

Broj: 0206-9/26

Budva, 19.02.2016.godine

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br. 44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj 0206-9/3 od 04.02.2016.god po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-9/1 od 04.01.2016.god, Amandmanu I poziva broj: 0206-9/2 od 27.01.2016.god. i Amandmanu II poziva broj: 0206-9/5 od 04.02.2016. god, Tenderska komisija jednoglasno donosi:

RJEŠENJE
ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

1.BIRA SE KAO NAJPOVOLJNIJA ponuda ponuđača **POPOVIĆ IVANA** zavedena pod brojem: Ponuda br: 0206-522/1 od 05.02.2016 godine sa dodijeljenih 64 boda za zakup lokacije pod rednim brojem 2.7 u Tivtu, kupalište 6C po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-9/1 od 04.01.2016.godine, Amandmanu I poziva broj: 0206-9/2 od 27.01.2016.godine i Amandmanu II poziva broj: 0206-9/5 od 04.02.2016. godine.

2.Kao drugorangirana bira se ponuda ponuđača »OLIVE INVEST« D.O.O.« , zavedena pod brojem: 0206-523/1 od 05.02.2016 godine sa dodijeljenih 33,21 bod za zakup lokacije pod rednim brojem 2.7 u Tivtu, kupalište 6C po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-9/1 od 04.01.2016.godine, Amandmanu I poziva broj: 0206-9/2 od 27.01.2016.godine i Amandmanu II poziva broj: 0206-9/5 od 04.02.2016. godine.

3.ODBIJA SE KAO NEVAŽEĆA(NEISPRAVNA) ponuđača »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT, zavedena pod brojem: 0206-530/1 od 05.02.2016.god. za zakup lokacije pod rednim brojem 2.7 u Tivtu, kupalište 6C po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-9/1 od 04.01.2016.godine, Amandmanu I poziva broj: 0206-9/2 od 27.01.2016.godine i Amandmanu II poziva broj: 0206-9/5 od 04.02.2016. godine.

4.Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti odluke zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.

O b r a z l o ž e n j e:

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-9/1 od 04.01.2016.godine na internet stranici Javnog preduzeća www.morskodobro.com i u dnevnom listu „Pobjeda“, kao i Amandman I poziva broj: 0206-9/2 od 27.01.2016.godine i Amandman II poziva broj: 0206-9/5 od 04.02.2016. godine.

Javnim pozivom za prikupljanje ponuda broj: 0206-9/1 od 04.01.2016.godine u tački IV utvrđen je sadržaj ponude i to:

IV Sadržaj ponude

1.Sadržaj ponude Ponuda obavezno sadrži :

4.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

4.1.1. Za fizička lica:

- ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona
- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,
- potvrda Uprave lokalnih javnih prihoda prebivališta ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

4.1.2. Za pravna lica:

- naziv i adresa sjedišta privrednog društva,
- dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,
- potvrdu iz Centralnog registra privrednog suda u Podgorici da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji,
- potvrda Poreske uprave – Područne jedinice u kojoj je sjedište ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda; -uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak.

4.2. Pismenu ponudu iznosa naknade iskazane u eurima bez uračunatog PDV za godišnji zakup precizno označenog dijela morskog dobra (broj lokacije iz javnog poziva).

4.3. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim Javnim pozivom za svaku lokaciju, koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

4.4. Potpisanu (za pravno lice i pečatiranu) izjavu o prihvatanju uslova iz javnog poziva, Nacrta ugovora i tenderske dokumentacije.

4.5. Dokazi za reference

4.5.1. List nepokretnosti, ako je ponuđač vlasnik nepokretnosti u neposrednom zaleđu plaže za koju podnosi ponudu.

4.5.2. Odobrenje za rad kupališta koje je izdao nadležan opštinski organ za 2015, 2014, 2013. i 2012. i 2011. god. ili saglasnosti za rad kupališta koje je izdalo Javno preduzeće za 2011. god, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

Potrebni dokazi (osim saglasnosti i odobrenja i fotokopije lične karte) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim Rješenja o registraciji za PIB i PDV.

