

Po osnovu kriterijuma 2. Reference i iskustvo, ponuđaču je dodjeljeno ukupno **30 bodova** i to na ime dostavljenog:

- Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-17-315-Up I-16/2018 od 30.05.2018.god. kojim se odobrava Vukelić Nikoli preduzetniku iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti, (izdavanje ležaljki i suncobrana) na kupalištu, original ..... **10 bodova**.
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-41/2016 od 24.06.2016.god. kojim se odobrava Vukelić Nikoli preduzetniku iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti (izdavanje ležaljki i suncobrana) na kupalištu, ovjerena fotokopija ..... **10 bodova**.
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-24/2017 od 05.06.2017.god. kojim se odobrava Vukelić Nikoli preduzetniku iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti (izdavanje ležaljki i suncobrana) na kupalištu, original ..... **10 bodova**.

**Ponuđač je dakle dobio ukupno 85 bodova, zbirom bodova osvojenih po kriterijumu 1. i 2. Javnog poziva.**

**PRVORANGIRANI PONUĐAČ: 85,00 BODOVA**

**PODACI I ADRESA IZABRANOG PONUĐAČA: SNACK BAR 357 Vukelić Nikola**

**INFORMACIJA O PONUĐENOJ CIJENI: 3.216,00 Eur (trihiljadedvjestotinešestnaest eura) bez uračunatog PDV-a na godišnjem nivou.**

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

**Tenderska komisija  
predsjednik,  
Draško Cerović, dipl. pravnik**



Dostavljeno:  
-ponuđaču  
-spisi predmeta  
-a/a