

Na osnovu člana 5 i 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94, 51/08 i 21/09), člana 36 i 39 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09) i člana 31 i 34 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl. list CG" br. 44/10), Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3192/2 od 15.12.2015. god, uz prethodnu Saglasnost Vlade Crne Gore broj:08-3059 od 18.12.2015.god. i Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća br. 0203-862/8 od 24.02.2016.god, na osnovu Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016-2018. god. **objavljuje**

P O Z I V
ZA JAVNO NADMETANJE ZA DAVANJE U ZAKUP LOKACIJA U ULCINJU PREMA PLANU OBJEKATA
PRIVREMENOG KARAKTERA
BROJ:0207-1195/1 od 29.02.2016.GOD.

I. Predmet javnog poziva je zakup zemljišta u državnoj svojini za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra **u opštini Ulcinj** prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016-2018. god. Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: 01-22/488 od 11.12.2015.god. na sledećim lokacijama:

1. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3589 KO Ulcinj, na Pristanu, označena brojem 4.1 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 15 m² + terasa površine 50 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.616,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

2. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3565/2 KO Ulcinj, označena brojem 5.1 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 8 m² + terasa površine 30 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 3.449,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

3. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3565 KO Ulcinj, označena brojem 5.2 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 11,75 m² + terasa površine 11 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.841,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

4. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3565 KO Ulcinj, označena brojem 5.3 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 11,75 m² + terasa površine 10 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.864,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

5. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3565 KO Ulcinj, označena brojem 5.4 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 4,50 m² + terasa površine 14,50 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.490,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

6. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3565 KO Ulcinj, označena brojem 5.6 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 6m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.157,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

7. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3565 KO Ulcinj, označena brojem 5.7 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 6m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.157,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

8. Privremena lokacija za teretanu u prirodi na dijelu kat. parcele 3562 K.O. Ulcinj, označena brojem 6.9 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 500 m²

nekomercijalno korišćenje

9. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 7460 KO Ulcinj, označena brojem 7.42 u Izmjeni i dopuni Plana objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini za šank 10m² i terasa 50 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.195,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

10. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 134/2 KO Donji Štoj, označena brojem 8.26 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini za objekat 40 m² i terasa 60 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.439,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

11. Privremena lokacija za auto kamp sa potrebnim sadržajima, na dijelu kat. parcele 122/3 KO Donji Štoj, označena brojem 8.29 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 800 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 1.000,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

12. Privremena lokacija za tezgu za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 162 KO Donji Štoj, označena brojem 8.31 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 12 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.588,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

13. Privremena lokacija za sportski tereni na dijelu kat. parcele 29/4 K.O. Donji Štoj, označena brojem 10.1 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 180 m x 110 m

Početna cijena godišnjeg zakupa: 1.600,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

14. Privremena lokacija za kiosk za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 29/4 KO Donji Štoj, označena brojem 10.2 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 12 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.697,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

15. Privremena lokacija za kosk za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 29/4 KO Donji Štoj, označena brojem 10.3 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 15 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.697,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

16. Privremena lokacija za auto kamp u zaleđu Velike plaže (zaleđe kupališta Safari) na dijelu kat. parcele 27 /1 KO Donji Štoj, označena brojem 10.4 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine 5.000 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.000,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

17. Privremena lokacija za auto kampa u zaleđu Velike plaže (zaleđe kupališta Miami) na dijelu kat. parcele 27 KO Donji Štoj, označena brojem 10.99 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine 3.000 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 3.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

18. Privremena lokacija za auto kamp (zaleđe kupališta Toni gril) na dijelu kat. parcele 29/4 KO Donji Štoj, označena brojem 10.100 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 5.000 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

19. Privremena lokacija za auto kamp (zaleđe kupališta Evropa) na dijelu kat. parcele 27 KO Donji Štoj, označena brojem 10.101 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 4.000 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 4.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

20. Privremena lokacija za auto kamp (zaleđe kupališta Metropol) na dijelu kat. parcele 27 KO Donji Štoj, označena brojem 10.102 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 4.000 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 4.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

21. Privremena lokacija za auto kamp (zaleđe kupališta Tropicana) na dijelu kat. parcele 27 KO Donji Štoj, označena brojem 10.103 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 4.000 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 4.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

22. Privremena lokacija za auto kamp (zaleđe kupališta J&E) na dijelu kat. parcele 27 KO Donji Štoj, označena brojem 10.104 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 4.000 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 4.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 1.000,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

