

Broj: 0103- 99 / 35  
Budva: 06.07.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje  
PODGORICA

Uprava za inspekcijske poslove  
PODGORICA

Predmet: Zahtjev za kontrolu prostora u opštini Budva.

Izvršenim obilaskom prostora opštine Budva, konstatovali smo nepravilnosti kod postavljanja privremenih objekata i obavljanje privredne djelatnosti, iako Izmjenom i dopunom Programa objekata priv. karaktera odnosno Izmjenom i dopunom Atlasa crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva za period 2019-2023 god. u zoni morskog dobra na navedenim lokacijama nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja, već su isti postavljeni bez odobrenja i dozvole, i obavlja se rad bez odobrenja :

-na Šetalištu Slovenska obala, na prostoru između restorana "Zeleni gaj" i "Vila Manojlović" a uz donju pješačku stazu izvršeno je postavljanje više panoa sa suvenirima i vrši se trgovinsku djelatnost.



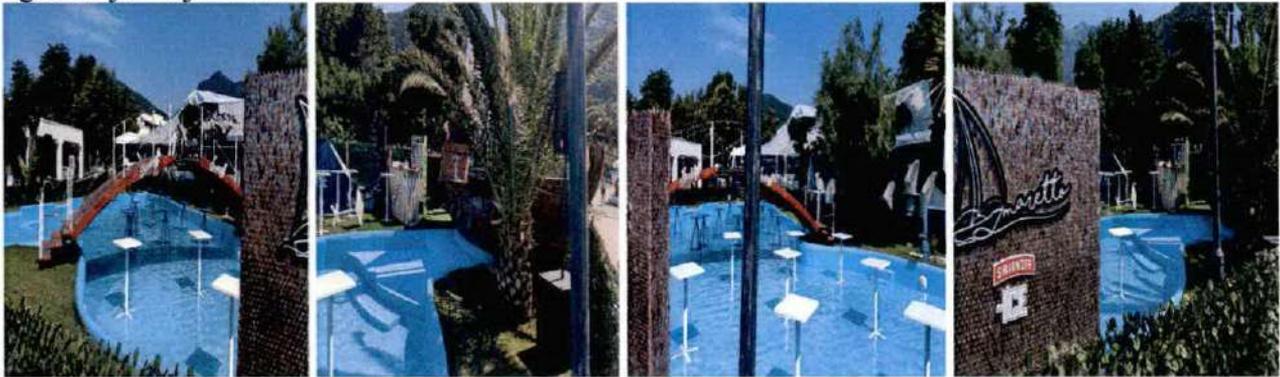
Fotografija lokacije

-na Šetalištu Slovenska obala, na prostoru donjeg šetališta između ugostiteljskih objekata "Nik pivnica" i "Kairos", postavljen je aparat za sladoled na točenje, iako Programom priv. objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva nije predviđeno postavljanje navedenog sadržaja.



Fotografija lokacije

-na lokaciji Slovenska obala, kod bivšeg ugostiteljskog objekta "Kairos", na prostoru nekadašnje zelene površine završeni su radovi na izgradnji bazena, na prostoru oko bazena kao i u samom bazenu postavljen je ugostiteljski mobilijar, a na dijelu zapadno organizovan je šank. Postojeći stalni objekat kao i terasa je stavljen u funkciju ugostiteljstva. Navedeni objekat i prostor zelene površine, upisan je u l. n. br. 2863 KO. Budva i vlasništvo je Igora Gluščevića, a Programom priv. objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva nije predviđeno postavljanje navedenog sadržaja, niti obavljanje ugostiteljske djelatnosti.



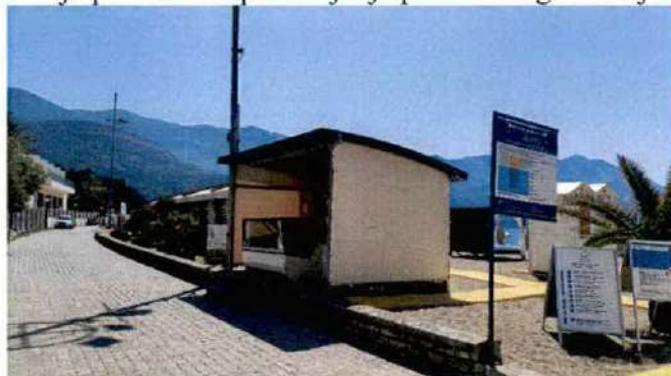
Fotografije lokacije

-na lokaciji Bečići, na gornjem dijelu kupališta br. 12C korisnika preduzeća "EXPORT-IMPORT VST TREND" DOO. Nikšić, uz šetaliste postavljen je aparat za sladoled na točenje, iako Izmjenom i dopunom Atlasa crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva na kupalištu nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja.