Javnim pozivom za prikupljanje ponuda broj: 0206-9/1 od 04.01.2016. godine u tački V Sprovođenje postupka utvrđena su pravila za sprovođenje postupka:

Neblagovremene ponude i nezatvorene ponude odbacuju se kao neispravne kao i ponude uz koje nijesu priloženi traženi dokazi.

Ponude fizičkih i pravnih lica (ranijih korisnika) protiv kojih je pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza, odbijaju se kao neprihvatljive i neće biti predmet vrednovanja.

U slučaju da Odluka i/ili ostali podnesci ne budu uručeni na adresu označenu u ponudi ponuđača, isto će biti postavljeno na oglasnoj tabli i internet stranici Javnog preduzeća www.morskodobro.com. Istekom roka od 5 (pet) dana od dana oglašavanja smatraće se da je lice uredno obavješteno, nakon čega će teći rokovi za sprovođenje radnji u postupku.

Postupak davanja u zakup sprovodi Tenderska komisija.

Tenderska komisija u postupku prikupljanja ponuda vrši otvaranje ponuda, rangiranje ponuda za koje ocijeni da su formalno ispravne, da sadrže sve dokaze koji su traženi tekstem javnog poziva i ukupno prihvatljive, utvrđuje rang listu, donosi odluku/rješenje o izboru najpovoljnijeg ponuđača, i odlučuje po prigovorima.

Javnim pozivom za prikupljanje ponuda broj: 0206-9/1 od 04.01.2016.godine u tački VI Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača utvrđeni su sledeći kriterijumi:

Rangiranje i ocena ispravnih i prihvatljivih ponuda vrši se prema sledećim kriterijumima:

- 1) PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE..... 50 bodova
- 2) REFERENCE I ISKUSTVO 50 bodova

Po osnovu referenci i iskustva boduju se:

- ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda odnosi i
- Ponude dosadašnjih korisnika koji su nosioci »Plave zastavice«
- Vlasnici nepokretnosti (zemljišta i objekata) u neposrednom zaleđu.

Iskustvo i reference vrednuju se samo za plažu koju je ponuđač predhodno koristio, a ne za druge plaže koje su predmet javnog poziva. Iskustvo i reference neće se vrednovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom perioda korišćenja.

Ukoliko je došlo do promjene zahvata (dužine kupališta) koje je predmet javnog poziva, tako što je ista povećana, konačan broj bodova po osnovu ovog podkriterijuma, računa se na način da je broj poena za datu godinu srazmjeran učešću površine kupališta u toj godini u površini kupališta koja je predmet javnog poziva.

Po osnovu referenci i iskustva boduju se ponude prema sljedećim podkriterijumima :

- 1) Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od predhodnih pet godina 10 bodova
- 2) Vlasnik nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu 5 bodova
- 3) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za: 2015., 2014., 2013., i 2012., god. i Saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. god.....najviše 35 bodova (7 bodova po godini).

Dana 05.02.2016. godine, u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija je izvršila otvaranje blagovremeno dospjelih ponuda i o istom sačinila Zapisnik broj: 0206-9/6 od 05. 02. 2016. godine kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

Lokacija pod rednim brojem 2.7. U Tivtu, betonsko kupalište sa zapadne strane kupališta Hotela "Palma" u dužini od 50 m1/površine 750m2 , dio kat.parcele 4889 KO Tivta, od ograde hotelskog kupališta zapadno u dužini od 50.00 m', sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 6C u Planu objekata privremenog karaktera u zonimorskog dobra u opštini Tivat za period 2016-2018. god.