23. Privremena lokacija za auto kamp (zaleđe kupališta MCM rental) na dijelu kat. parcele 27 KO Donji Štoj, označena brojem 10.105 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 5.000 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

24. Privremena lokacija za auto kamp (zaleđe kupališta Copakabana) na dijelu kat. parcele 27 KO Donji Štoj, označena brojem 10.106 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine 5.000 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.000,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

*Za odobravanje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma

25. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1142/3 KO Gornji Štoj, desna obala rijeke Bojane, označena brojem 11.1 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine za objekat 260 m² + terasu 37.50 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 12.396,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 5.000,00 €

26. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1142/3 KO Gornji Štoj, desna obala rijeke Bojane, označena brojem 11.2 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine za objekat 205 m² + terasu 27 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 10.260,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 5.000,00 €

27. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1142/3 KO Gornji Štoj, desna obala rijeke Bojane, označena brojem 11.3 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine za objekat 130 m² + terasu 43.50 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 8.050,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

28. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1142/3 KO Gornji Štoj, desna obala rijeke Bojane, označena brojem 11.4 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine za objekat 130 m² + terasu 43.50 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 7.268,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

29. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1142/3 KO Gornji Štoj, označena brojem 11.5 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 41.90 m², terasa 108 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 6.710,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

30. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1142/1 KO Gornji Štoj, označena brojem 11.6 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 152.17 m², terasa 32.20 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 8.555,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

31. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom na dijelu kat. parcele 1142/1 KO Gornji Štoj označena brojem 11.7 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine za objekat 161 m² i terasa 76.60 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 9.075,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

32. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom na dijelu kat. parcele 1142/1 KO Gornji Štoj označena brojem 11.8 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine za objekat 230.72 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: 10.524,00 €

Bankarska garancija ne manja od: 5.000,00 €

33. Privremena lokacija za organizovanje parkinga na dijelu kat. parcele 1142/1 KO Gornji Štoj označena brojem 11.9 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine 100 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 600,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 500,00 €

34. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom na dijelu kat. parcele 1142/1 KO Gornji Štoj označena brojem 11.11 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine za objekat 126 m² i terasa 28,50 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 7.567,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

35. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom na dijelu kat. parcele 1142/1 KO Gornji Štoj, označena brojem 11.12 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine za objekat 42 m² i terasa 18 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 4.519,00 €
Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 €

36. Privremena lokacija za montažni objekat – pristanište na dijelu kat. parcele 12231 KO Gornji Štoj, označena brojem 11.13 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj, površine za objekat 30 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 500,00 €
Bankarska garancija ne manja od 500,00 €

37. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom na dijelu kat. parcele 1163 KO Gornji Štoj označena brojem 11.14 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine za objekat 32,50 m² i terasa 39 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.760,00 €
Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 €

38. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom na dijelu kat. parcele 1223 KO Gornji Štoj označena brojem 11.15 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine za objekat 140 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 5.847,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

39. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom na dijelu kat. parcele 1223 KO Gornji Štoj označena brojem 11.16 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj, površine za objekat 158.94 m² i terasa 96.72 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 8.100,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

40. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1123/3 KO Gornji Štoj, označena brojem 11.17 u Plana objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 12 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 2.071,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

41. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1163 KO Gornji Štoj, označena brojem 11.18 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini: objekat 40m², terasa 68m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 6.014,00 €
Bankarska garancija ne manja od: 2.500,00 €

42. Privremena lokacija za tezgu za prodaju proizvoda domaće radinosti na dijelu kat. parcele 1142/2 KO Gornji Štoj, označena brojem 11.19 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Ulcinj u površini od 4 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: 1.000,00 €
Bankarska garancija ne manja od 500,00 €

Početne cijene godišnjeg zakupa date su bez uračunatog PDV-a.

Rješenjem Poreske uprave broj: 81/31-03710-5 od 01.04.2013. god na naknadu za korišćenje morskog dobra/zakupninu obračunava se i plaća PDV.

II Način

Davanje u zakup vrši se putem **javnog nadmetanja (aukcije)**.

III Početna cijene

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti a početna cijena godišnjeg zakupa data je pojedinačno za svaku lokaciju prema Cjenovniku početnih naknada za 2013. god. u skladu sa aktom Ministarstva održivog razvoja i turizma br.01-22/508 od 25.12.2015.god.

Godišnja zakupnina uvećana za iznos obračunatog PDV-a plaća se u cjelini u momentu zaključenja ugovora ili u najviše tri rate, od kojih prva rata dospijeva u momentu zaključenja ugovora uz obavezu izabranog ponuđača da u momentu zaključenja ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, безусловnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa zakupnine uvećane za PDV.

