

Na osnovu člana 5 i 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94, 51/08 i 21/09), člana 36 i 39 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09) i člana 31 i 34 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl. list CG" br. 44/10), Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3192/2 od 15.12.2015. god. i Odluke Upravnog odbora broj:0203-3239/3-6 od 29.12.2015.god. uz prethodnu Saglasnost Vlade Crne Gore broj:08-3059 od 18.12.2015.god, na osnovu Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016-2018. god. **objavljuje**

P O Z I V

ZA JAVNO NADMETANJE ZA ZAKUP LOKACIJA U BUDVI PREMA PLANU OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA BROJ:0207-191/1 OD 20.01.2016.GOD.

I. Predmet javnog poziva je zakup zemljišta u državnoj svojini za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra u **opštini Budva** prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016-2018. god. Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: 01-22/488 od 11.12.2015.god. na slede im lokacijama :

1. Privremena lokacija za privremeni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 3042 K.O. Budva, označena brojem 2.6 sa održavanjem obale označene 2E u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine objekat 6 m² i terasa 30 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **2.000,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

2. Privremena lokacija za privremeni objekat – kiosk za trgovinsku djelatnost na dijelu kat. parcele 2870/1 K.O. Budva, označena brojem 6.5 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 12 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.667,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

3. Privremena lokacija za privremeni objekat – kiosk za trgovinsku djelatnost na dijelu kat. parcele 2870/1 K.O. Budva, označena brojem 6.6 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 12 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.667,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

4. Privremena lokacija za privremeni objekat sa terasom za obavljanje trgovinsko-ugostiteljske djelatnosti, na dijelu kat.parcele br. 2870/1 K.O. Budva označena brojem 6.10 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površina objekta: površina osnove i prizemlja 512 m², površina sprata 361 m², terasa na krovu 480 m² i bočna terasa 50 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **36.100,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**10.000,00 €**

5. Privremena lokacija za privremeni objekat sa terasom „Dona“ za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, na dijelu kat. parcele 2870/1 KO Budva , označena brojem 6.11 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površina objekta 217 m², terasa 1 =131 m², terasa 2=188 m².
Početna cijena godišnjeg zakupa: **32.311,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**10.000,00 €**

6. Privremena lokacija za konzervator za prodaju sladoleda, na dijelu kat. parcele 2870/1 KO Budva, lokacija označena brojem 6.13 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površine 1,20 m x 0,6 m.
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.060,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**
7. Privremena lokacija za vitrinu za sladoled za prodaju sladoleda, na dijelu kat. parcele 2870/1 KO Budva, lokacija označena brojem 6.25 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, u dužini od 2 m¹
Početna cijena godišnjeg zakupa: **2.770,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**
8. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, na dijelu kat. parcele 3057 KO Budva, lokacija označena brojem 7.2 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini objekat 163 m², terasa1 = 125m², privatno zemljište terasa 2= 38 m², terasa na pijesku =216 m², rashladne vitrine u sklopu terase 2 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **33.448,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**10.000,00 €**
9. Privremena lokacija za montažni objekat za prodaju suvenira, na dijelu kat. parcele 3057 KO Budva, lokacija označena brojem 7.4 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 19,60 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **7.934 €**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
10. Privremena lokacija za luna park za zabavne igre za djecu , na dijelu kat parcele 3057 KO Budva, lokacija označena brojem 7.7 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, u površini od 40 m¹ x 10m¹
Početna cijena godišnjeg zakupa: **17.430,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**5.000,00 €**
11. Privremena lokacija za kiosk za prodaju suvenira od školjki, na dijelu kat. parcele 3103 KO Budva, lokacija iznačena brojem 7.8 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 4m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.667,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**
12. Privremena lokacija za aparat za kokice za prodaju kokica na dijelu kat. parcele 3103 KO Budva, lokacija označena brojem 7.19 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 0,6m x 0,6m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.221,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**
13. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga, na dijelu kat. parcele 2883 KO Budva, lokacija označena brojem 7.21 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 5,0 m x 3,8 m
Početna cijena godišnjeg zakupa : **15.474,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **5.000,00 €**
14. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga, na dijelu kat. parcele 2883 KO Budva, lokacija označena brojem 7.22 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, u površini od 3,5 m x 3,8 m
Početna cijena godišnjeg zakupa : **7.537,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
15. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga na dijelu kat. parcele 2883 KO Budva, lokacija označena brojem 7.23 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, u površini od 5,30 m x 3,5m
Početna cijena godišnjeg zakupa : **7.714,50 €**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
16. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 KO Budva, lokacija označena brojem 7.24 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 3,5 m x 3,8 m + 4m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

17. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti, na dijelu kat. parcele 2885 KO Budva, lokacija označena brojem 7.25 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 3,5m x 3,8m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**
18. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga, na dijelu kat. parcele 2885 KO Budva, lokacija označena brojem 7.26 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 3,5m x 3,8m
početna cijena godišnjeg zakupa : **5.703,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
19. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga na dijelu kat. parcele 2885 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.27 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva površine: za objekat 3,5 m x 3,8 m, terasa 120 m² i sanitarni objekat 3 m x 2m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **13.057,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**5.000,00 €**
20. Privremena lokacija za montažni ugostiteljski objekat za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.28 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površine 6.85 m x 3.60 m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **8.020,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
21. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.29 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površine 7,80 m x 3,50m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **7.934,00**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
22. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.30 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površine 3,9m x 3,4m x 2 objekta
Početna cijena godišnjeg zakupa: **5.703,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
23. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2885 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.33 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva površine 3,9m x 3,5m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**
24. Privremena lokacija za montažni ugostiteljski objekat sa terasom za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga na dijelu kat. parcele 2885 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.34 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta 3,9m x 3,5m i terasa 25m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **8.687,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**
25. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.35 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta 20 m², terasa 150 m² i sanitarni blok 14m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **13.117,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**5.000,00 €**
26. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.36 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina šanka 15 m², pomoćni objekat 30 m² , terasa 150 m² i aparat za sladoled na točenje 1m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **19.458,00 €**

27. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.37 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina šanka 21 m² i terase 290 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **19.607,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**5.000,00 €**

28. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.38 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta 21 m² i terasa 315 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **20.757,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**10.000,00 €**

29. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.39 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta 26 m² i terasa 320 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **21.237,00 €**

Bankarska garancija ne manja od : **10.000,00 €**

30. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2883 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.40 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta 25 m² i terasa 450 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **27.167,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**10.000,00 €**

31. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2889 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.41 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina šanka 21 m² i terase 409 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **23.333,00 €**

Bankarska garancija ne manja od : **10.000,00 €**

32. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2889 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.42 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta 15 m² i terasa 315 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **20.457,00 €**

Bankarska garancija ponude ne manja od : **10.000,00 €**

33. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti i agencijskih usluga na dijelu kat. parcele 2889 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.43 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta trgovina 25 m², agencija 8 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **7.934,00 €**

Bankarska garancija ne manja od : **2.500,00 €**

34. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti i agencijskih usluga na dijelu kat. parcele 2889 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.44 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina objekta trgovina 37m², agencija 16m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **7.934,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**2.500,00 €**

35. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 2890 K.O. Budva, lokacija označena brojem 7.45 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva, površina šanka 40 m² i terase 250 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **18.717,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**5.000,00 €**

36. Privremena lokacija za aparate za zabavne i video igre na dijelu kat. parcele 2895 K.O. Budva, lokacija označena brojem 8.1 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 31m x 5,50m

Početna cijena godišnjeg zakupa: **12.700,00 €**

37. Privremena lokacija za konzervator za prodaju sladoleda na dijelu kat. parcele 3104 K.O. Budva lokacija označena brojem 8.2 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 1,20m x 0,60m

Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.060,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

38. Privremena lokacija za aparat za sladoled na točenje za prodaju sladoleda na dijelu kat. parcele 3104 KO Budva, lokacija označena brojem 8.10 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površina 0.6m x 0.6m

Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.847,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

39. Privremena lokacija za aparat za kokice za prodaju kokica na dijelu kat. parcele 3104 KO Budva, lokacija označena brojem 8.11 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva , površina 0,60m x 0,60m

Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.221,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

40. Privremena lokacija za horizontalnu rashladnu vitrinu za obavljanje trgovinske djelatnosti, na dijelu kat. parcele 3104 K.O. Budva označena brojem 8.12 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, dužine 2 m¹

Početna cijena godišnjeg zakupa: **2.463,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

41. Privremena lokacija za aparat za Granita sladoled za prodaju sladoleda na dijelu kat. parcele 2913/5 K.O. Budva, lokacija označena brojem 10.14 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 1 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.847,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

42. Privremena lokacija za aparat za sladoled na točenje za prodaju sladoleda na dijelu kat.parcele 1008/2 K.O. Bečići označena brojem 12.1 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 0,6m x 0,6m

Početna cijena godišnjeg zakupa:**1.847,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

43. Privremena lokacija za kiosk za obavljanje trgovinske djelatnosti, na dijelu kat.parcele 1008/2 K.O. Bečići označena brojem 12.2 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 2,2m x 2,8 m

Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.667,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

44. Privremena lokacija za privremeni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 474/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 14.1 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površina objekta 57 m² i površina terase 262 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **21.339,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**10.000,00 €**

45. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat.parcele br. 1047/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 14.2 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 8.75 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

46. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat.parcele br. 1047/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 14.3 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 8.75 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**

Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

47. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1047/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 14.4 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površina objekta 20 m² i terasa 63 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **10.685,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **5.000,00 €**
48. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1057 KO Bečići, lokacija označena brojem 14.5 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 8.75 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
49. Privremena lokacija za montažni objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1057 KO Bečići, lokacija označena brojem 14.6 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 8.75 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
50. Privremena lokacija za konzervator za sladoled na dijelu kat. parcele 1473/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 15.1 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 1,20m x 0,60m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.060,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
51. Privremena lokacija za aparat za Granita sladoled za prodaju sladoleda, na dijelu kat.parcele br. 1473/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 15.2 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 1 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.847,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
52. Privremena lokacija za konzervator i rashladnu vitrinu za prodaju sladoleda i napitaka u industrijskoj ambalaži, na dijelu kat.parcele br. 1473/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 15.3 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 8 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **3.120,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
53. Privremena lokacija za vitrinuza sladoled za prodaju sladoleda, na dijelu kat.parcele br. 1473/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 15.4 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, dužine 2 m1
Početna cijena godišnjeg zakupa: **2.120,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
54. Privremena lokacija za parking, na dijelu kat.parcele br. 1473/2 K.O. Bečići, lokacija označena brojem 15.17 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 365 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **2.190,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
55. Privremena lokacija za montažni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, na dijelu kat.parcele 1875 KO Sveti Stefan, lokacija označena brojem 18.1 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine šank 5m², terasa 30m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.000,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **500,00 €**
56. Privremena lokacija za konzervator za prodaju sladoleda na dijelu kat. parcele 1931 K.O. Sveti Stefan, lokacija označena brojem 19.8 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 1,20m x 0,60m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.000,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **500,00 €**