Tip plaže: javna/ uređena

U okviru kupališta planiran je privremeni objekat:

- 1) konzervator za sladoled, lokacija br. 6.17

Minimalna cijena godišnjeg zakupa (za kupalište i privremeni objekat):1.547,00 €

Bankarska garancija ponude ne manja od : 1.000,00 €

Komisija konstatuje da su blagovremeno dostavljene 3 (tri) ponude:

1.Ponuda br: 0206-530/1 od 05.02.2016.god. pristigla u 10:42 časova ponuđača: »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT koja sadrži:

- Informacije o ponuđaču (opis lokacije za koju se podnosi ponuda, naziv ponuđača, adresa) *(potpisana i pečatirana)*
- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave registarski broj 4-0003454/023, PIB 02008637, Datum registracije:13.08.2002.godine, Datum promjene podataka: 27.01.2016. godine *(ovjerena fotkopija od strane Opštine Tivat od 03.02.2016)*
- Rješenje o promjeni podataka iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave broj 4-0003454/023 od 27.01.2016 godine, za privredni subjekat »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT *(ovjerena fotkopija od strane Opštine Tivat od 03.02.2016)*

- Rješenje o registraciji izdato od strane Poreske uprave, područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat broj 91-01-01413-1 od 06.11.2012.godine da se poreski obveznik upisuje u Registar i da mu se dodjeljuje PIB broj 02008637 *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat od 08.11.2012. godine)*
- Rješenje o registraciji za PDV izdato od strane Poreske uprave, područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat, broj 91/31-00948-5 od 06.11.2012. godine. *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat 29.01.2016. godine)*
- Potvrda Ministarstva finansija, Poreske uprave, Centralni registar privrednih subjekata broj: 03/2-791/2-16 od 29.01.2016. godine da se »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT, čije je odgovorno lice Dean Manojlović, ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a. *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat od 04.02.2016 godine)*
- Fotokopija lične karte na ime Manojlović Dean, JMBG: 0904971230025,
- Uvjerenje Ministarstva finansija, Poreske uprave, Područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat broj: 03/11-01-2/126 od 27.01.2016. godine kojim se potvrđuje da je poreski obveznik »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT sa sjedištem u Tivtu zaključno sa 27. 01. 2016. godine podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: -poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 30.11.2015. godine i ima neizmirene poreske obaveze u iznosu od 50.577,65EUR, po obračunu za 11/2015 godine (uz napomenu da su dana 21.01.2016 god. pod br. 03/11-01-2-94/6 podnijeli zahtjev za preusmjer srestava sa konta poreza na dodatnu vrijednost u iznosu od 48.425,29 EUR na jedinstveni račun poreza i doprinosa na lična primanja i da je dana 23.12.2015. godine donijeto rješenje broj 03/11-01-2-8461/2 za preusmjer 2.152,06 EUR sa konta 384111 na konto poreza na dodatnu vrijednost) – poreza na dobit pravnih lica za 2014. godinu i nema neizmirenih poreskih obaveza, - poreza na dodatnu vrijednost, zaključno sa 31. 12. 2015. godine i nema neizmirenih obaveza-iskazan kredit u iznosu od 48.425,29EUR *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat od 04.02.2016 godine)*
- Uvjerenje Osnovnog suda u Kotoru Posl. br. Ku. 321/16 od 02.02.2016. godine da se protiv pravnog lica »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT sa sjedištem u Tivtu pred ovim sudom ne vodi krivični postupak, kao i da se protiv odgovornog lica Manojlović Dejana iz Kotora u pravnom licu ne vodi krivični postupak pred ovim sudom *(original)*
- Ponuda ponuđača za zakup kupališta za lokaciju označenu kao 6C u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u Opštini Tivat u iznosu od 2500,00 EUR bez uračunatog PDV-a. *(potpisana i pečatirana)*
- Garancija ponude 2477/16-2 od 27.01.2016.godine, izdata od strane ATLAS BANKA na iznos od 2500,00 EUR koja važi 95 dana uključujući i 95. dan od dana otvaranja ponuda. *(original)*
- Izjava o prihvatanju da se lični podaci obrađuju radi učešća u Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra br. 0206-9/1 od 04.01.2016. *(potpisana i pečatirana)*
- Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije. *(potpisana i pečatirana)*
- List nepokretnosti 256 br. 121-956-327/2016 od 20.01.2016. godine *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat 04.02.2016 godine)*
- Nacrt Ugovora Javnog preduzeća iz tenderske dokumentacije *(potpisan i pečatiran)*
- Fotokopija lične karte na ime Manojlović Dean, JMBG: 0904971230025
- Uslovi za uređenje i opremanje javnog uređenog i izgrađenog kupališta sa skicom iz tenderske dokumentacije
- Instrukcije ponuđačima za vrednovanje ponuda iz tenderske dokumentacije