Fotografija lokacije

-na lokaciji Bečići, na gornjem dijelu kupališta br. 13B hotela "Splendid" korisnika preduzeća "Montenegro stars hotels group" doo. nalazi se montažni objekat pov. cca. 6m2 u kojem je postavljena vitrina za sladoled, iako Izmjenom i dopunom Atlasa crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva na kupalištu nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja.



Fotografija lokacije

-na lokaciji Bečići, na prostoru ispred hotela "NAFTAGAS", a uz gornju ivicu šetališta izvršeno je postavljanje aparata za kukuruz, iako Izmjenom i dopunom Programa objekata priv. karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva, na navedenoj lokaciji nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja.



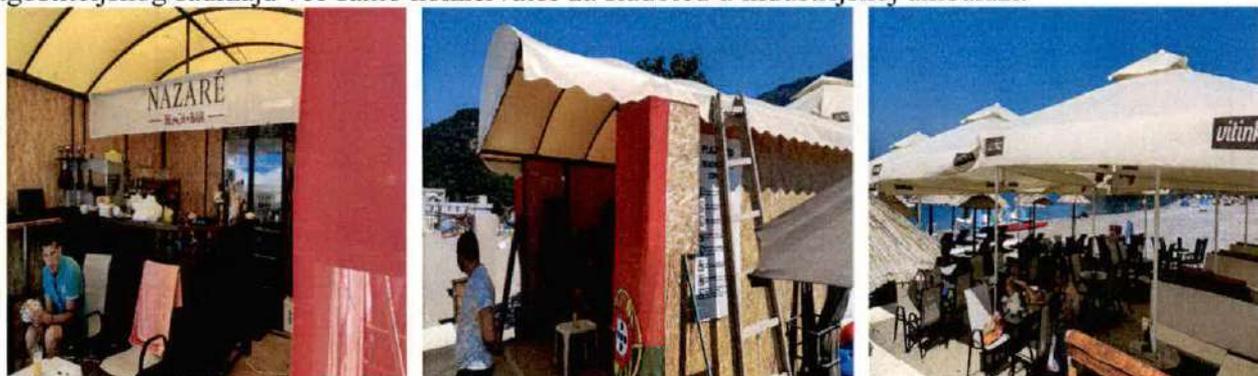
Fotografija lokacije

-na lokaciji Kamenovo, u zaleđu plaže, uz gornju ivicu pješačke staze, izvršeno je postavljanje 3 konzervatora za sladoled i vitrinu za sokove, iako Izmjenom i dopunom Programa objekata priv. karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva na navedenoj lokaciji nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja.



Fotografija lokacije

-na lokaciji Buljarica, na gornjem dijelu kupališta br. 27H korisnik Mitrović Dragan je izvršio postavljanje montažnog objekta natkrivenog ceradom u kojem je organizovan šank, na prostoru ispred postavljena je ugostiteljska terasa pov. 80m<sup>2</sup>. iako Izmjenom i dopunom Atlasom crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva na kupalištu nije predviđeno postavljanje predmetnog ugostiteljskog sadržaja već samo konzervator za sladoled u industrijskoj ambalaži.



Fotografije lokacije

-na lokaciji Buljarica, na kupalištu br. 27L korisnik Branislava Radača na gornjem dijelu kupališta na ranije izbetoniranom platou izvodi radove na postavljanju šanka radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti, iako Izmjenom i dopunom Atlasom crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva nije predviđeno postavljanje predmetnog ugostiteljskog sadržaja već samo konzervator za sladoled u industrijskoj ambalaži.



Fotografije lokacije

Potrebno je izvršiti kontrolu prostora i sprovesti mjere iz vaše nadležnosti.

S poštovanjem,

Rukovodilac Službe za kontrolu morskog dobra  
Veselin Vojinović



Broj : 0103-  
Budva: 30.06.2020. godine

Б У Д В А			
Примљено 03.07.2020.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103-	458/10		

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 30.06.2020. godine na okolnosti izvršene službene radnje kontrole stanja prostora na području opštine Budva, Šetalište Slovenska obala.

Izvršenim obilazkom konstatovano je da je NN. lice, na prostoru između restorana "Zeleni gaj" i "Vila Manojlović" a uz donju pješačku stazu izvršilo postavljanje više panoa sa suvenirima i vrši trgovinsku djelatnost.