57. Privremena lokacija za mobilni plutajući ponton i platforme za sunčanje, namjene za privezište za čamce i brodove i dvije platforme za sunčanje, na dijelu kat. parcele 929 KO Reževići i akva prostor, lokacija označena brojem 24.1 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine privezište: širine 2.5m, dužina 15m, platforme: 2x8x30m
početna cijena godišnjeg zakupa: **2.380,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
58. Privremena lokacija za privremeni objekat – kiosk za trgovinsku djelatnost na dijelu kat. parcele 2870/1 K.O. Budva, označena brojem 6.7 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 12 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.667,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
59. Privremena lokacija za konzervator za prodaju sladoleda na dijelu kat. parcele 801 K.O. Petrovac, lokacija označena brojem 25.11 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 1,20m x 0,60m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **900,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **500,00 €**
60. Privremena lokacija za privremeni objekat – kiosk sa terasom za brzu hranu na dijelu kat. parcele 2870/1 K.O. Budva, označena brojem 6.8 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine: objekat 12 m², terasa 30 m², rashladne vitrine 2 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **6.972,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **2.500,00 €**
61. Privremena lokacija za horizontalnu vitrinu za sladoled za prodaju sladoleda na dijelu kat. parcele 801 K.O. Petrovac, lokacija označena brojem 25.16 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 2 m¹
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.569,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
62. Privremena lokacija za aparat za kokice za prodaju kokica na dijelu kat. parcele 801 KO Petrovac, lokacija označena brojem 25.21 u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Budva , u površini od 0,6m x 0,6m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **1.037,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
63. Privremena lokacija za kiosk-privremeni objekat za prodaju mješovite robe na dijelu kat.parcele 801 KO Petrovac označena brojem 25.22 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 4 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **3.967,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
64. Privremena lokacija za postojeći zidani objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, na dijelu kat.parcele 802 KO Petrovac označena brojem 25.25 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine za objekat 12.40 m² i terasa 117 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **9.635,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **2.500,00 €**
65. Privremena lokacija za postojeći zidani objekat za obavljanje trgovinske djelatnosti, na dijelu kat.parcele 802 KO Petrovac, lokacija označena brojem 25.26 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine za objekat 12.40 m²
Početna cijena godišnjeg zakupa: **4.760,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **1.000,00 €**
66. Privremena lokacija za konzervator za prodaju sladoleda na dijelu kat. parcele 802 K.O. Petrovac, lokacija označena brojem 25.29 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 1,20m x 0,60m
Početna cijena godišnjeg zakupa: **900,00 €**
Bankarska garancija ne manja od : **500,00 €**
67. Privremena lokacija za privremeni objekat sa terasom za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1010 K.O. Petrovac, lokacija označena brojem 26.1 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine za šank 10 m², magacin i sanitarni objekat 28 m², terasa 196 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **12.716,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**5.000,00 €**

68. Privremena lokacija za kiosk za obavljanje trgovinske djelatnosti na dijelu kat. parcele 1376/2 K.O. Petrovac, lokacija označena brojem 26.4 u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Budva, površine 4 m²

Početna cijena godišnjeg zakupa: **2.697,00 €**
Bankarska garancija ne manja od :**1.000,00 €**

Početne cijene godišnjeg zakupa date su bez uračunatog PDV-a.

Rješenjem Poreske uprave broj: 81/31-03710-5 od 01.04.2013. god na naknadu za korišćenje morskog dobra/zakupninu obračunava se i plaća PDV.

II Način

Davanje u zakup vrši se putem **javnog nadmetanja (aukcije)**.

III Početna cijene

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti a početna cijena godišnjeg zakupa data je pojedinačno za svaku lokaciju prema Cjenovniku početnih naknada za 2013. god.

Godišnja zakupnina uvećana za iznos obračunatog PDV-a plaća se u cjelini u momentu zaključenja ugovora ili u najviše tri rate, od kojih prva rata dospijeva u momentu zaključenja ugovora uz obavezu izabranog ponuđača da u momentu zaključenja ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa zakupnine uvećane za PDV.

IV Vrijeme zakupa

Ugovori se zaključuju za tekuću godinu računajući od dana zaključenja ugovora do **31.12.2016. god.** uz mogućnost produženja za period od 2 (dvije) godine, odnosno do **31.12.2018.god.** ukoliko korisnik ispune sve ugovorom preuzete obaveze.

Ukoliko tokom trajanja ugovora dođe do privođenja prostora trajnoj namjeni koja podrazumijeva izgradnju hotela visoke kategorije u neposrednom zaleđu ili bude usvojena planska dokumentacija koja isključuje korišćenja morskog dobra, ugovor se neće obnavljati i zakupac nema pravo da traži povraćaj do tada uložених sredstava.

