

Broj : 0210-577/7

Budva, 26.03.2019. godine

Na osnovu člana 3. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom ("Službeni list RCG" br. 25/92), člana 7. i člana 8. stav 2. Zakona o morskom dobru ("Službeni list RCG" br. 14/92) i člana 6. stava 2. Zakona o državnoj imovini Crne Gore ("Službeni list CG", br. 21/09) i člana 7. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visine naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG" br.27/92), Atlasa crnogorskih plaža i kupališta br. 0203-638/13-1 od 27.02.2019.god. i Programa objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Kotora za period 2019-2023 godine br. 101-206/187 od 25.12.2018.god.,

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl. ekonomista, (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

DRUŠTVO "SERZMAN INCORPORATED" D.O.O. iz Kotora, Dobrota , Autokamp bb, koga zastupa izvršni direktor Slavko Vujović (u daljem tekstu: Korisnik)

Uvažavajući:

-zahtjev br. 0210-577/6 od 18.03.2019.god. kojeg je dostavio DRUŠTVO "SERZMAN INCORPORATED" D.O.O. iz Kotora za izdavanje odobrenja za postavljanje privremenih objekata u funkciji kupališta 9F u Dobroti u opštini Kotor i to za 9.20, 9.21, 9.22, 9.23, 9.24, i za prostor plaže 9F

-član 20. stav 7. osnovnog ugovora da u slučaju da tokom trajanja ovog ugovora dođe do izgradnje novih komercijalnih sadržaja i objekata, iznos godišnje naknade za korišćenje morskog dobra uvećava se prema zauzetoj novostvorenoj površini na kojoj se obavlja novoodobrena djelatnost primjenom važećeg cjenovnika početnih naknada za korišćenje morskog dobra,

- Atlas crnogorskih plaža i kupališta br. 0203-638/13-1 od 27.02.2019.god. odnosno Program objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Kotora za period 2019-2023 godine br. 101-206/187 od 25.12.2018.god.

-Dopuna zahtjeva br. 0210-577/6-1 od 20.03.2019.god. kojim DRUŠTVO "SERZMAN INCORPORATED" D.O.O. iz Kotora traži da se odobrenje za postavljanje objekata iz zahtjeva br. 0210-577/6 od 18.03.2019.god izda za period 01.04.2019. do 31.10.2019.god.

Zaključuju dana 26.03.2019. godine u Budvi

A N E K S I I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
0210-2542/3 od 01.11.2016.god.

Član 1.

U članu 2. ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0210-2542/3 od 01.11.2016.god., zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika, dodaju se novi stavovi koji glase:

"Ugovorne strane su saglasne da se na kat. parcelama br. 1190,1191, 1192, 2583 KO Dobrota, a u sklopu kupališta broj 9F u opštini Kotor, mogu postaviti, sve saglasno Atlasu crnogorskih plaža i kupališta br. 0203-638/13-1 od 27.02.2019.god. i Programu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Kotora za period 2019-2023 godine br. 101-206/187 od 25.12.2018.god. :

- montažni objekat sa terasom (objekat P=120 m², terasa P=140m²), montažni objekat (P=65 m²), mobilni plutajući ponton za sunčanje u funkciji kupališta 9F (dim 3 x 15m) mobilna plutajuća platforma za sunčanje u funkciji kupališta 9F (P = 82 m²), mobilni plutajući ponton za sunčanje u funkciji kupališta 9F (Dim 3 x 15m) i ležaljke i suncobrani na kupalištu označenom kao 9F u opštini Kotor u Atlasu crnogorskih kupališta i plaža u svemu prema Urbanističko tehničkim uslovima, Uslovima za opremanje i uređenje kupališta i tehničkoj dokumentaciji izrađenoj u skladu sa urbanističkim uslovima iz programa i atlasa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove.

Saglasno zahtjevu br. 0210-577/6 od 18.03.2019.god. odnosno dopuni zahtjeva br. 0210-577/6-1 od 20.03.2019.god. kojeg je dostavio DRUŠTVO "SERZMAN INCORPORATED" D.O.O. iz Kotora., svi privremeni objekti i izdavanje ležaljki i suncobrana na kupalištu 9F u opštini Kotor iz prethodnog stava će obavljati djelatnost/bitu u funkciji u periodu od 01.04.2019.god do 31.10.2019.god. "

Član 2.

U članu 20. ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0210-2542/3 od 01.11.2016.god., zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika, **utvrđuje se naknada za korišćenje** za period od 01.11.2018.god. do 31.10.2019.god., odnosno u članu 20. dodaju se novi stavovi koji glase:

" **Saglasno dostavljenom zahtjevu** br. 0210-577/6 od 18.03.2019.god. zakupca DRUŠTVO "SERZMAN INCORPORATED" D.O.O. iz Kotora, Dobrota da će tokom 2019. godine postaviti i staviti u funkciju privremene objekte br. 9.20, 9.21, 9.22, 9.23, 9.24, te plažni mobilijar/prostor plaže označene kao 9F u opštini Kotor sve saglasno Atlasu crnogorskih plaža i kupališta br. 0203-638/13-1 od 27.02.2019.god. odnosno Programu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Kotora za period 2019-2023 godine br. 101-206/187 od 25.12.2018.god , **godišnja naknada za korišćenje** za period od 01.11.2018. do 31.10.2019. godine, **utvrđena je i to:**

1. **godišnja naknada za korišćenje privremene lokacije tipa montažni objekat sa terasom (objekat P=120 m², terasa P=140m²), iznosi 13126,00 eura, koja se uvećava za iznos PDV-a,**
2. **godišnja naknada za korišćenje privremene lokacije montažni objekat (P=65 m²), iznosi 6351,00 eura koja se uvećava za iznos PDV-a,**
3. **godišnja naknada za korišćenje 2 lokacije tipa po mobilni plutajući ponton za sunčanje u funkciji kupališta 9F (po dim 3 x 15m) iznosi 99,00 eura koja se uvećava za iznos PDV-a**
4. **godišnja naknada za lokaciju mobilna plutajuća platforma za sunčanje u funkciji kupališta 9F (P = 82 m²), iznosi 90,20 eura koja se uvećava za iznos PDV-a**
5. **godišnja naknada za korišćenje kupališta-pojasa od 1308,00 m² iznosi 1438,80 eura koja se uvećava za iznos PDV-a**
6. **Na kraju ukupna naknada za korišćenje svih privremenih lokacija odobrenih Atlasom crnogorskih plaža i kupališta br. 0203-638/13-1 od 27.02.2019.god. i Programom**

objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Kotora za period 2019-2023 godine br. 101-206/187 od 25.12.2018.god i za korišćenje kupališta/obalnog pojasa iznosi za 2019.god. (period od 01.11.2018.god. do 31.10.2019.god.) u visini od 21105,00 eura (slovima: dvadesetjedadajednastotinapet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Kotor: 922."

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

"SERZMAN INCORPORATED" d.o.o.

KOTOR

IZVRŠNI DIREKTOR

SLAVKO VUJOVIĆ



DIREKTOR

Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



Monika Sladić Roganović, dipl. pravica

**Rukovodilac Službe za ustupanje na
korišćenje morskog dobra**

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja aneksa: _____