

Број: 0206-798/7
Будва, 27.07.2020.године

На основу члана 7 и 8 Закона о морском добру ("Сл. лист РЦГ", бр. 14/92), члана 6, став 2. и 24. Закона о државној имовини ("Сл. лист ЦГ", бр. 21/09) и члана 4, 5. Став 2. и члана 6. Одлуке о условима, времену коришћења и висини накнаде за коришћење морског добра ("Сл. лист РЦГ", бр. 27/92), Рјешења о регистрацији за ПДВ од 01.04.2013.године издато од Пореске управе Црне Горе, Измјена и допуна Програма привремених објеката у зони морског добра за период 2019.-2023.године број: 01-40/142 од 29.06.2020.године и Измјена и допуна Атласа црногорских плажа и купалишта број:0206-1211/1 од 14.04.2020.године.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,
(PIB:02116146), са сједиштем у Будви, Ул. Поба Јола Зеча бб, кога заступа директор Предраг Јелушић
dipl.ekonomista (у даљем тексту: JAVNO PREDUZEĆE)

и

D.O.O. „AMENO“ ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT NIKŠIĆ,
(PIB:03257177), Ул. 1мај бр.27, кога заступа и представља извршни директор Срђан Раонић, (у даљем
тексту: KORISNIK),

Закључују дана 27.07.2020. године, у Будви

Уважавујући:

- Да је Влада Црне Горе, у циљу умањенја негативних економских ефеката изазваних пандемијом корона вирусом, донијела Трећи пакет socio-економских мјера којим се предвиђа умањенје годишње накнаде за коришћење морског добра за 2020.годину од 50% корисницима/закупцима који обављају дјелатност сезонски или током читаве године, и то у угоститељским објектима-ресторанима, на купалиштима, привременим локацијима, пристаништима и сл.
- Наредбу Министарства здравља за предузимање привремених мјера за спречавање уношења у земљу, сузбијање и спречавање преношења новог корона вируса („Службени лист Црне Горе“ бр.043/20 од 13.05.2020.године),
- Закључке бр.2 Управног одбора донијете на 14.електронској сједници одржаној дана 30.04.2020.године број:0203-1292/3 од 30.04.2020.године,
- Захтев Корисника за проуђење трајања основног уговора и одложено плаћање накнаде број.0206-798/2 од 09.04.2020.године,
- Да је Корисник доставио Идејно рјешење купалишта, означеног у Атласу црногорских плажа и купалишта као локација 11Е,
- Да је Корисник покренуо поступак пред Главним градским архитектором Општине Херцег Нови у циљу добијања сагласности на достављену техничку документацију,
- Члан 6. основног Уговора број: 0206-1872/6 од 17.05.2020. године који предвиђа да се трајање основног Уговора може проуђеити до 2023.године,
- Да је увидом у књиговодственоу евиденцију Јавног предузећа констатовано да је Корисник извршио уговорне обавезе преузете Уговором о коришћењу морског добра број: 0206-1872/6 од 17.05.2020. године и прибавио одобрење за рад купалишта за 2019.годину.

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1872/6 od 17.05.2020. godine

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1872/6 od 17.05.2020. godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i D.O.O. „AMENO“ ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT NIKŠIĆ, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu odnosno, mijenja se stav 2 istog i glasi:

„Sezonska naknada za **2020.** godinu utvrđena je u visini od **5.556,00EUR** (slovima: pet hiljada pet stotina pedeset šest eura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjeno iste za **50%**, saglasno Trećem paketu socio-ekonomskih mjera koje je Vlada Crne Gore donijela u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, i naknada za 2020. godinu sada iznosi **2.778,00 EUR** (slovima: dvije hiljade sedam stotina sedamdeset osam eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

U članu 4. mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Korisnik je dužan da izvrši uplatu naknade za 2020. godinu u cjelosti, u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra, na žiro račun Javnog preduzeća broj:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom Opštine Herceg Novi 906.“

Član 2.

Članu 5. osnovnog Ugovora broj: 0206-1872/6 od 17.05.2020. godine dodaje se nov stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1872/6 od 17.05.2020. godine, predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 4.

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao: 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : »Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.god.«, tako će korisnik na kupalištu označenom **11E** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za opštinu Herceg Novi obavljati djelatnosti u slijedećem periodu:

- iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od 27.07.2020.godine do 31.10.2020.godine.
- ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru, površine 10m², sa terasom površine 30m², u periodu od 27.07.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Član 5.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj:0206-1872/6 od 17.05.2020. godine,, odnosno Korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:
Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



KORISNIK
„AMENO“ D.O.O

Izvršni direktor,
Srđan Raonić



Datum potpisivanja 05.09.2020