

**Broj: 0206-1881/2**  
**Budva, 07.05.2019.god.**

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj 0206-1628/2 od 22.04.2019.godine po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, Tenderska komisija u sastavu Draško Cerović predsjednik, Milica Marković i Jovan Šoškić članovi, jednoglasno donosi

### **O D L U K U**

#### **o izboru najpovoljnijeg ponuđača**

**1.BIRA SE KAO PRVORANGIRANA ponuda ponuđača „IVOVIĆ“ D.O.O., broj 0206-1881/1 od 22.04.2019. god. sa dodijeljenih 85,00 bodova za lokaciju pod rednim brojem 21. u Đenovićima, izgrađena obala-betonsko kupalište u dužini od 12 m<sup>1</sup>/110 m<sup>2</sup>, obuhvatajući istočni kraj kat.parcele 661 KO Đenovića i novoizgrađenu pontu, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 17C u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi.**

**2.Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti Odluke zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.**

#### **O b r a z l o ž e n j e:**

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, na internet stranici Javnog preduzeća kao i u dnevnom listu „Pobjeda“.

Javnim pozivom je u tački V utvrđen sadržaj ponuda i to:

V Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

5.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

5.1.1. Za fizička lica:

- Ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća,
- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda,
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

5.1.2. Za privredna društva, pravna lica ili preduzetnike:

- Naziv i adresu sjedišta, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća;
- dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača ne stariji od 6 mjeseci),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a, ukoliko ponuđač nije obveznik PDV-a dužan je da dostavi potvrdu od Poreske uprave Crne Gore da ponuđač nije obveznik PDV-a,

- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv privrednog društva, pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak,  
 - uvjerenje Ministarstva pravde da se privredno društvo, pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,  
 - uvjerenje Ministarstva pravde da se odgovorno lice u privrednom društvu, pravnom licu ne nalazi u kaznenoj za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,  
 - potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda,  
 Ukoliko je ponuđač strano pravno lice dokumentaciju iz tačke 5.1.2. alineje 2, 3, 4, 5, 6 i 7. izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano društvo, dužan je dostaviti prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača.

**5.2. Originalnu bankarsku garanciju ponude** koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

**Iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine ponuđene cijene godišnjeg zakupa.**

**5.3. Ostale dokaze – fakultativni dokazi koje može dostaviti ponuđač**

5.3.1. Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

**5.4. Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte ) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije.** Dokazi ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim rješenja o PIB pravnog lica/preduzetnika, rješenje o registraciji PDV-a i druga odobrenja nadležnih organa u zavisnosti od perioda važenja.

**5.5. Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku**

Javnim pozivom su u tački VI., kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača, izabrani sledeći:

<b>PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA (A)</b>	<b>55</b>
<b>REFERENCE I ISKUSTVO (B)</b>	<b>45</b>
1) Nosilac priznanja “Plava zastavica” u nekoj od prethodne tri godine/Pz .....	10
2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god. (3x10 bodova po godini) najviše /Os .....	30
3) Ponuđač koji je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018. godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01. juna 2018. god. dodatnih/Om .....	5
<b>UKUPNO</b>	<b>100</b>

$$Y=A+B$$

Dana 22.04.2019.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija je izvršila otvaranje blagovremeno dospjelih ponuda i o istom sačinila Zapisnik broj:0206-1628/4 kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

Za lokaciju pod rednim brojem 21. u Đenovićima, izgrađena obala-betonsko kupalište u dužini od 12 m<sup>1</sup>/110 m<sup>2</sup>, obuhvatajući istočni kraj kat.parcele 661 KO Đenovića i novoizgrađenu pontu, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 17C u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi.

Tip kupališta: javno-porodično

U okviru kupališta nije planirano postavljanje privremenih objekata.

Minimalna cijena korišćenja/zakupa: 500,00 €

**Za predmetnu lokaciju blagovremeno je dostavljena 1 (jedna ) ponuda:**

**1.Ponuđač: IVOVIĆ D.O.O.**

**Ponuda zavedena pod brojem: 0206-1881/1 od 22.04.2019. god. pristigla u 09:51 časova,**

Komisija konstatuje da je ponuđač otkupio tendersku dokumentaciju, da je ponuda blagovremena, zatvorena te se pristupa otvaranju iste:

Ponuda sadrži:

1.Obrazac A tenderske dokumentacije koji čine:

-Podaci o ponuđaču,

-Finansijski dio ponude koji glasi na iznos od 505,00 Eur

-Izjava o prihvatanju uslova Javnog poziva, nacрта ugovora i ostalih uslova tend. dokumentacije

