

Broj : 0210 –1806/2  
Budva, 09.06.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09), člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.god. Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/12 od 22.01.2020.god. i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

➤ **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Predrag Jelušić dipl.ekonomista (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

➤ **„KRSTO“ D.O.O.** (PIB:02413329), iz Herceg Novog, Šetalište pet Danica br.99, koga zastupa izvršni direktor Tihomir Tomašević (u daljem tekstu: KORISNIK/ZAKUPAC ),

Zaključuju dana 09.06.2020. god. u Budvi

Uvažavajući:

- Da je članom 22. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-2691/4 od 17.07.2019.godine predviđeno trajanje Ugovora na period od 15 (slovima: petnaest) godina, odnosno od 17.07.2019.god. do 16.07.2034.god.
- Da je članom 21. stav 3 Ugovora o korišćenju morskog dobra utvrđena visina godišnje naknade/zakupnine tokom perioda realizacije investicionog programa,
- Naredbu za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20).

## A N E K S I UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA Br. 0210-2691/4 od 17.07.2019.godine

član 1.

U članu 21. ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2691/4 od 17.07.2019.god. zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika utvrđuje se godišnja naknada/zakupnina za drugu godinu trajanja ugovora, odnosno na kraju člana dodaje se novi stav 12 koji glasi:

„Korisnik je dužan da godišnju naknadu za period od **17.07.2020.god. do 16.07.2021.god.** u iznosu od **5.075,00 EUR** (slovima: pet hiljada sedamdeset pet eura), koja se uvećava za iznos PDV-a, plati u dvije rate u iznosu od po **2.537,5 EUR** (slovima: dvije hiljade pet stotina trideset sedam eura pet centi). Prva rata, koja se uvećava za iznos PDV-a dospijeva u momentu zaključenja ovog ankesa dok druga rata, koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva dana **03.08.2020.god.**“

član 2.

Korisnik je dužan da, saglasno članu 19 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2691/4 od 17.07.2019.god. dostavi obnovljenu činidbenu garanciju koja važi za period od 17.07.2020.god. do 16.07.2021.god. u visini od **9.124,00 EUR** (slovima: devet hiljada sto dvadeset četiri eura) najkasnije do 24.06.2020.godine.

član 3.

U članu 20. osnovnog ugovora stavovi 1 i 2 mijenjaju se i glase:

„Zakupac preuzima obavezu da saglasno Urbanističko-tehničkim uslovima koje izdaje Javno preduzeće, na predmetnom kupalištu u sezoni 2020.god. postavi prateće privremene objekte:

1) **plažni bar, predviđen Atlasom crnogorskih plaža i kupališta koji obavlja sezonsku djelatnost u periodu 20.06.2020 godine do 31.10.2020.god;**

2) **ugostiteljske terase (“Savina“) sa plažnim pultom, lokacija označena 12.2 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.god. na kojima će obavljati sezonsku djelatnost u periodu do 20.06.2020godine do 31.10.2020.god;**

**Na zakupljenom kupalištu (lokacija označena 13B) zakupac ima pravo i obavezu da pruža turističke usluge (izdavanja ležljki i suncobrana) u periodu 20.06.2020.godine do 31.10.2019.god.«**

U istom članu na kraju dodaje se stav koji glasi:

„Obavezuje se korisnik da tokom sezone 2020.god. preduzima sve mjere na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG“ br. 043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.“

član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora, ostaju na snazi.

član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

član 6.

Ovaj aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 3 (tri) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

**KORISNIK/ZAKUPAC,  
„KRSTO“ D.O.O**

**Izvršni direktor,  
Tihomir Tomasević**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,  
Predrag Jelusić dipl.ekonomista**



Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe  
Ljubomirka Vidović

Datum potpisivanja

16.06.2020