

**Broj: 0206-1879/2**  
**Budva, 07.05.2019.god.**

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj 0206-1628/2 od 22.04.2019.godine po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, Tenderska komisija u sastavu Draško Cerović predsjednik, Milica Marković i Jovan Šoškić članovi, jednoglasno donosi

### **O D L U K U**

**1.ODBIJA SE KAO NEVAŽEĆA (NEISPRAVNA) ponuda ponuđača Svetlana Bojanić, zavedena pod broj 0206-1879/1 od 22.04.2019 godine za zakup lokacije pod rednim brojem 22. U Đenovićima, izgrađena obala i plaža u središnjem dijelu naselja, ispred objekta Mjesne zajednice, u dužini od 23 m<sup>1</sup>/površine 220 m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 672 KO Đenovići, od ponte na kat.parceli 662 KO Đenovići zapadno donjom ivicom lokalnog puta do susjedne ponte na kat parceli 661 KO Đenovići, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena brojem 17D u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi.**

### **O b r a z l o ž e n j e:**

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, na internet stranici Javnog preduzeća kao i u dnevnom listu „Pobjeda“.

Javnim pozivom je u tački V utvrđen sadržaj ponuda i to:

V Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

5.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

5.1.1. Za fizička lica:

- Ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća,
- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda,
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

5.1.2. Za privredna društva, pravna lica ili preduzetnike:

- Naziv i adresu sjedišta, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća;
- dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača ne stariji od 6 mjeseci),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a, ukoliko ponuđač nije obveznik PDV-a dužan je da dostavi potvrdu od Poreske uprave Crne Gore da ponuđač nije obveznik PDV-a,
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv privrednog društva, pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak,
- uvjerenje Ministarstva pravde da se privredno društvo, pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,

- uvjerenje Ministarstva pravde da se odgovorno lice u privrednom društvu, pravnom licu ne nalazi u kaznenoj za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,  
 -potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda,  
 Ukoliko je ponuđač strano pravno lice dokumentaciju iz tačke 5.1.2. alineje 2, 3, 4, 5, 6 i7. izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano društvo, dužan je dostaviti prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača.

**5.2. Originalnu bankarsku garanciju ponude** koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

**Iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine ponuđene cijene godišnjeg zakupa.**

**5.3. Ostale dokaze – fakultativni dokazi koje može dostaviti ponuđač**

5.3.1.Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

**5.4. Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte ) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije.** Dokazi ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim rješenja o PIB pravnog lica/preduzetnika, rješenje o registraciji PDV-a i druga odobrenja nadležnih organa u zavisnosti od perioda važenja.

**5.5.Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku**

Javnim pozivom su u tački VI., kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača, izabrani sledeći:

<b>PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆEN MORSKOG DOBRA (A)</b>	<b>55</b>
<b>REFERENCE I ISKUSTVO (B)</b>	<b>45</b>
1) Nosilac priznanja “Plava zastavica” u nekoj od prethodne tri godine/Pz .....	10
2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god. (3x10 bodova po godini) najviše /Os .....	30
3) Ponuđač koji je pribavio Odobenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god. dodatnih/Om .....	5
<b>Y=A+B</b>	<b>100</b>
<b>UKUPNO</b>	

Dana 22.04.2019.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija je izvršila otvaranje blagovremeno dospjelih ponuda i o istom sačinila Zapisnik broj:0206-1628/4 kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

3

Za lokaciju pod rednim brojem 22. u Đenovićima, izgrađena obala i plaža u središnjem dijelu naselja, ispred objekta Mjesne zajednice, u dužini od 23 m<sup>1</sup>/površine 220 m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 672 KO Đenovići, od ponte na kat.parceli 662 KO Đenovići zapadno donjom ivicom lokalnog puta do susjedne ponte na kat parceli 661 KO Đenovići, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena brojem 17D u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi.

