



Na osnovu člana 22 Statuta Javnog preduzeća, člana 5 i 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94, 51/08 i 21/09), člana 36 i 39 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09), člana 34 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl. list CG" br. 44/10), odredbi Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br.60/03, 73/10, i 23/11), saglasno Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016-2018. god., Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1846/6 od 27.04.2016.god., na koju je saglasnost dala Vlada CG Zaključkom broj:08-1705 od 01.07.2016.god., Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom objavljuje

P O Z I V

ZA JAVNO NADMETANJE ZA ZAKUP PRIVEZIŠTA SA PRISTANIŠTIMA

Broj: 0209-2675/1 od 11.07.2016.god.

I. Predmet ovog poziva je davanje u zakup privezišta sa pristaništima u skladu sa Planom objekata privremenog karaktera za 2016.-2018. godinu na sledećim lokacijama:

1. OPŠTINA HERCEG NOVI

1.1 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE KUMBOR

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u Kumboru, u zahvatu kat.parcele **403 i 405 KO Kumbor** sa pripadajućim akva prostorom i dužinom operativne obale za pristajanje plovila $L=26m^1$, operativnom obalom dužine $30m^1$ za prihvata max 8 plovila za komercijalni vez, operativnom obalom dužine $L=120m^1$ za komunalne vezove kapaciteta 40 vezova max dužine do 7m za potrebe lokalnog stanovništva. Lokacija označena **16.9** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Herceg Novi za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **1.420,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

1.2 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE BAOŠIĆI

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u Baošićima, u zahvatu kat.parcele **774 KO Baošići** sa pripadajućim akva prostornom, sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila L=50m1 i operativne obale dužine L=39m1 za komunalne vezove 10-12 plovila max dužine do 7m . Lokacija označena **18.10** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Herceg Novi za period 2016 -2018 god.

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **1.000,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

2. OPŠTINA KOTOR

2.1 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE KOSTANJICA

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u Kostanjici, u zahvatu kat.parcele **48 KO Kostanjica** sa pripadajućim akva prostornom, sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila L=35m1 i širinom 2m što čini površinu od $P=70m^2$. Lokacija označena **2.1** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **700,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 500,00 EURA

2.2 PRIVEZIŠTE KOSTANJICA

PREDMET ZAKUPA: Privezište u akvatorijumu u Kostanjici, ispod kat. parcele **63 i 64 KO Kostanjica**, sastavljeno od montažno-demontažnih plutajućih pontona dimenzija L=11,5m x W=2,5m što čini ukupnu površinu $P=28,75m^2$ i ukupno 8 komercijalnih vezova. Lokacija označena **2.4** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Komercijalno privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **1.666,00€** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

2.3 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE MORINJ

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u Morinju, u zahvatu kat.parcele **1114 KO Morinj**, sa pripadajućim akva prostornom, dužine operativne obale za pristajanje plovila L=47m1 i širine W=2m1, što čini površinu $P=94m^2$, i dva montažno-demontažna plutajuća pontona svaki dužine L=20m1 i širine W=2,5m postavljeni jednom dužinom uz obalu radi dobijanja dubine za privez ukupno 8 – 10 komercijalnih vezova. Lokacija označena **3.4** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016 -2018 god

NAMJENA : Javno pristanište i komercijalno privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **1.800,00** EURA

2.4 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE PERAST

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u Perastu, u zahvatu kat.parcele **81 KO Perast**, sa pripadajućim akva prostornom, sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila u dužini od L=50m1 i širinom cca 2m1 što čini površinu od $P=100m^2$ i dužinom operativne obale od L=40m i ukupno 8 komercijalnih vezova. Lokacija je označena **5.23** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018 god.)

