



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0206-1669/2

Budva, 01.06.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,**  
(PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić,  
dipl.ekonomista ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** )

i

**„ADMIRAL“ D.O.O.,** Herceg Novi, Pratizanski put bb, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Dušanka Vujović (u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Zaključuju dana 01.06.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj: 0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-1889/4 od 27.05.2019.godine da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1889/4 od 27.05.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0206-1889/4 od 27.05.2019.godine**

**Član 1.**

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1889/4 od 27.05.2019.godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i društva „ADMIRAL“ D.O.O. iz Herceg Novog, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2 istog, i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od 12.000,00 EUR (slovima: dvanaest eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Stav 2. istog člana mijenja se i glasi:

„Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u tri jednake rate od po 4.000,00EUR (slovima: četiri hiljade eura), koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Prvu ratu, koja se uvećava za iznos PDV-a, Korisnik je dužan da plati u momentu zaključenja ovog Aneksa. Druga rata, koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva dana 28.08.2020.godine i treća rata, koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva dana 30.09.2020.godine. Korisnik je dužan da iznos ugovorene naknade za 2020. godinu uplati na žiro račun Javnog preduzeća broj:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom Opštine Herceg Novi 906.“

Mijenja se stav 4. člana 4. i sada glasi:

„U cilju obezbjeđenja plaćanja ugovorene naknade u ratama Korisnik je dužan da u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1889/4 od 27.05.2019.godine obezbijedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi „bez prigovora“ i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod Javnog preduzeća i dospijeva na naplatu najkasnije dana 08.10.2020.godine.“

**Član 2.**

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-1889/4 od 27.05.2019.godine dodaje se nov stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

**Član 3.**

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1889/4 od 27.05.2019.godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

**Član 4.**

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1889/4 od 27.05.2019.godine, mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

- iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, pedalina i sandolina u periodu od 01.06.2020.godine do 31.10.2020.godine,
- ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru sa terasom, bar površine 10m2+terasa površine 50m2 od 01.06.2020.godine do 31.10.2020.godine,
- prodaje sladoleda (konzervator za sladoled, 1 komad), u periodu od 01.06.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da za obavljanje djelatnosti iz stava 2. pribavi potrebna odobrenja nadležnog organa uprave Opštine Herceg Novi, najkasnije do 01.06.2020.godine.“

Član 5.

Korisnik se obavezuje da preduzma sve mjere, na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovodiljica službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK  
„ADMIRAL“ D.O.O. HERCEG NOVI

6 Direktor,  
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



Izvršni direktor,  
Dušanka Vujović



Datum potpisivanja 09. 06. 2020