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled pristigle ponude i konstatovala da je Uvjerenjem Ministarstva finansija, Poreske uprave, Područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat broj: 03/11-01-2/126 od 27.01.2016. godine navedeno da poreski obveznik na dan izdavanja uvjerenja ima neizmirene poreske obaveze uz određenu napomenu. Stoga je Komisija dopisom broj: 0206-9/7 od 15.02.2016. godine tražila od Poreske uprave, Područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat tumačenje izdatog Uvjerenja. Dopisom broj 03/11-01-2-1016/2 od 19.02.2016.godine (u prilogu ovog zapisnika) Poreska uprava, Područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat, između ostalog, obavijestila je da se dio duga, za poreskog obveznika »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT po osnovu poreza i doprinosa odnosi na period duži od 90 dana, tj. obaveze po navedenom osnovu izmirene su zaključno sa 30.09.2015. godine.

Na osnovu navedenog Tenderska komisija je konstatovala da ponuda »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT br: 0206-530/1 od 05.02.2016.god ne sadrži potrebne dokaze, te je ponuda odbačena kao neispravna jer ima veće odstupanje, odnosno, ponuđač je dostavio:

- Uvjerjenje Ministarstva finansija, Poreske uprave, Područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat broj: 03/11-01-2/126 od 27.01.2016. godine kojim se potvrđuje da je poreski obveznik d.o.o. »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT sa sjedištem u Tivtu zaključno sa 27. 01. 2016. godine podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu:-poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 30.11.2015. godine i ima neizmirene poreske obaveze u iznosu od 50.577,65EUR, po obračunu za 11/2015 godine (uz napomenu da su dana 21.01.2016 god. pod br. 03/11-01-2-94/6 podnijeli zahtjev za preusmjer srestava sa konta poreza na dodatnu vrijednost u iznosu od 48.425,29 EUR na jedinstveni račun poreza i doprinosa na lična primanja i da je dana 23.12.2015. godine donijeto rješenje broj 03/11-01-2-8461/2 za preusmjer 2.152,06 EUR sa konta 384111 na konto poreza na dodatnu vrijednost) – poreza na dobit pravnih lica za 2014. godinu i nema neizmirenih poreskih obaveza, - poreza na dodatnu vrijednost, zaključno sa 31. 12. 2015. godine i nema neizmirenih obaveza-iskazan kredit u iznosu od 48.425,29EUR. Kako je predmetnim Uvjerjenjem precizirano da ovaj poreski obveznik ima duga, to je ovaj dokaz u suprotnosti sa tekstom Javnog poziva broj 0206-9/1 od 04.01.2016. godine kojim je u Poglavlju IV-Sadržaj ponude za pravna lica, navedeno da ponuda kao obavezni dokaz o podobnosti ponuđača, obavezno sadrži potvrdu Poreske uprave – Područne jedinice u kojoj je sjedište ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda.

Ocjenom svih podnesenih dokaza, Komisija konstatuje da je ponuda »PRIMORJE« HOTELS & RESTAURANTS AD TIVAT br: 0206-530/1 od 05.02.2016.god neispravna, odnosno da ne sadrži sve potrebne dokaze predviđene tekstom Javnog poziva za prikupljanje ponuda broj: 0206-9/1 od 04.01.2016. godine, te ista nije bila predmet vrednovanja.

