

Broj: 0206-1976/8  
Budva, 12.08.2020. god.

Број \_\_\_\_\_  
Будва, 19.08. 20 20 год.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG», br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG», br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG», br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1627/7-2 od 16.04.2019..god , Izmjene i dopune br. 0203-1091/14 od 09.04.2020 Atlasa crnogorskih kupališta i plaža i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/12 od 22.01.2020.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1976/4 od 24.06.2020.god.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i
- 2. »KAIROS« DOO BUDVA, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Igor Gluščević , adresa sjedišta: SLOVENSKA OBALA B.B. p.fah 48, Budva, PIB: 02408309, ( u daljem tekstu: **Korisnik** )**

Zaključuju dana 12.08.2020.god.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0206-1976/4 od 24.06.2020.god.**

**Uvažavajući:**

- Da je potpisan ugovor o korišćenju morskog dobra br. 0206-1976/4 od 24.06.2020.god. i plaćena prva rata naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu u cjelini,
- da je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOCIOEKONOMSKIH MJERA zaveden kao 0201-2311/1 od 24.07.2020.god. kojim se korisnicima umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu,

Član 1

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: **0206-1976/4 od 24.06.2020.god.** koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, ali saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu dodaju se novi stavovi koji glase :

**„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godine za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 5100,00 Eur (pethiljadajednastotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a koja se uvećava za iznos PDV-a i saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu i umanjena iznosi 2550,00 eura (slovima: dvijehiljadepetstotina pedeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Saglasno tački 3. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom je određeno: »Omogućava se svim korisnicima/zakupcima plaćanje godišnje naknade za 2020.godinu u većem broju rata, uz obavezu dostavljanja bankarske garancije, s tim da posljednja rata dospijeva najkasnije do 01.12.2020.godine«, tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV-a plaća se u 3 (tri) rate koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Prva rata 1190,00 eura (slovima: jednihiljadujednostotindevedeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a je plaćena saglasno zaključenom ugovoru br. 0206-1976/4 od 24.06.2020.god. u momentu zaključenja osnovnog ugovora. Druga rata iznosi 1360,00 eura (slovima: jednahiljadatristotinešezdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i dopisujeva za plaćanje 20.11.2020.god., uz obavezu korisnika da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, безусловnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog dijela zakupnine (druge rate uvećanih za iznos PDV-a) i koja dospijeva dana 25.11.2020. godine.“

#### Član 2

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

#### Član 3

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

#### Član 4

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 5

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

#### KORISNIK

»KAIROS« D.O.O. BUDVA

IZVRŠNI DIREKTOR

IGOR GLUŠČEVIĆ



Datum zaključenja 14.08.2020

#### JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

b DIREKTOR

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.