

Broj : 0206-686/6
Budva, 15.05.2020.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra broj:101-10/350 od 30.04.2019.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.NEBOJŠA ĐURIŠIĆ koji obavlja privrednu djelatnost **SUR plažni bar »IVANA 1 i 2« - Ulcinj**,
[REDACTED] Maršala Tita b.b. Ulcinj, (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 15.05.2020.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Da je Korisnik podneskom zavedenim pod brojem:0206-1354/7 od 30.12.2019.godine dostavio tehničku dokumentaciju (idejno rješenje i saglasnost Glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje) za kupalište 10Y i plažni bar
- da je Korisnik podneskom zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0206-686/1 od 13.02.2020.godine dostavio Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj:02-UPI-1685/3 od 07.02.2020.godine kojim se odobrava obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti za uređenje kupališta 10Y i plažnog bara
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1091/13 od 30.04.2020.godine kojim se Korisnicima omogućava odlaganje plaćanja obaveze naknade za korišćenje morskog dobra za period od 90 dana, počev od 01.aprila 2020.god
- Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.
- Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1354/3 od 11.04.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se godišnja naknada za korišćenje

morskog dobra za 2020.godinu:

Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 6.000,00 Eur (šesthiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u **5. rata** prema sledećoj dinamici:

- 1.Rata u iznosu od **1.200,00 Eur (slovima:hiljadudvijestotine 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora,
- 2.rata u iznosu od **1.200,00 Eur (slovima:hiljadudvijestotine 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **05.08.2020.godine**,
- 3.rata u iznosu od **1.200,00 Eur (slovima:hiljadudvijestotine 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **10.09.2020.godine**,
- 4.rata u iznosu od **1.200,00 Eur (slovima:hiljadudvijestotine 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **12.10.2020.godine**,
- 5.rata u iznosu od **1.200,00 Eur (slovima:hiljadudvijestotine 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **12.11.2020.godine**.

U cilju obezbeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga, treća, četvrta i peta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 20.11.2020.god.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- iznajmljivanje plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana,**
- Ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru površine 20m2, bez terase**
- konzervator za prodaju sladoleda, 2kom**

a sve prethodno u periodu od 18.05.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupališta i privremenog objekta), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenom objektu.

Korisnik je dužan da se u toku obavljanja djelatnosti pridržava mjera predviđenih Naredbom za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020).

Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

ĐURIŠIĆ NEBOJŠA



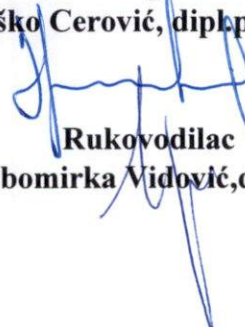
**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista**



**Obrađivač,
Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra
Draško Cerović, dipl. pravnik**

**Rukovodilac
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik**



Datum zaključenja ugovora: M. 06. 2020