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **2.200,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

2.5 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE ORAHOVAC

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u Orahovcu u zahvatu kat.parcele **289 KO Orahovac I**, sa pripadajućim akva prostornom, sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila L=25m1 i u dužini L=37m1 za privez 12-15 plovila max dužine do 7m, lokalnog stanovništva (komunalni vez). Lokacija označena **7.2** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA : **500,00** EURA

Bankarska garancija ne manja 500,00 €

2.6 PRIVEZIŠTE LJUTA

PREDMET ZAKUPA : Privezište u naselju Ljuta, u zahvatu akvatorija ispred kat.parcele **2557 KO Dobrota**, sastavljeno od 2 montažno-demontažnih plutajućih pontona dimenzija L=20m x W=4m što čini ukupnu površinu $P=160m^2$ i ukupno 20 komercijalnih vezova . Lokacija je označena **8.3** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Komercijalno privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **4.600,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

2.7 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE SV.STASIJE

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u naselju Dobrota - Sv. Stasije ispred kat.parc. **409 K.O. Dobrota I**. Postojeće izgrađeno betonsko pristanište na koje se montiraju plutajući pontoni koji formiraju komercijalno privezište. L=45m W= 2,5m, što čini površinu od $112m^2$, sa 20 komercijalnih vezova. Lokacija je označena **9.3** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Javno pristanište i komercijalno privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **3.400,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

2.8 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE MUO

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište u naselju Muo, u zahvatu kat.parcele **170 KO Muo** sa pripadajućim akva prostornom, sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila L=80m1, dužinom operativne obale od L= 71m za komercijalni privez 12-15 plovila dužine do 20m i mandrač sa dužinom operativne obale L=60m za prihvati 15 plovila lokalnog stanovništva dužine do 7m Lokacija je označena **15.2** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **5.400,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 2.500,00 €

2.9 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE PRČANJ

PREDMET ZAKUPA: Pristanište u Prčnju , u zahvatu kat.parcele **564 KO Prčanj**, dužine operativne obale za pristajanje plovila u dužini približno L= 50 m1 sa prosječna širina kopnenog zahvata pristaništa iznosi 2 m1 što čini ukupnu površinu kopna P= 100 m²; vanjski gat mandrača u dužini L=37m1 za privez 7 plovila u komercijalne svrhe dužine do 20m1 sa pripadajućim mandračem površine P=518m² za privez 12 plovila dužine do 7m za komunalne svrhe. Lokacija označena **17.7** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018god

NAMJENA : Javno pristanište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **1.970,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

2.10 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE BIGOVA

PREDMET ZAKUPA : Pristanište u Bigovi, u zahvatu kat.parcele **86 KO Lješevići** sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila (strana na NW=23m i čelo gata SW=17m) što čini cca L=40m1 prosječne širine operativne obalne 2m1 što čini približno površinu od P=80m², sa privezištem u dužini od L=32m za vezivanje u četvorovez 10 – 12 plovila lokalnog stanovništva max dužina do 12m. Lokacija označena **19.1** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Kotor za period 2016-2018god.

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **800,00** EURA

Bankarska garancija ne manja 500,00 €

3. OPŠTINA TIVAT

3.1 PRIVEZIŠTE DONJA LASTVA

PREDMET ZAKUPA Sezonsko montažno-demontažno pontonsko privezište u Donjoj Lastvi, akva prostor ispred kat. parcele **63, KO Donja Lastva** dužine L=10m i širine W=2,5m što čini površinu od P=25m², za privez 6 plovila dužine 3m. Lokacija označena **4.7** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Tivat za period 2016 -2018 god.

NAMJENA : Komercijalno privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **4.260,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

3.2 PRIVEZIŠTE SELJANOVO

PREDMET ZAKUPA : Privezište u Seljanovu, akva prostor ispred zahvata **kat.parcele 185 KO** Tivat, sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila L=82m i operativnom obalom za komercijalni privez za max 30 plovila po 20m1, u dužini L=87,5m1. i dvije platforme za sunčanje

dimenzija 8x30m, što čini ukupnu površinu od P=480 m². Lokacija označena **5.5** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Tivat za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Komercijalno privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **5.484,00**EURA

Bankarska garancija ne manja od 2.500,00 €

3.3 PRIVEZIŠTE OSTRVO CVIJEĆA

PREDMET ZAKUPA : Montažno-demontažni plutajući pontoni, u akvatorijumu na Ostrvu cvijeća, , ispred katastarske parcele **608/1 KO Đuraševići**, dužine L=20m1 i širine W=2,5m1, što čini ukupnu površinu P=50m². Lokacija označena kao **10.13** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Tivat za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Komercijalno privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **2.880,00** EURA

Bankarska garancija ne manja od 1.000,00 EURA

3.4 PRISTANIŠTE I PRIVEZIŠTE KRAŠIĆI

PREDMET ZAKUPA : Pristanište i privezište Krašići, u zahvatu kat.parcele na **955/2 KO Krašići**, spoljnom ivicom pristaništa sa dužinom operativne obale za pristajanje plovila L=40m1 i prosječne širine operativne obalne 2m1 što čini približno površinu od P=80m2 i unutrašnjom ivicom u dužini od 44m1, prosječne širine 2m1, što čini 88m² sa pripadajućim akvaprostorom za privez 15 plovila lokalnog stanovništva (komunalni vez) max dužine do 7m . Lokacija označena kao **11.1** u Planu objekata privremenog karaktera u opštini Tivat za period 2016-2018 god.

