

Broj: 0103- 291/13-2  
Budva: 27.04.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje  
PODGORICA

Predmet: Dostava zahtjeva za kontrolu prostora u opštini Bar.

U prilogu dostavljamo Vam zahtjev za kontrolu prostora, u opštini Bar gdje smo konstatovali postupajući po ponovnoj prijavi stanara naselja "Ivan Milutinović" da su na dijelu obale, zapadno od naselja "Inex -Zlatna obala", na dijelu obalne kat.parcele 2517/1 KO Sutomore, kat parceli 2517/8, 2517/9 I 2817/10 u vlasništvu Države, izvedeni radovi zidanja betonskog zida, te da se trenutno izvode radovi nasipanja i ravnanje zemljanog i kamenog materijala u unutrašnjosti zidova.

Izvršenim obilaskom terena, takođe smo konstatovali, da je na dijelu vlasničkih parcela kat.parcele 2517/1 KO Sutomore (u vlasništvu Države), van obuhvata parcela na kojima je izdata dozvola za građenje, deponovana veća količina zemljanog materijala na samoj obali, u cilju stvaranja nove kopnene površine u moru ispred vlasničkih parcela, s tim da je u ranijem periodu jedan dio novostvorene kopnene površine betoniran, a u vremenu od poslednje kontrole lokacije (12.02.2020.godine), sazidan i kameni zid od plaže ka zapadu, neposredno uz obalu.

Potrebno je izvršiti kontrolu prostora i sprovesti inspekcijski nadzor iz nadležnosti građevinsko-urbanističke inspekcije Ministarstva održivog razvoja i turizma.

S poštovanjem,

Rukovodilac službe za kontrolu  
Veselin Vojinović

DIREKTOR  
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



Broj: 0103-291 / 13-1  
Budva: 27.04.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje  
PODGORICA

Predmet: Zahtjev za kontrolu prostora u opštini Bar.

Izvršenim obilaskom prostora opštine Bar - Sutomore, obale zapadno od naselja "Inex-Zlatna obala", konstatovali smo da su na dijelu obale, zapadno od naselja "Inex -Zlatna obala", na dijelu obalne kat.parcele 2517/1 KO Sutomore, kat parceli 2517/8, 2517/9 I 2817/10 u vlasništvu Države, izvedeni radovi zidanja betonskog zida, te da se trenutno izvode radovi nasipanja i ravnanje zemljanog i kamenog materijala u unutrašnjosti zidova.



Fotografije lokacije

Izvršenim obilaskom terena, takođe smo konstatovali, da je na dijelu vlasničkih parcela kat.parcele 2517/1 KO Sutomore (u vlasništvu Države), van obuhvata parcela na kojima je izdata dozvola za građenje, deponovana veća količina zemljanog materijala na samoj obali, u cilju stvaranja nove kopnene površine u moru ispred vlasničkih parcela, s tim da je u ranijem periodu jedan dio novostvorene kopnene površine betoniran, a u vremenu od posljednje kontrole lokacije (12.02.2020.godine), sazidan i kameni zid od plaže ka zapadu, neposredno uz obalu.

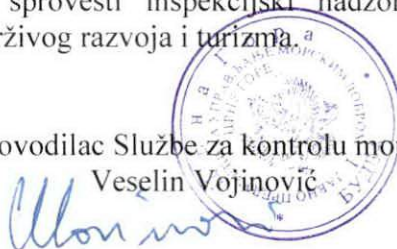
Ističemo da smo postupali po ponovnoj prijavi stanara naselja "Ivan Milutinović" da se na lokalitetu izvode radovi na kat. parcelama 2517/8, 2517/9 i 2517/10 KO Sutomore, da se na navedenoj lokaciji ne gradi u skladu sa izdatom dozvolom, tj. da se ne gradi prepumpna fekalna stanica, kao i da se velike količine iskopanog materijala deponuje u more. Navedena lokacija je kontrolisana u više navrata početkom 2019. godine, od pripadnika Službe za kontrolu Javnog preduzeća kada je konstатовano izvođenje radova, i proslijeđen zahtjev i urgencija za inspeksijskim nadzorom prostora, u vezi kojih radova nas je 01.04.2019.godine Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje MORTa obavijestilo da je nakon izvršenog nadzora utvrđeno da se na predmetnim parcelama izvode radovi na izgradnji prepumpne fekalne stanice, a sve po građevinskoj dozvoli-Djelimičnom rješenju broj 032-07-361/18-UIP-196, izdatog od strane Opštine Bar, investitor Pajković Goran, te da je izgradnja potpornog zida u skladu sa Revidovanim glavnim projektom.

Potrebno je izvršiti kontrolu prostora i sprovesti inspeksijski nadzor iz nadležnosti građevinsko-urbanističke inspekcije Ministarstva održivog razvoja i turizma.