V Licitacioni korak

Licitacioni korak u postupku nadmetanja – aukcije utvrđuje se na iznos od **100,00 €** na početnu cijenu.

VI Prijave i dokumentacija

Pravo učešća na nadmetanju imaju sva pravna i fizička lica koja blagovremeno dostave pisanu prijavu sa potrebnom dokumentacijom.

Sva pravna i fizička lica koja učestvuju na javnom nadmetanju (aukciji) moraju biti registrovani u Poreskoj upravi kao PDV obveznici prije zaključenja ugovora.

Učesnici javnog nadmetanja dužni su uz prijavu dostaviti i sledeću dokumentaciju:

1.Podatke o ponuđaču

1.1. Za fizička lica:

-ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona
-fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,

- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana podnošenja prijave;

1.2. Za pravna lica:

- naziv i adresa sjedišta privrednog društva,
- dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore)
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,
- potvrdu iz Centralnog registra privrednog suda u Podgorici da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana podnošenja prijave;

2. Naznaku za koju lokaciju se podnosi prijava,

3. Uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da ponuđač fizičko lice i za pravno lice odgovorno lice u pravnom licu nije pod istragom i da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

4. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim javnim pozivom koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana dostavljanja prijave u visini određenoj javnim pozivom.

Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte i) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim Rješenja o registraciji za PIB i PDV.

VI Vrijeme i mjesto podnošenje prijave:

Prijave za javno nadmetanje (aukciju) podnose se svakog radnog dana od 08 do 16 sati od dana objavljivanja ovog poziva zaključno sa **12.02.2016. god. do 16 sati** neposrednom predajom na arhivi Javnog preduzeća u zapečaćenim kovertama sa naznakom „PRIJAVA ZA JAVNO NADMETANJE PO POZIVU BROJ ___, RED.BR. ___ U OPŠTINI BUDVA“.

Prijave dostavljene nakon navedenog roka (neblagovremene prijave), nezatvorene prijave, prijave uz koje nijesu priloženi traženi dokazi (neuredna prijave), kao i prijave fizičkih i pravnih lica (ranijih korisnika) protiv kojih je pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza prema Javnom preduzeću odbijaju se kao neprihvatljive.

VII Vrijeme i mjesto javnog nadmetanja:

Javno nadmetanje će se obaviti dana **15.02.2016. god. u 11 časova u Hotelu „Blue Star, u Budvi.** Podnosioci prijave za javno nadmetanje – aukciju su dužni da se **1 sat prije početka licitacije registruju** kod Komisije. Ukoliko se ne registruju gube pravo na povraćaj bankarske garancije.

VIII Izbor najpovoljnijeg ponuđača

Učesnik koji ponudi najveći iznos naknade proglašava se za najpovoljnijeg ponuđača, a njegova ponuda smatra se prihvaćenom ponudom za zakup predmetne lokacije. Ponuđač koji ponudi najveći iznos zakupnine potpisuje izjavu kojom potvrđuje ponudu.

Najpovoljniji ponuđač je dužan da u roku od 10 (deset) dana od dana nadmetanja zaključi Ugovor o zakupu zemljišta predmetne lokacije .

U slučaju da prvorangirani ponuđač odustane od zakupa, odnosno ukoliko ne potpiše ugovor u predviđenom roku aktiviraće se njegova garancija ponude, a Javno preduzeće ima pravo da zaključi ugovor o zakupu predmetne lokacije sa drugim ponuđačem učesnikom javnog nadmetanja koji je ponudio iznos naknade koja je po visini odmah iza najveće ponuđene naknade.

IX Javni poziv objavljuje se u dnevnom listu i na internet stranici Javnog preduzeća www.morskodobro.com

XI Sve potrebne informacije mogu se dobiti na brojeve telefona 033-452-709 i 033-451-716 i u Službi za ustupanje na korišćenje morskog dobra u prostorijama Javnog preduzeća.