NAMJENA : Javno pristanište i privezište

POČETNA CIJENA GODIŠNJEG ZAKUPA: **720,00** EURA

Bankarska garancija ne manja 500,00 €

Početne cijene godišnjeg zakupa date su bez uračunatog PDV-a.

Rješenjem Poreske uprave broj: 81/31-03710-5 od 01.04.2013. god na naknadu za korišćenje morskog dobra/zakupninu obračunava se i plaća PDV.

II Način

Davanje u zakup vrši se putem javnog nadmetanja (aukcije).

III Početna cijene

Lokacije se daju u zakup u viđenom stanju.

Godišnja zakupnina uvećana za iznos obračunatog PDV-a plaća se u cjelini u momentu zaključenja ugovora ili u najviše tri rate, uz obavezu izabranog ponuđača da u momentu zaključenja ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i na prvi poziv naplativu bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa zakupnine uvećane za iznos PDV-a.

IV Vrijeme zakupa

Lokacije se daju na korišćenje do kraja tekuće godine, odnosno do 31.12.2016. god.uz mogućnost produženja za 1 (jednu) + 1 (jednu) godinu odnosno do 31.12.2018. god, ukoliko korisnik ispuni sve ugovorom preuzete obaveze.

Ukoliko tokom trajanja ugovora dođe do izmjene Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra ili realizacije DSL ili drugog planskog dokumenta kojim se isključuje korišćenje morskog dobra saglasno namjeni koja je utvrđena ugovorom o zakupu pristaništa/privezišta, ugovor će se raskinuti, odnosno neće se produžiti a korisnik/zakupac nema pravo da traži povrćaj do tada uložених sredstava.

V Licitacioni korak:

Licitacioni korak u postupku nadmetanja – aukcije utvrđuje se na iznos od 100,00 eura na početnu cijenu.

VI Kriterijumi za ponuđače:

Pravo učešća na nadmetanju imaju sva pravna i fizička lica koja blagovremeno dostave pisanu prijavu sa potrebnom dokumentacijom.

Sva pravna i fizička lica koja učestvuju na javnom nadmetanju (aukciji) moraju biti registrovani u Poreskoj upravi kao PDV obaveznici prije zaključenja ugovora.

VII Kriterijum za naknade:

Korisnik privezišta sa pristaništem dužan je pridržavati se maksimalno odobrenih naknada za pristajanje i privez plovila shodno navedenim kriterijumima.

Maksimalno utvrđena visina naknade **za privezivanje** plovila koja posjeduju Rješenje nadležnog opštinskog organa za obavljanje privredne djelatnosti – Prevoz putnika iznosi:

1. Za plovila dužine do 10m¹ **0,50€/m¹**
2. Za plovila dužine preko 10m¹ za svaki m¹ preko 10m¹ **0,40€/m¹**

Izabrani ponuđač – Korisnik privezišta sa pristaništem dužan je vlasnicima plovila koja posjeduju Rješenje nadležnog opštinskog organa za obavljanje privredne djelatnosti – Prevoz putnika

omogućiti pristajanje prema utvrđenom redu vožnje, sa trajanjem u pravilu do 15 minuta, a u jutarnjim satima od 08:00h do 10:00h zadržavanje na pristaništu u trajanju od maksimum 45 minuta.

Izabrani ponuđač - Korisnik privezišta sa pristaništem na području opštine Kotor dužni su, za vrijeme trajanja Pilot projekta „Uspostavljana lokalnog broorskog javnog prevoza solarnim brodovima kao doprinos unaprijeđenju turističke ponude u Boki Kotorskoj“ (2016. godina) osloboditi od plaćanja naknade za pristajanje vlasnika plovila (katamarana) koje se koristi za prevoz putnika po unaprijed utvrđenim rutama.

