

Broj: 0206-2293/3
Budva, 24.07.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, i Izmjene Atlasa br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2206//3 od 12.06.2019.god.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **JAVNA USTANOVA "LOVČEN-BEČIĆI" - CETINJE** , koga zastupa i predstavlja direktor Sreten Mrvaljević PIB: 02025558, Ulica BAJOVA 2 (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 24.07.2020.god.

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-2206//3 od 12.06.2019.god.

Uvažavajući:

- Član 6 stav 1. osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2020.god,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.god.
- Tačke 1., 2 . Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedene kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god.
- da je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOĆIOEKONOMSKIH MJERA u cilju umanjnja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, umanjuju se ugovorene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl. Obaveze po ovom osnovu umanjuju se u iznosu od 50% od ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Naredbu za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20)
- Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020)

Član 1

U članu 4 ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-2206//3 od 12.06.2019..god. zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god. i dodaju se novi stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godine za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 1280,00 eura (slovima: jednahiljadadvijestotineosamdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a za iznos PDV-a.

Kako je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOCIOEKONOMSKIH MJERA, tako ovom korisniku se umanjuje ugovoreni iznos naknade za 2020.godinu u visini od 50% od ugovorene naknade i sada iznosi 640,00 eura (slovima: šeststinačetdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i koja se plaća u momentu zaključenja ovog aneksa.

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budve 817.“

Član 3

Saglasno usvojenoj tački br. 2. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Korisnici/zakupci kupališta se oslobađaju od dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora, za 2020.godinu.“ tako **se za 2020. godinu** ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije **za 2020. godinu**, koju je imao saglasno članu 5. stavu 3. ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-2206//3 od 12.06.2019..god.

Član 4

Članom 6 osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženje ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio Ugovorom preuzete obaveze :

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora do **31.12.2020.god.**“

Član 5

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.godine » , tako slijedi:

- 1) **kupalište organizovati isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta, a koji su sastavni dio ovog ugovora.**
- 2) **U okviru kupališta nije planirano postavljanje privremenih objekata.**

Član 6

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 7

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom, odnosno korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

Član 8

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 9

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 10

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

J.U. "LOVČEN-BEČIĆI" - CETINJE

Direktor

Sreten Mrvaljević



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

DIREKTOR:

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje
Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 27.11.2022