Izmjenom i dopunom Programa objekata priv. karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019-2023. godine, na navedenoj lokaciji nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja, već je isti postavljen bez odobrenja i dozvole.



Fotografija sa lica mjesta

Zabilješku sačinili:  
Ranko Stojanović  
Petar Vujačić



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ  
ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ

Б У Д В А

Broj : 0103-  
Budva: 30.06.2020. godine

Примљено	03.07.2020.		
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103-	99/32		

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 30.06.2020. godine na okolnosti izvršene službene radnje kontrole stanja prostora na području opštine Budva, šetalište Slovenska obala.

Izvršenim obilaskom terena konstatovano je da je na prostoru donjeg šetališta između ugostiteljskih objekata "Nik pivnica" i "Kairos", postavljen aparat za sladoled na točenje.

Izmjenom i dopunom Programa objekata priv. karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019-2023. godine na navedenoj lokaciji nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja, već je isti postavljen bez odobrenja i dozvole.



Fotografija sa lica mjesta

Zabilješku sačinili:  
Ranko Stojanović i  
Darko Kuljača

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ  
ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ  
Број 0103-99/34  
Будва, 03.07.2020 год.



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Број : 0103-  
Будва: 03.07.2020. године

## СЛУЖБЕНА ЗАБИЛЈЕШКА

Вежа: Службене забилјешке бр. од 0103-99/17 од 12.03.2020. године, 0103-99/21 од 05.05.2020. године, и бр.0103-99/24 од 13.05.2020. године.

Саињена дана 03.07.2020. године на околности извршене службене радње контроле стања простора на подручју општине Будва, локација Словенска обала.

Поновним обилазком локације некадашњег угоститељског објекта "Kairos", констатује се да су на простору некадашње зелене површине завршени радови на изградњи базена и уређењу околине. На простору око базена као и у самом базену постављен је угоститељски мобилијар, а на дијелу западно организован је шанк. Што се тиче простора постојећег сталног објекта као и тераса окол он је у потпуности стављен у функцију угоститељства.

Наведени објекат као и простор зелене површине, уписан је у лист непокретности бр. 2863 КО. Будва и власништво је лица Игорa Глушчевића.

Програмом прив. објеката у зони морског добра у општини Будва за период 2019-2023. год. на простору некадашње зелене површине, није предвиђено постављање наведеног садржаја, нити обављање угоститељске дјелатности.



Фотографије са лица мјеста

Забилјешку саињили:  
Ranko Stojanović i  
Darko Kuljača



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0103-  
Budva: 30.06.2020. godine

10/10/2020  
JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM  
DOBROM CRNE GORE  
B U D V A

Primalo	03.07.2020.		
Broj	Prilog	Vrijednost	
0103-212/3			

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 30.06.2020. godine na okolnosti izvršene službene radnje kontrole stanja prostora na području opštine Budva, lokacija Bečići.

Izvršenim obilazkom terena konstatovano je da se na gornjem dijelu kupališta korisnika preduzeća "EXPORT-IMPORT VST TREND" DOO, Nikšić, uz šetalište postavljen aparat za sladoled na točenje.

Izmjenom i dopunom Atlasa crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva za period 2019-2023 god. na kupalištu br. 112C nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja već je isti postavljen bez odobrenja i suprotno UT. uslovima.



Fotografija sa lica mjesta

Zabilješku sačinili:  
Ranko Stojanović i  
Darko Kuljača



Broj: 0103-  
Budva: 30.06.2020. godine

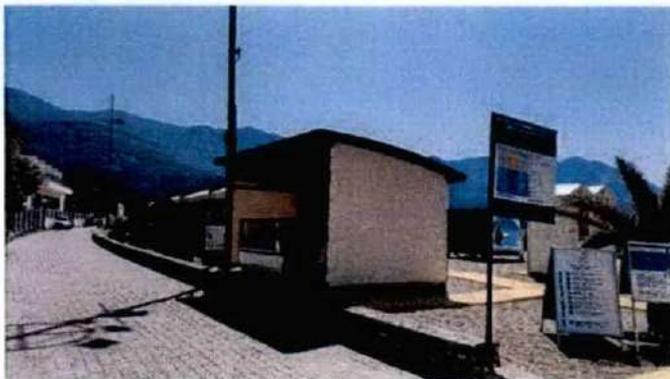
Примљено: 03.07.2020.			
Срг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103-	1591/3		

SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 30.06.2020. godine na okolnosti izvršene službene radnje kontrole stanja prostora na području opštine Budva, lokacija Bečići.