2.Ponuda br: 0206-523/1 od 05.02.2016 godline pristigla u 09:33 časova ponuđača: »OLIVE INVEST« D.O.O. koja sadrži:

- Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije. *(potpisana i pečatirana)*
- Izjava o prihvatanju da se lični podaci obrađuju radi učešća u Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra br. 0206-9/1 od 04.01.2016. *(potpisana i pečatirana)*
- Garancija ponude broj 10-96-285 od 02.02.2016.godine, izdata od strane Crnogorske Komercijalne Banke AD Podgorica na iznos od 1000,00 EUR koja važi 90 dana od dana javnog otvaranja ponuda *(original)*
- Ponuda ponuđača za zakup kupališta za lokaciju označenu kao 6C u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u Opštini Tivat u iznosu od 3653,00 EUR bez uračunatog PDV-a. *(potpisana i pečatirana)*
- Uvjerjenje Osnovnog suda u Kolašinu Posl. br. Ku. 2016/6 od 15.01.2016. godine da se protiv Peković Milića ne vodi krivični postupak pred tim sudom *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat od 04.02.2016 godine)*
- Uvjerjenje Ministarstva finansija, Poreske uprave, Područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat broj: 03/11-01-2/50 od 14.01.2016. godine kojim se potvrđuje da je poreski obveznik d.o.o. »Olive Invest« sa sjedištem u Tivtu zaključno sa 14. 01. 2015. godine podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu:-poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 30.11.2015. godine i nema neizmirenih poreskih obaveza,-poreza na dobit pravnih lica, za 2014. godinu i nema neizmirenih poreskih obaveza, -poreza na dodatnu vrijednost zaključno sa 30.11.2015. i nema neizmirenih poreskih obaveza. *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat od 28.01.2016 godine)*
- Potvrda Ministarstva finansija, Poreske uprave, Centralni registar privrednih subjekata broj: 03/2-412/2-16 od 20.01.2016. godine da se Društvo sa ograničenom odgovornošću »Olive Invest« Tivat, čije je odgovorno lice Milić Peković ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a. *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat od 28.01.2016 godine)*
- Rješenje o registraciji izdato od strane Poreske uprave, područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat broj 91-01-01647-9 od 10.01.2014.godine da se poreski obveznik upisuje u Registar i da mu se dodjeljuje PIB broj 02965887 *(ovjerena fotokopija od strane strane Opštine Tivat od 15.01.2016 godine)*
- Rješenje o registraciji za PDV izdato od strane Poreske uprave, područna jedinica Budva, Ekspozitura Tivat, broj 91/31-01156-0 od 27.03.2014 godine. *(ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat 15.01.2016. godine)*

- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave registarski broj 5-0680249/005, PIB 02965887, Datum registracije:30.12.2013. godine, Datum promjene podataka: 29.05.2014. godine (*ovjerena fotokopija od strane Opštine Tivat od 28.01.2016 godine*)
- Informacije o ponuđaču (PIB, PDV, registarski broj, adresa, telefon, ovlašćeno lice) (*potpisana i pečatirana*)
- List nepokretnosti 2856 izdat od strane Uprave za nekretnine-područna jedinica Tivat br. 121-956-1002/2016 od 04.02.2016. godine (*original*)
- Nacrt Ugovora Javnog preduzeća iz tenderske dokumentacije
- Uslovi za uređenje i opremanje javnog uređenog i izgrađenog kupališta sa skicom iz tenderske dokumentacije
- Opis lokacije iz Plana, dokument iz tenderske dokumentacije
- Instrukcije ponuđačima za vrednovanje ponuda iz tenderske dokumentacije

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled pristigle ponude, konstatovala da je ista formalno ispravna i finansijski i ukupno prihvatljiva kao i da sadrži potrebne dokaze i podatke o ponuđaču.

3.Ponuda br: 0206-522/1 od 05.02.2016 godine pristigla u 09:30 časova ponuđača: POPOVIĆ IVAN, koja sadrži:

- Garancija ponude broj GC2016/87 od 27.01.2016.godine, izdata od strane Societe Generale Montenegro na iznos od 1000,00 EUR koja važi do 06.06.2016 godine (*original*)
- Ponuda sa podacima o ponuđaču broj 03/1016 za lokaciju označenu kao 6C u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u Opštini Tivat u iznosu od 5.500,00 eura bez uračunatog PDV-a (*potpisana*)
- Uvjerenje Osnovnog suda u Podgorici Ku. 2016/579 od 18.01.2016. godine da se protiv Popović Ivana ne vodi krivični postupak pred tim sudom i da se ne nalazi u kaznenoj evidenciji (*original*)
- Izjava o prihvatanju da se lični podaci obrađuju radi učešća u Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra br. 0206-9/1 od 04.01.2016. (*potpisana*)
- Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije. (*potpisana*)
- Fotokopija lične karte na ima Popović Ivan, JMBG 2711989283007 (*ovjerena fotokopija od strane notara Jovanović Rade od 04.02.2016 godine*)
- Uvjerenje Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat broj: 0805-427-up-22 od 05. 02. 2016. godine da Popović Ivan nema dospjelih i neizmirenih obaveza prema Opštini Tivat.(*original*)
- Rješenje Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat broj: 0814-336-up-251/2 od 08. 07. 2015. godine kojim se odobrava Popović Ivanu obavljanje turističkih usluga iznajmljivanje plažnog mobilijara (suncobrana ležaljki i drugo).(fotokopija)
- Rješenje Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat broj: 0814-336-up-226/3 od 03. 07. 2014. godine kojim se odobrava Popović Ivanu obavljanje turističkih usluga iznajmljivanje plažnog mobilijara (suncobrana ležaljki i drugo).(fotokopija)
- Rješenje Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat broj: 0813-up-398/3 od 27. 08. 2013. godine kojim se odbija zahtjev Popović Ivana za izdavanje odobrenja za obavljanje turističkih usluga iznajmljivanje plažnog mobilijara (suncobrana ležaljki i drugo).(fotokopija)

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled pristigle ponude, konstatovala da je ista formalno ispravna i finansijski i ukupno prihvatljiva kao i da sadrži potrebne dokaze i podatke o ponuđaču.

Tenderska komisija je analizirala i vrednovala pristigle, a ispravne ponude primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao najpovoljniju i prvorangiranu ponudu ponuđača: POPOVIĆ IVAN 0206-522/1 od 05.02.2016 godine zbirom dobijenih bodova po osnovu kriterijuma određenih Javnim pozivom.

Prvorangirani ponuđač POPOVIĆ IVAN je po osnovu kriterijuma 1. Ponuđeni iznos godišnje zakupnine, a primjenjujući formulu ponuđena cijena/najveća ponuđena cijena x 50, dobio 50 bodova. Po osnovu kriterijuma 2. Reference i iskustvo, ponuđaču je dodjeljeno 14 bodova i to na ime dostavljenog:

- Rješenje Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat broj: 0814-336-up-251/2 od 08. 07. 2015. godine kojim se odobrava Popović Ivanu obavljanje turističkih usluga iznajmljivanje plažnog mobilijara (suncobrana ležaljki i drugo).**7 bodova**
- Rješenje Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat broj: 0814-336-up-226/3 od 03. 07. 2014. godine kojim se odobrava Popović Ivanu obavljanje turističkih usluga iznajmljivanje plažnog mobilijara (suncobrana ležaljki i drugo).....**7 bodova**

Ponuđač je dakle dobio ukupno 64 boda, zbirom bodova osvojenih po kriterijumu 1. i 2. Javnog poziva.

Drugorangirani ponuđač »OLIVE INVEST« D.O.O. je po osnovu kriterijuma 1. Ponuđeni iznos godišnje zakupnine, a primjenjujući formulu ponuđena cijena/najveća ponuđena cijena x 50, dobio **33,21 bod**. Po osnovu kriterijuma 2. Reference i iskustvo, ponuđaču je dodjeljeno **5 bodova** i to na ime dostavljenog:

- Upisana prava u Listu nepokretnosti izdatom od Uprave za nekretnine, područna jedinica Tivat **5 bodova**

Ponuđač je dakle dobio ukupno 38,21 bod, zbirom bodova osvojenih po kriterijumu 1. i 2. Javnog poziva.

PRVORANGIRANI PONUĐAČ: POPOVIĆ IVAN – 64 BODOVA

INFORMACIJA O PONUĐENOJ CIJENI: 5500,00 EUR (slovima: pethiljadaipetstotina eura) bez uračunatog PDV-a na godišnjem nivou.

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

Predsjednik Tenderske komisije

 Aleksandra Ivanović



Dostavljeno:

- ponuđačima
- spisi predmeta
- a/a