

Broj: 0206-332/2  
Budva, 20.05.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Predrag Jelušić dipl.ekonomista ( u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

**PREDUZETNIK VUKELIĆ NIKOLA KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST S.U.R. SNACK BAR 357 HERCEG NOVI**, Zelenika bb, Herceg Novi, (u daljem tekstu: KORISNIK),

Zaključuju dana 20.05.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključke Upravnog odbora donijete na 13. elektronskoj sjednici održanoj u period od 20.03 do 27.03.2020.godine broj: 0203-1091/13 od 27.03.2020.godine,
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Da je Korisnik dostavio Idejno rješenje na CD-u (u zaštićenoj verziji) kupališta označenog kao lokacija 14D, kao i Idejno rješenje na CD-u ( u zaštićenoj verziji) nepokretnog privremenog objekta sa terasom označenog kao 14.6 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine,
- Da je Korisnik dostavio rješenje Glavnog gradskog arhitekta opštine Herceg Novi broj:02-14-360-UP I-131/2019 od 27.12.2019.godine kojim se daje saglasnost na Idejno rješenje postavljanja privremenog ugostiteljskog objekta sa terasom na lokaciji označenoj kao 14.6 u Izmjenama I dopunama Programa privremnih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019-2023 godine,
- Da je Korisnik dostavio rješenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara, područna jedinica Kotor, broj:UP/I-05-10/2020 od 20.01.2020.godine kojim se izdaju konzervatorski uslovi za postavljanje montažnog demontažnog privremenog objekta označenog kao 14.6 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine,
- Da je Korisnik dostavio rješenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara, područna jedinica Kotor, broj:UP/I-05-10/2020 od 29.01.2020.godine kojim se izdaju konzervatorski uslovi na postavljanje privremenih objekata na kupalištu označenom kao lokacija 15 D u opštini Herceg Novi,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine koji predviđa da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**ANEX I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine**

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i Nikole Vukelića iz Herceg Novog, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2 istog, i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od **3.216,00 EUR** (slovima: tri hiljade dvije stotine šesnaest eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, ista se **umanjuje za 20%**, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora donijetih na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, i sada iznosi **2.572,8 EUR**(slovima:dvije hiljade pet stotina sedamdeset dva eura osam centi).

Mijenja se stav 3 člana 4 i glasi:

„Korisnik je dužan da cjelokupan iznos naknade za 2020 godinu, koja se uvećavaju za iznos PDV-a, uplati dana 01.09.2020.godine na žiro račun Javnog preduzeća br:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

Na kraju člana 4 dodaje se stav:

„U cilju plaćanja ugovorene naknade Korisnik je dužan da u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine obezbijedi bankarsku garanciju u originalu i pismenoj formi „bez prigovora“ i naplativu na prvi poziv na ime ukupnog duga naknade za 2020 godinu, sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod Javnog preduzeća i dostiževa najkasnije dana 01.10.2020. godine.“

Član 2.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine dodaje se stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine, predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 4.

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora broj: 0206-1720/3 od 14.05.2019. godine, mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

- iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od 18.05.2020.godine do 31.10.2020.godine,

- ugostiteljsku djelatnost u nepokretnom ugostiteljskom objektu sa terasom, označen kao lokacija 14.6 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine.

Korisnik je dužan da za obavljanje djelatnosti iz stava 2. pribavi potrebna odobrenja nadležnog organa uprave Opštine Herceg Novi, najkasnije do 18.05.2020.godine.“

Član 5.

Korisnik se obavezuje da preuzma sve mjere, na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

*Malom*



KORISNIK

NIKOLA VUKELIĆ

*Nikola Vukelić*

Datum potpisivanja 29.05.2020