-Izjava ponuđača da pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku, potpisana i ovjerena pečatom ponuđača

2. Izvod iz centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave broj:5-0572571/001 od 11.03.2010. godine, registrovana kao D.O.O. IVOVIĆ za proizvodnju, promet i usluge export-import Herceg Novi, osnivač Jovan Ivović, ovjerena kopija

3. Rješenje o registraciji za PIB izdato od Poreske uprave PJ Herceg Novi broj:90-01-02472-5 od 15.03.2010.godine, ovjerena fotokopija

4. Rješenje o registraciji za PDV izdato od Poreske uprave PJ Herceg Novi broj:90/31-01876-2 od 16.03.2010.godine, ovjerena fotokopija

5. Uvjerenje Osnovnog suda u Herceg Novom Ku 2019/304 od 28.03.2019.god. da se protiv Ivović Jovana ne vodi krivični postupak, original

6. Uvjerenje Osnovnog suda u Herceg Novom Ku 2019/318 od 28.03.2019.god. da se protiv d.o.o. Ivović ne vodi krivični postupak, original

7.Uvjerenje izdato od Ministarstva pravde broj:05/2-72-3667/19 od 21.03.2019.god. da za Ivović d.o.o. ne postoje podaci o osuđivanosti, original

8. Uvjerenje izdato od Ministarstva pravde broj:05/2-72-3666/19 od 21.03.2019.god. da za Ivović Jovana. ne postoje podaci o osuđivanosti, original

9. Uvjerenje Poreske uprave PJ Herceg Novi broj:03/12-1-16-44/2019 od 20.03.2019.god. da je d.o.o. Ivović Herceg Novi uredno prijavilo, obračunalo i izvršilo sve obaveze po osnovu:

-poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa februarom 2019.godine -porez na dodatnu vrijednost, zaključno sa februarom 2019.godine, original -poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2017.godinom, original;

10. Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-17-315-Up I-64/2018 od 25.06.2018.god. kojim se odobrava d.o.o. Ivović iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti na kupalištu 17C, original



11. Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-47/2017 od 28.06.2017.god. kojim se odobrava d.o.o. Ivović iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti na kupalištu 17C, original
12. Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-23/2016 od 17.06.2016.god. kojim se odobrava d.o.o. Ivović iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti na kupalištu 17C, original
13. Garancija ponude izdata od CKB banke ad Podgorica broj:10-93-532 od 18.04.2019.godine na iznos od 505,00 eur, original

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled jedine pristigle ponude, konstatovala da je ista formalno ispravna i finansijski i ukupno prihvatljiva kao i da sadrži sve potrebne dokaze i podatke o ponuđaču.

Tenderska komisija je analizirala i vrednovala pristiglu, a ispravnu ponudu primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao najpovoljniju i prvorangiranu ponudu ponuđača **IVOVIĆ D.O.O.** broj 0206-1881/1 od 22.04.2019. god. godine. zbirom dobijenih bodova po osnovu kriterijuma određenih Javnim pozivom.

**Prvorangirani ponuđač IVOVIĆ D.O.O.** je po osnovu kriterijuma 1. Ponuđeni iznos godišnje zakupnine, dobio maksimalnih **55,00 bodova** obzirom da se radi o jedinoj dostavljenoj ponudi za predmetno kupalište.

Po osnovu kriterijuma 2. Reference i iskustvo, ponuđaču je dodjeljeno ukupno **30 bodova** i to na ime dostavljenog:

- Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-17-315-Up I-64/2018 od 25.06.2018.god. kojim se odobrava d.o.o. Ivović iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti na kupalištu 17C, original
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-47/2017 od 28.06.2017.god. kojim se odobrava d.o.o. Ivović iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti na kupalištu 17C, original
- Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-23/2016 od 17.06.2016.god. kojim se odobrava d.o.o. Ivović iz Herceg Novog obavljanje djelatnosti na kupalištu 17C, original

**Ponuđač je dakle dobio ukupno 85 bodova, zbirom bodova osvojenih po kriterijumu 1. i 2. Javnog poziva**

**PRVORANGIRANI PONUĐAČ: 85,00 BODOVA**

**PODACI I ADRESA IZABRANOG PONUĐAČA: IVOVIĆ D.O.O.**

**INFORMACIJA O PONUĐENOJ CIJENI: 505,00 (slovima: petstotinapet eura) bez uračunatog PDV-a na godišnjem nivou.**

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

**Tenderska komisija  
predsjednik,  
Draško Cerović, dipl. pravnik**



Dostavljeno:  
-ponuđaču  
-spisi predmeta  
-a/a