Izvršenim obilazkom terena konstatovano je da se na gornjem dijelu kupališta hotela "Splendid" korisnika preduzeća "Montenegro stars hotels group" doo. nalazi montažni objekat pov. cca. 6m2 u kojem je postavljena vitrina za sladoled.

Izmjenom i dopunom Atlasa crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva za period 2019-2023 god. na kupalištu br. 13B nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja već je isti postavljen bez odobrenja i suprotno UT. uslovima.



Fotografija sa lica mjesta

Zabilješku sačinili:  
Ranko Stojanović i  
Petar Vujačić



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0103-  
Budva: 30.06.2020. godine

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ  
ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ

Б У Д В А

Примљено: 03.07.2020.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103-458/9			

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 30.06.2020. godine na okolnosti izvršene službene radnje kontrole stanja prostora na području opštine Budva, lokacija Bečići.

Izvršenim obilazkom konstatovano je da je NN. lice, na prostoru ispred hotela "NAFTAGAS", a uz gornju ivicu šetališta izvršilo postavljanje aparata za kukuruz.

Izmjenom i dopunom Programa objekata priv. karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019-2023. godine, na navedenoj lokaciji nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja, već je isti postavljen bez odobrenja i dozvole.



Fotografija sa lica mjesta

Zabilješku sačinili:  
Ranko Stojanović  
Petar Vujačić

Broj : 0103-  
Budva: 03.07.2020. godine

## SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 03.07.2020. godine na okolnosti izvršenog obilaska terena na području opštine Budva, lokacija Kamenovo.

Izvršenim obilaskom konstatovano je da je NN. lice, u zaleđu plaže, uz gornju ivicu pješačke staze, izvršilo postavljanje 3 konzervatora za sladoled i vitrinu za sokove.

Izmjenom i dopunom Programa objekata priv. karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2018-2023. godine, na navedenoj lokaciji nije predviđeno postavljanje predmetnog sadržaja, već je isti postavljen bez odobrenja i dozvole.



Fotografija sa lica mjesta

Zabilješku sačinili:  
Ranko Stojanović i  
Petar Vujačić

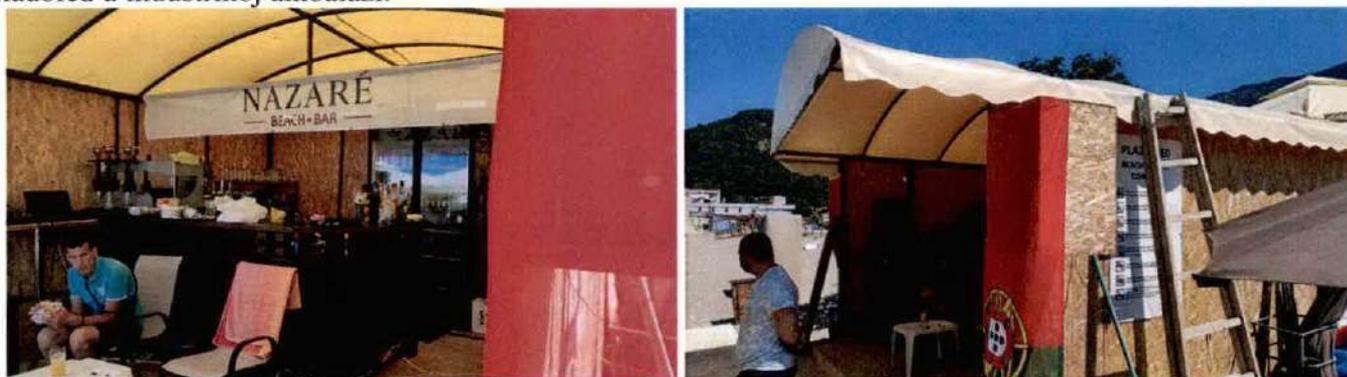
Broj : 0103-  
Budva: 02.07.2020. godine

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 02.07.2020. godine na okolnosti izvršene službene radnje kontrole stanja prostora na području opštine Budva, lokacija Buljarica.

Izvršenim obilazkom terena konstatovano je da je korisnik Mitrović Dragan na gornjem dijelu kupališta izvršio postavljanje montažnog objekta natkrivenog ceradom u kojem je organizovan šank, na prostoru ispred postavljena je ugostiteljska terasa pov. 80m<sup>2</sup>.

Izmjenom i dopunom Atlasom crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva za period 2019-2023 god. na kupalištu br. 27H nije predviđeno postavljanje predmetnog ugostiteljskog sadržaja već samo konzervator za sladoled u industrikoj ambalazi.