S poštovanjem,

Rukovodilac Službe za kontrolu morskog dobra

Veselin Vojinović





Broj : 0103-291/13  
Bar: 27.04.2020.

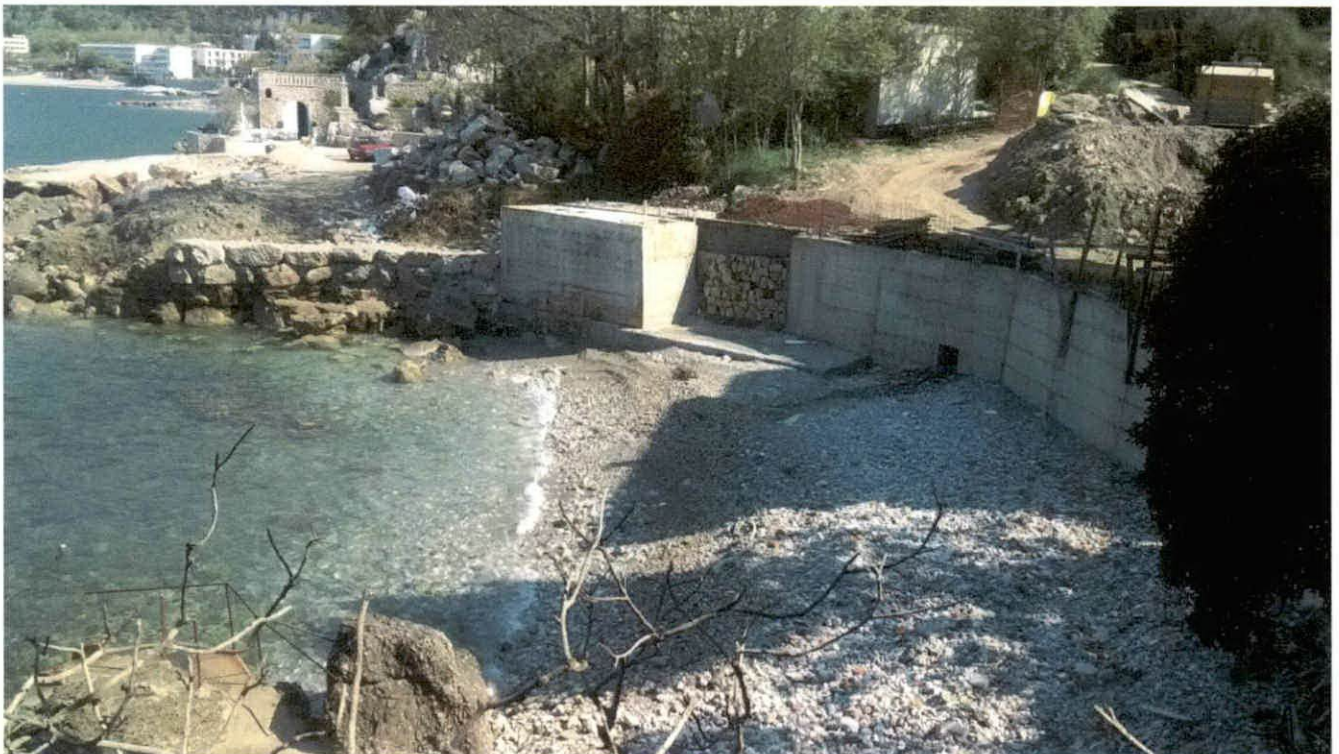
### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 27.04.2020. na okolnosti izvršenog obilaska terena na području opštine Bar, Sutomore, obala zapadno od naselja “Inex-Zlatna obala”, postupajući po ponovnoj prijavi stanara naselja “Ivan Milutinović” da se izvode radovi na kat.parcelama 2517/8,2517/9 i 2517/10 KO Sutomore, i da se na navedenoj lokaciji ne gradi u skladu sa izdatom dozvolom, tj. da se ne gradi prepumpna fekalna stanica, kao i da se velike količine iskopnog materijala deponuju u more.

Izvršenim obilaskom terena konstatovano je da je na dijelu obale, zapadno od naselja “Inex -Zlatna obala”, na dijelu obalne kat.parcele 2517/1 KO Sutomore, kat parceli 2517/8,2517/9 i2817/10 u vlasništvu Države, izvedeni radovi zidanja betonskog zida , te da se trenutno izvode radovi -nasipanje i ravnanje zemljanog i kamenog materijala u unutrašnjosti zidova.

Navedena lokacija je kontrolisana u Martu 2019. godine, i to u nekoliko navrata 18.02.2019,25.03.2019. i 30.03.2019.godine, kada je konstatovano izvođenje radova, i proslijeđen zahtjev i urgencija za inspekcijskim nadzorom prostora.

