

Broj : 0206-1759/6
Budva, 24.08.2020.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru («Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/12 od 22.01.2020.god.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. „OBSESSION MNE” D.O.O. Podgorica, adresa Mihaila Radulovića br. 4. Pogorica, PIB: 03157121, koga zastupa izvršni direktor Željko Krgović (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora i odloženo plaćanje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu zaveden pod brojem:0206-1759/3 od 11.06.2020.godine
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Da je podneskom zavedenim pod brojem:0206-1759/3 od 11.06.2020.godine Korisnik dostavio tehničku dokumentaciju, Glavni projekat naCD-u i Zapisnik Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje broj:1071-1-UL-222 od 23.06.2019.godine
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine
- Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.
- Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

Zaključuju dana 24.08.2020.god.

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-2177/4 od 04.06.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena u visini od 10.110,00 Eur (desethiljadastotinudeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Odluci Upravnog

odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 5.055,00 Eur (pethiljadapedesetpet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 5. rata prema sljedećoj dinamici:

1.ratu u iznosu od 1.055,00 Eur (hiljadapedesetpet 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje u momentu zaključenja Aneksa ugovora,

2.ratu u iznosu od 1.000,00 Eur (hiljadu 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 10.09.2020.godine

3.ratu u iznosu od 1.000,00 Eur (hiljadu 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.10.2020.godine

3.ratu u iznosu od 1.000,00 Eur (hiljadu 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 05.11.2020.godine

6.ratu u iznosu od 1.000,00 Eur (hiljadu 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.12.2020.godine

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga, treća, četvrta i peta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 10.12.2020.godine.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03157121) i šifrom opštine Ulcinj 825.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

-iznajmljivanje plažnog mobilijara - max 10 baldahina,

-kajt surfing djelatnost,

-ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru sa terasom, plažni bar 15m2 i terasa 50m2
a sve prethodno u periodu od 24.08.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti iz stava 1. ovog člana.

Korisnik je dužan da se u toku obavljanja djelatnosti pridržava mjera predviđenih Naredbom za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020).

Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

„OBSESSION MNE” D.O.O. Podgorica

**Izvršni direktor,
Željko Krgović**



Datum zaključenja ugovora: 04.09.2020

**Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista**



**Obrađivač,
Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra
Draško Cerović, dipl. pravnik**

**Rukovodilac
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik**