Tip kupališta: javno-porodično

U okviru kupališta nije planirano postavljanje privremenih objekata.

Minimalna cijena korišćenja/zakupa: 500,00 €

### **1.Ponudač: Svetlana Bojanić**

**Ponuda zavedena pod brojem: 0206-1879/1 od 22.04.2019. god. pristigla u 09:35 časova,**

Komisija konstatuje da je ponudač otkupio tendersku dokumentaciju, da je ponuda blagovremena, zatvorena te se pristupa otvaranju iste:

Ponuda sadrži:

1.Obrazac A tenderske dokumentacije koji čine:

-Podaci o ponudaču,

-Finansijski dio ponude koji glasi na iznos od 550,00 Eur

-Izjava o prihvatanju uslova Javnog poziva, nacрта ugovora i ostalih uslova tend. dokumentacije

-Izjava ponudača da pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku, potpisana

2.Fotokopija lične karte Bojanić Svetlane, ovjerena

3.Javni poziv broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.god.,

4.nacrt ugovora o korišćenju morskog dobra

5.Uvjerenje Opštine Herceg Novi, Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode broj.02-2-427-Uv-131/2019 od 28.03.2019.godine da je Bojanić Svetlana izmirila sve dospjele poreske obaveze prema Sekretarijatu, original

6.Uvjerenje Osnovnog suda u Herceg Novom Ku 2019/325 od 29.03.2019.god. da se protiv Bojanić Svetlane ne vodi krivični postupak, original

7.Skica kupališta iz Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi za perido 2019-2023.godine

8.Uслови za organizaciju javnog-porodičnog kupališta,

9.Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-17-315-Up I-63/2018 od 25.06.2018.god. kojim se odobrava Bojanić Svetlani obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

10.Rješenje Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj:0206-1836/3-Up od 30.05.2018.god.,original

11.Aneks II ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1836/2 od 25.04.2018.godine, original

12.Aneks I ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1842/2 od 13.04.2017.godine, original

13.Rješenje Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj:0206-1080/5 od 31.03.2016.god.,fotokopija

14.Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-29/2016 od 17.06.2016.god. kojim se odobrava Bojanić Svetlani obavljanje djelatnosti na kupalištu, fotokopija

15.Ugovor o korišćenju morskog dobra broj:0206-1080/2 od 23.03.2016.godine, original

16.Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-40/2015 od 01.07.2015.god. kojim se odobrava Bojanić Svetlani obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

17.Rješenje Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj:0206-469/7 od 05.05.2015.god.,fotokopija

18.Garancija ponude izdata od Addiko banke A.D. Podgorica broj:MD1910200004/1 od 15.04.2019.god. na iznos od 550,00 eur, original, sa priloženim Ugovorom o zalozi novčanih sredstava i Ugovorom o izdavanju bankarske garancije, originali

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled pristigle ponude i konstatovala da ne sadrži potrebne dokaze, te je ponuda **Svetlana Bojanić** broj:0206-1879/1 od 22.04.2019. godine odbijena kao neispravna.

Naime, Javnim pozivom je u tački V utvrđen sadržaj ponuda i to da ponuda obavezno sadrži potvrdu

Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, dok je ponuđač u ponudi dostavio Uvjerenje Opštine Herceg Novi, Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode broj.02-2-427-Uv-131/2019 od 28.03.2019.godine da je Bojanić Svetlana izmirila sve dospjele poreske obaveze prema Sekretarijatu. Dakle, pozivom je traženo dostavljanje potvrde od Poreske uprave dok je ponuđač dostavio potvrdu izdatu od organa lokalne samouprave, što čini da ponuda nije dostavljena u skladu sa Javnim pozivom iz kojeg razloga se odbija kao nevažeća (neispravna).

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

**Tenderska komisija  
predsjednik,  
Draško Cerović, dipl. pravnik**



Dostavljeno:

-ponuđaču

-spisi predmeta

-a/a