IV Vrijeme zakupa

Ugovori se zaključuju za tekuću godinu računajući od dana zaključenja ugovora do **31.12.2016. god.** uz mogućnost produženja za period od 2 (dvije) godine, odnosno do **31.12.2018.god.** ukoliko korisnik ispune sve ugovorom preuzete obaveze.

Ukoliko tokom trajanja ugovora dođe do privođenja prostora trajnoj namjeni koja podrazumijeva izgradnju hotela visoke kategorije u neposrednom zaleđu ili bude usvojena planska dokumentacija koja isključuje korišćenja morskog dobra, ugovor se neće obnavljati i zakupac nema pravo da traži povraćaj do tada uložених sredstava.

V Licitacioni korak

Licitacioni korak u postupku nadmetanja – aukcije utvrđuje se na iznos od **100,00 €** na početnu cijenu.

VI Prijave i dokumentacija

Pravo učešća na nadmetanju imaju sva pravna i fizička lica koja blagovremeno dostave pisanu prijavu sa potrebnom dokumentacijom.

Sva pravna i fizička lica koja učestvuju na javnom nadmetanju (aukciji) moraju biti registrovani u Poreskoj upravi kao PDV obveznici prije zaključenja ugovora.

Učesnici javnog nadmetanja dužni su uz prijavu dostaviti i sledeću dokumentaciju:

1.Podatke o ponuđaču

1.1. Za fizička lica:

-ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona
-fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,

-potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana podnošenja prijave;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

1.2. Za pravna lica:

-naziv i adresa sjedišta privrednog društva,

-dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore)

-rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,

-rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,

-potvrdu iz Centralnog registra privrednog suda u Podgorici da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji,

-potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana podnošenja prijave;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak

2. Naznaku za koju lokaciju se podnosi prijava,

3. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim javnim pozivom za svaku lokaciju, koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponuda.

Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte i pasoša) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda.

VI Vrijeme i mjesto podnošenje prijave:

Prijave za javno nadmetanje (aukciju) podnose se svakog radnog dana od 08 do 16 sati od dana objavljivanja ovog poziva zaključno sa **10.03.2016. god. do 12 sati** neposrednom predajom na arhivi Javnog preduzeća u zapečaćenim kovertama sa naznakom „PRIJAVA ZA JAVNO NADMETANJE PO POZIVU BROJ _____, RED.BR.____ U OPŠTINI Ulcinj“.

Prijave dostavljene nakon navedenog roka (neblagovremene prijave), nezatvorene prijave, prijave uz koje nijesu priloženi traženi dokazi (neuredna prijave), kao i prijave fizičkih i pravnih lica (ranijih korisnika) protiv kojih je pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza prema Javnom preduzeću odbijaju se kao neprihvatljive.

VII Vrijeme i mjesto javnog nadmetanja:

Javno nadmetanje će se obaviti dana **11.03.2016. god. u 11 časova u Hotelu „Blue Star„ u Budvi.**

Podnosioci prijava za javno nadmetanje – aukciju su dužni da se **1 sat prije početka licitacije registruju** kod Komisije. Ukoliko se ne registruju gube pravo na povraćaj bankarske garancije.

VIII Izbor najpovoljnijeg ponuđača

Učesnik koji ponudi najveći iznos naknade proglašava se za najpovoljnijeg ponuđača, a njegova ponuda smatra se prihvaćenom ponudom za zakup predmetne lokacije. Ponuđač koji ponudi najveći iznos zakupnine potpisuje izjavu kojom potvrđuje ponudu.

Najpovoljniji ponuđač je dužan da u roku od 10 (deset) dana od dana nadmetanja zaključi Ugovor o zakupu zemljišta predmetne lokacije .

U slučaju da prvorangirani ponuđač odustane od zakupa, odnosno ukoliko ne potpiše ugovor u predviđenom roku aktiviraće se njegova garancija ponude, a Javno preduzeće će pozvati na zaključenje ugovora sledećeg rangiranog ponuđača u skladu sa redosledom plasmana ponuda. U slučaju odustanka ili odbijanja svih rangiranih ponuđača da potpišu ugovor Tenderska komisija će proglasiti tender neuspjelim.

IX Javni poziv objavljuje se u dnevnom listu „Pobjeda“ i na internet stranici Javnog preduzeća www.morskodobro.com

X Sve potrebne informacije mogu se dobiti u Kancelariji Javnog preduzeća u Ulcinju na brojeve telefona 030-421-872.