Fotografije sa lica mjesta

Zabilješku sačinio:  
Ranko Stojanović



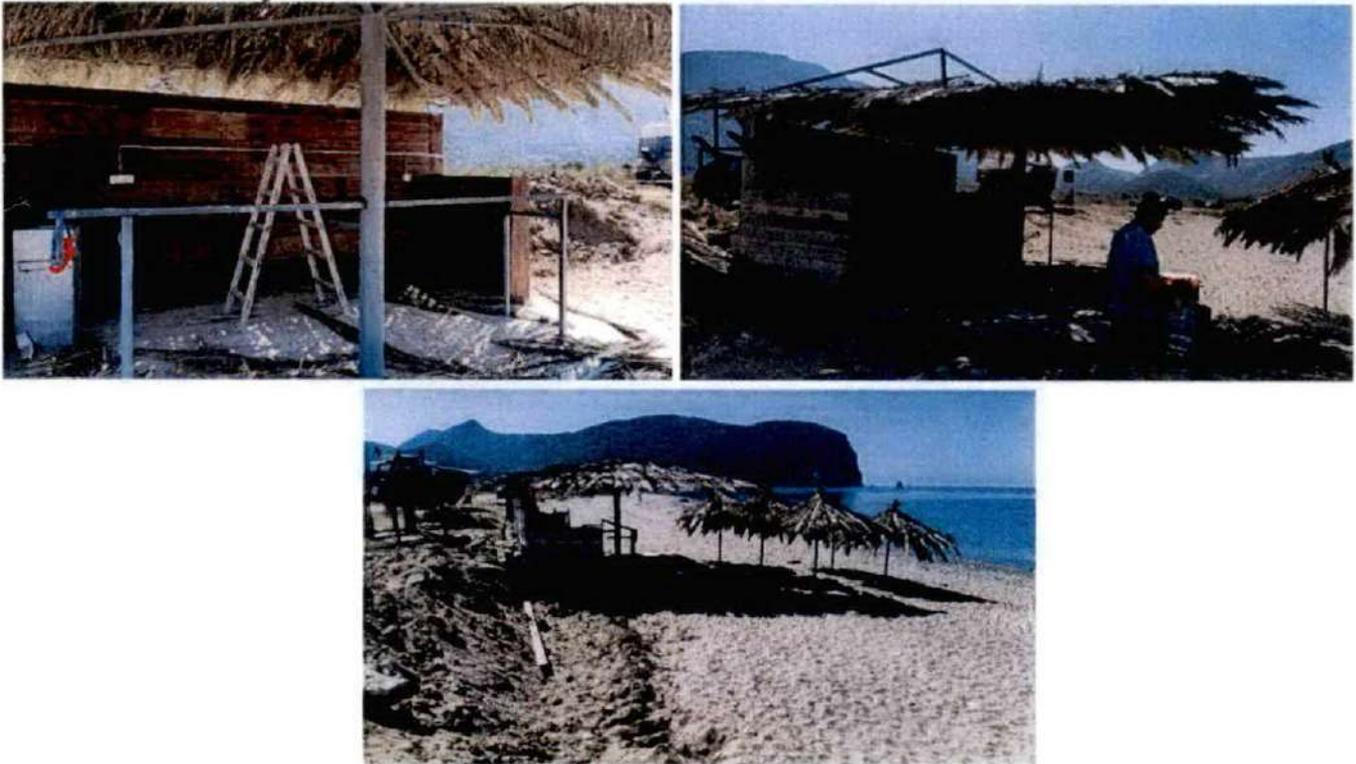
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ  
МОРСКИМ ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ

Примљено	Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
03.07.2020				
0103-		641/3		

Број : 0103-  
Будва: 02.07.2020. године

## СЛУЖБЕНА ЗАБИЛЈЕШКА

Саčinjena дана 02.07.2020. године на околности извршене службене радње контроле станја простора на подручју општине Будва, локација Булјарика.  
Извршеним обилазком терена констатовано је да је корисник Бранислава Радача на горњем дијелу купалишта на раније избетонираним платоу изводи радове на постављању шанка ради обављања угоститељске дјелатности.  
Измјеном и допуном Атласом црногорских плажа и купалишта у општини Будва за период 2019-2023 год. на купалишту бр. 27L није предвиђено постављање предметног угоститељског садржаја већ само конзерватор за слатолед у индустријској амбалази.



Фотографије са лица мјеста

Забилјешку сачинили  
Ранко Стојановић и  
Петар Вујачић