Dana 01.04.2019.godine Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje MORTa šalje Javnom preduzeću obavještenje (zavedeno pod br.0103-770/11), da je nakon izvršene kontrole utvrđeno da se na predmetnim parcelama izvode radovi na izgradnji prepumpne fekalne stanice, **a sve po građevinskoj dozvoli-Djelimičnom rješenju broj 032-07-361/18-UPI-196, izdatog od strane Opštine Bar, investitor Pajković Goran, te da je izgradnja potpornog zida u skladu sa Revidovanim glavnim projektom.**

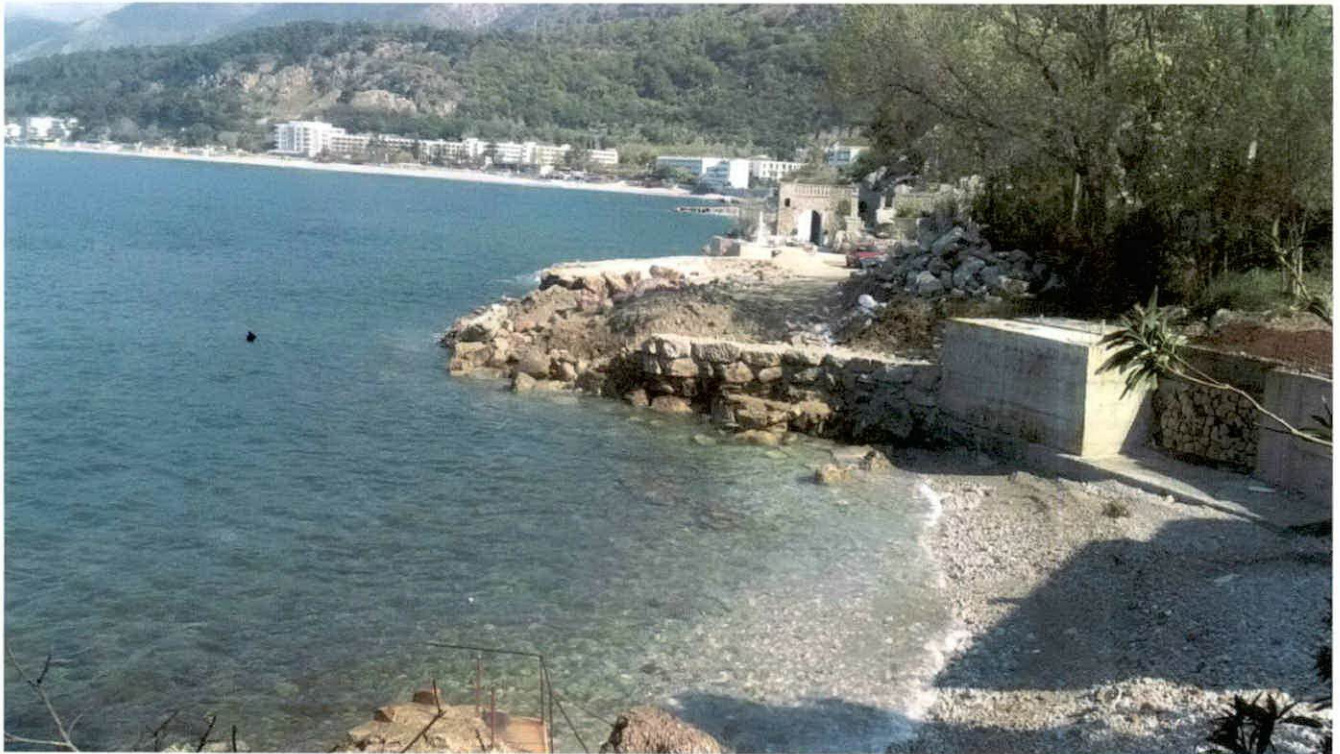




Izvršenim obilaskom terena, takođe je konstatovano, da je na dijelu obalne lasničkih parcwela.kat.parcele 2517/1 KO Sutomore (u vlasništvu Države), van obuhvata parcela na kojima je izdata dozvola za građenje, ponovo deponovana veća količina zemljanog materijala (konstatovano ranije deponovanje službenom zabilježskom od 12.02.2020.godine), na samoj obali, u cilju stvaranja nove kopnene površine u moru ispred vlasničkih parcela.

U ranijem periodu jedan dio novostvorene kopnene površine je betoniran.

Takođe je konstatovano da je u međuvremenu od poslednje kontrole (od 12.02.2020.godine), sazidan i kameni zid od plaže ka zapadu, neposredno uz obalu.



Službena zabilješka se sačinjava po osnovu ponovne prijave, radi eventualnog ponovnog zahtjeva za kontrolom prostora i usklađenosti radova sa izdatom dozvolom Direktoratu za insp.nadzor i licenciranje , i eventualnog zahtjeva za kontrolom i Urgencijom ka Inspekciji za vode ili ekološkoj inspekciji-Uprave za inspeksijske poslove.

U prilogu zabilješke fotografije sa lica mjesta sačinjene 27.04.2020.

Zabilješku sačinila:  
Ninoslava Novović