

Broj: 0206-581/2
Budva, 06.02.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-388/5-1 od 28.01.2019.god, Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj:101-10/350 od 30.04.2019.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-881/3 od 29.03.2019.god.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. »MIKRO – INTERNATIONAL« D.O.O. Budva**, koga zastupa izvršni direktor Radmila Tešić, **PIB: 02380471, broj za PDV-e: 81/31-00855-5, Ul. Marina Bečića bb** (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 06.02.2020.god.

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-881/3 od 29.03.2019.god.

Uvažavajući:

- Zahtjev/dostavu dokumentacije br:0206-881/8 od 14.11.2019.god. i dopuna dokumentacije br. 0206-581/1 od 06.02.2020.god. korisnika »MIKRO – INTERNATIONAL« D.O.O. Budva,,
- Da je korisnik dostavio kopiju idejnog rješenja u digitalnoj formi, Rješenje br. 22-U-71/3 od 10.05.2019.god. koje je izdala Služba glavnog gradskog arhitekta kojom se daje saglasnost na idejno rješenje za plažni bar sa terasom i za privremene objekte za potrebe uredenog kupališta, na lokaciji 14F1 Bečićka plaža u Budvi, za korisnika »MIKRO – INTERNATIONAL« D.O.O. Budva, Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 02-UPI-1066/5 od 30.08.2019.god za korisnika »MIKRO – INTERNATIONAL« D.O.O. Budva za izdavanje dozvole za obavljanje radnji aktivnosti i djelatnosti u vidu postavljanja privremenog montažno-demontažnog ugostiteljskog objekta plažni bar sa terasom površine 29,9m2 na kupalištu označenog kao 14F1 u Budvi, zapisnik br. 1071/1-BD-791 od 11.11.2019.god. o inspeksijskom pregledu sačinjen od strane Urbanističko-građevinske inspekcije, kojim je konstatovano je prijava postavljanja br. 107/4-5432-1 od 13.09.2019.god. podnijeta u skladu sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i da se ista prihvata, ,
- Član 5 stav 3 osnovnog Ugovora kojim je precizirana obaveza korisnika, da u slučaju produženja ugovora, saglasno članu 6 ugovora, da u momentu zaključenja ovog Aneksa dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2020.god. kojom će garantovati ispunjenje obaveza iz ovog ugovora,
- Član 6 stav 1. osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2020.god,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.god.

Član 1

U členu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-881/3 od 29.03.2019.god. koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika »MIKRO – INTERNATIONAL« D.O.O. Budva u utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, dodaju se novi stavovi koji glase i glase:

„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 14000,00 eura (slovima: četrnaest hiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da cjelokupan iznos naknade uvećan za iznos PDV-a plati u momentu zaključenja ugovora.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budva 817.“

Član 2

KORISNIK je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2020.god, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e, iz člana 1 ovog Aneks (činidbena garancija).

Član 3

Članom 6 osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženje ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio Ugovorom preuzete obaveze :

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora do 31.12.2020.god.“

Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa u 2020.godini obavljati djelatnosti:

- 1) **izdavanje ležaljki i suncobrana isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća koje moraju ispunjavati uređena i izgrađena kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od 01.05.-31.10. 2020.god.**
- 2) **U okviru kupališta može se odobriti: plažni bar sa terasom, bar površine 10 m² + terasa 20 m² i koje će postaviti u periodu od 01.05.-31.10.2020.god.**

Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

»MIKRO – INTERNATIONAL« D.O.O.

IZVRŠNI DIREKTOR

Radmila Tešić



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**



DIREKTOR

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

M. Jelušić

Obradila:

Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 02.03.2020