Za plovila dužine do 6.5 m koja su registrovana za sport i rekreaciju i/ili plovila dužine do 5m sa pogonskim motorom snage 3,6 Kw (5KS), a koja su upisana u crnogorski registar plovila **pristajanje se ne naplaćuje**.

Pristajanje se ne naplaćuje ni za plovila registrovana za privrednu djelatnost (ribarice) a koja su upisana u Crnogorski registar plovila.

Za ostala plovila maksimalna cijena pristajanja će se utvrditi u skladu sa tržišnim principima.

Maksimalno utvrđena visina naknade za komunalne vezove na privezištu određuje se na osnovu sledećih Kriterijuma:

1. Namjena - karakter (vrsta) plovila
2. Dužina / kapacitet plovila
3. Kategorija objekta obalne infrastrukture
4. Opremljenost objekta i nivo organizacije servisa u luci od lokalnog značaja, privezištu i drugim objektima obalne infrastrukture
5. Sigurnost i bezbjednost
6. Dostupnost

Namjena - karakter (vrsta) plovila, se odnosi na vrstu saobraćaja za koju je plovilo registrovano.

Dužina ili kapacitet plovila, se odnosi na prostor i servise koje plovilo koristi u luci, privezištu i sl., na vezu.

Kategorija objekta, podrazumijeva zvanični rang u kojem je obekat svrstan.

Opremljenost objekta i nivo organizacije servisa, podrazumijeva sadržaje i nivo kvaliteta usluga koji su na raspolaganju korisniku u luci / objektu obalne infrastrukture.

Sigurnost i bezbjednost se odnose na obezbijeđenu tehničku pouzdanost i bezbjednost veza.

Dostupnost se odnosi na položaj luke od lokalnog značaja / objekta obalne infrastrukture, u naselju i širem prostoru i povezanost sa saobraćajnom infrastrukturom na kopnu.

Visina naknade

Vez za plovila registrovana za sport i rekreaciju

- 1) Za čamce dužine **do 7m¹** koji posjeduju zbirku isprava i registrovani su za sport i rekreaciju i koriste **komunalni vez, utvrđuje se maksimalna visina naknade za vez u lukama** od lokalnog značaja i na ostalim objektima obalne infrastrukture **do 400 eura godišnje**.

- 2) Za brodice dužine **od 7 - 12m¹** koje posjeduju zbirku isprava i registrovani su za sport i rekreaciju i koriste **komunalni vez, utvrđuje se maksimalna visina naknade za vez u lukama** od lokalnog značaja i na ostalim objektima obalne infrastrukture **do 600 eura godišnje**.

Vez za plovila registrovana za obavljanje privredne djelatnosti

- 3) Za čamce dužine **do 7m¹** koji su registrovani za obavljanje privredne djelatnosti (prevoz robe, putnika ili ribarenje) i koriste **komunalni vez, utvrđuje se maksimalna visina**

naknade za vez u lukama od lokalnog značaja i na ostalim objektima obalne infrastrukture **do 600 eura godišnje**.

- 4) Za brodice dužine **od 7 - 12m¹** koje su registrovane za obavljanje privredne djelatnosti (prevoz robe, putnika ili ribarenje) i koriste **komunalni vez, utvrđuje se maksimalna visina naknade za vez u lukama** od lokalnog značaja i na ostalim objektima obalne infrastrukture **do 1200 eura godišnje**.
- 5) Za brodove dužine preko **12m¹** koje su registrovane za obavljanje privredne djelatnosti (prevoz robe, putnika ili ribarenje) i koriste **komunalni vez, utvrđuje se maksimalna visina naknade za vez u lukama** od lokalnog značaja i na ostalim objektima obalne infrastrukture **do 1200 eura godišnje plus 150 eura za svaki m1 preko 12 m1**.
- 6) Za katamarane se cijena uvećava za 50% u odnosu na ostala plovila iste dužine.

Cijena se može iskazati i na kraći period pri čemu, za sezonu (maj – oktobar) maksimalni iznos može biti do 75% od utvrđene cijene, a za ostatak godine ukupna cijena podjeljena na mjesečni iznos.

