



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj : 0206-1300/4
Budva, 30.06.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

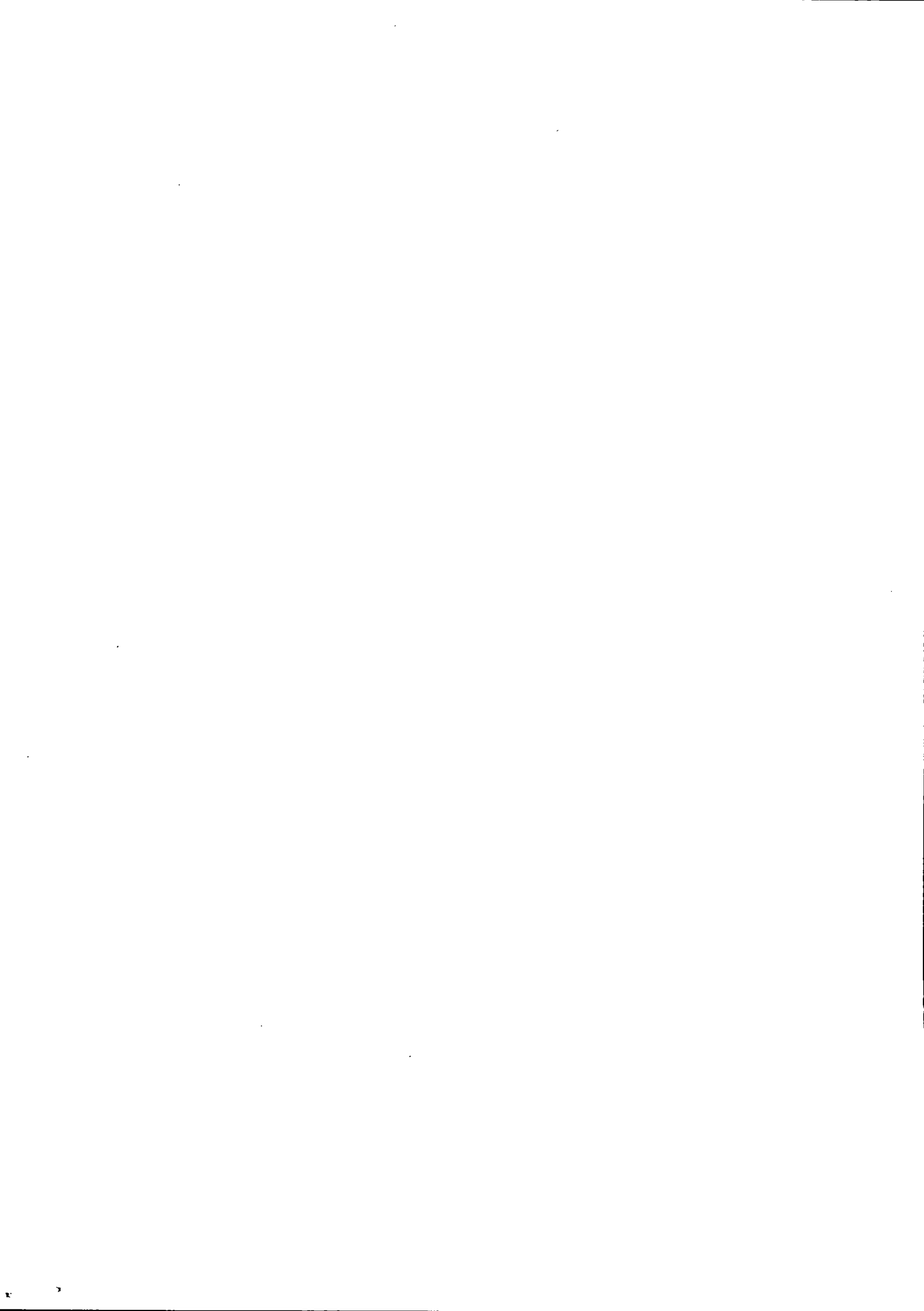
i

MILORAD BILJIĆ [REDACTED], Herceg Novi, iz Herceg Novog (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Zaključuju dana 30.06.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj: 0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Odluku Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-1801/12 od 06.06.2020.godine kojom se usvaja zahtjev za prenos prava i obaveza prethodnog korisnika društva “MONTESTROJ” D.O.O. HERCEG NOVI, sa sjedištem u Herceg Novom, na lice Milorad Biljić,
- Zahtjev Korisnika “MONTESTROJ” D.O.O. HERCEG NOVI, sa sjedištem u Herceg Novom, broj: 0206-1300/2 od 19.05.2020.godine godine za prenos prava i obaveza iz osnovnog ugovora,
- Da je Korisnik dostavio Idejno rješenje na CD-u (u zaštićenoj verziji) kupališta, označenog kao lokacija 16C u Izmjenama i dopunama Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine,
- Da je Korisnik pokrenuo postupak pred Glavnim gradskim arhitektom opštine Herceg Novi u cilju dobijanja saglasnosti na dostavljenu tehničku dokumentaciju,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.



ANEX I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Br. 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine

Član 1.

U preambuli i svim djelovima ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine i pratećoj dokumentaciji, prava i obaveze iz osnovnog ugovora prenose se sa ranijeg korisnika društva „MONTESTROJ“ D.O.O. – HERCEG NOVI, sa sjedištem u Herceg Novom, na lice Milorad Biljić.

Član 2.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2 istog i glasi: „Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od **851,00 EUR** (slovima: osam stotina pedeset jedan euro), koja se uvećava za iznos PDV-a.

Naknadu za 2020. godinu Korisnik je dužan da plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

Član 3.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine dodaje se nov stav 5 koji glasi: „Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

Član 4.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze: „Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 5.

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao: 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : »Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.god.«, tako će korisnik na kupalištu označenom **16C** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za opštinu Herceg Novi obavljati djelatnosti u slijedećem periodu:

-iznajmljivanje plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, pedalina i sandolina u periodu od 01.07.2020.godine do 31.10.2020.godine,

-prodaja sladoleda – konzervator za sladoled (1 komad) u periodu od 01.07.2020.godine do 31.10.2020.godine.“

Član 6.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206-1890/3 od 23.05.2019.godine, odnosno Korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

Član 7.

Korisnik se obavezuje da preduzma sve mjere, na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.



Član 8.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 9.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 10.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

6 Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



KORISNIK

Milorad Biljić

Datum potpisivanja 07.07.2020