Za ostala plovila, visina naknade za korišćenje veza u lukama od lokalnog značaja, privezištima i drugim objektima obalne infrastrukture, određuje se u skladu sa tržišnim principima poslovanja koncesionara, zakupca – operatera.

Izabrani ponuđač-Korisnik privezišta sa pristaništem dužan je prije početka obavljanja djelatnosti Javnom preduzeću dostaviti cjenovnik usluga na odobravanje.

VIII Učesnici javnog nadmetanja dužni su uz prijavu dostaviti i sledeću dokumentaciju:

1.Podatke o ponuđaču

1.1. Za fizička lica:

- ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona
- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana od dana sprovođenja aukcije,
- uvjerenje Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak,

1.2. Za pravna lica:

- naziv i adresa sjedišta privrednog društva,
- dokaz o registraciji nadležnog organa,
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,
- potvrdu iz CRPS-a da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana od dana sprovođenja aukcije,
- uvjerenje Osnovnog suda da se protiv odgovornog lica u pravnom licu ponuđača ne vodi krivični postupak,

Svi potrebni dokazi dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i za pravna i za fizička lica, (osim fotokopije lične karte) i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana sprovođenja aukcije.

2. Naznaku za koju lokaciju se podnosi prijava.

3. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim javnim pozivom koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana sprovođenja aukcije.

IX Vrijeme i mjesto podnošenje prijava

Prijave za javno nadmetanje (aukciju) podnose se svakog radnog dana od 08 do 16 sati od dana objavljivanja ovog poziva zaključno sa **21.07.2016. god. do 16 sati** neposrednom predajom na arhivi

Javnog preduzeća u zapečaćenim kovertama sa naznakom „PRIJAVA ZA JAVNO NADMETANJE PO POZIVU BROJ ___, RED.BR. ___ U OPŠTINI ___“.

Prijave dostavljene nakon navedenog roka (neblagovremene prijave), nezatvorene prijave, prijave uz koje nijesu priloženi traženi dokazi (neuredna prijave), kao i prijave fizičkih i pravnih lica (ranijih korisnika) protiv kojih je pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza prema Javnom preduzeću, ne mogu učestvovati u javnom nadmetanju.

Uvid u uslove tendera (nacrt Ugovora, uslove i skice) mogu se ostvariti u prostorijama Javnog preduzeća u Službi za upravljanje lukama od lokalnog značaja i pomorstvo, na prvom spratu, svakog radnog dana zaključno sa 21.07.2016. god. do 16:00h.

X Vrijeme i mjesto javnog nadmetanja

Javno nadmetanje će se obaviti dana 22.07.2016. god. u 12,00 sati u Sali na I spratu poslovne zgrade Javnog preduzeća.

Podnosioci prijave za javno nadmetanje – aukciju su dužni da se 1 sat prije početka licitacije registruju kod Komisije u prostorijama Službe za upravljanje lukama i pomorstvo. Ukoliko se ne registruju gube pravo na povraćaj bankarske garancije.

XI Izbor najpovoljnijeg ponuđača

Učesnik koji ponudi najveći iznos naknade proglašava se za najpovoljnijeg ponuđača, a njegova ponuda smatra se prihvaćenom ponudom za zakup predmetne lokacije. Ponuđač koji ponudi najveći iznos zakupnine potpisuje izjavu kojom potvrđuje ponudu.

Najpovoljniji ponuđač je dužan da u roku od 5 (pet) dana od dana nadmetanja zaključi Ugovor o godišnjem zakupu pristaništa.

U slučaju da prvorangirani ponuđač odustane od zakupa, odnosno ukoliko ne potpiše ugovor u predviđenom roku aktiviraće se njegova garancija ponude, a Javno preduzeće ima pravo da zaključi ugovor o davanju u zakup zemljišta predmetne lokacije sa drugim ponuđačem učesnikom javnog nadmetanja koji je ponudio iznos naknade koja je po visini odmah iza najveće ponuđene naknade. U slučaju odustajanja ili odbijanja drugorangiranog ponuđača da potpiše Ugovor Komisija će javni poziv proglasiti neuspješnim.

XII Javni poziv objavljuje se u dnevnom listu „Pobjeda“ i na internet stranici Javnog preduzeća www.morskodobro.com

XIII Sve potrebne informacije mogu se dobiti na br.tel. 033/452-709 Služba za upravljanje lukama i pomorstvo