

Broj: 0206-1528/8
Budva, 10.07.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1627/7-2 od 16.04.2019..god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/12 od 22.01.2020.god , Zaključka br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.god. kojeg je usvojili Upravni odbor Javnog preduzeća a 15. sjednici, a koje je Vlada Crne Gore usvojila kroz Informaciju o zaključku Upravnog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore,

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. KONZORCIJUM "AI SOLUTION" D.O.O. BUDVA, VISARIONA BORILOVIĆA BR. 43A PIB: 03243966, koga zastupa izvršni direktor Miloš Bukilić, I LA SUERTE« DOO BUDVA, POTKOŠLJUN (ZGRADA PEJOVIĆ) BB, KOGA ZASTUPA IZVRŠNI DIREKTOR Nikola Pejović, PIB: 02924021 (u daljem tekstu: Korisnik)**

Zaključuju dana 10.07.2020.god.

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-1528/5 od 03.06.2020.god.

Uvažavajući:

- da je sačinjen ugovor br. 0206-1528/5 od 03.06.2020.godine
- da je usvojen zaključak br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.godine od strane Upravnog odbora Javnog preduzeća na 15. sjednici dana 26.06.2020.godine,
- da je Vlada Crne Gore usvojila Informaciju br. 07-002-3484 od 07.07.2020.god.o zaključku Upravnog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore kojom je data saglasnost na zaključak br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.godine

Član 1

U članu 4 ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-1528/5 od 03.06.2020.. god. koji je zaključen između Javnog preduzeća i Korisnika, utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god. i dinamika plaćanja, ali saglasno usvojenom zaključku br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.godine i datoj saglasnosti Vlade Crne Gore na predmetni zaključak korisniku se umanjuje naknada u visini od 30% od ugovorene naknade za 2020.godinu, pa se u članu 4. osnovnog ugovora mijenja stav 2. i 3 ., i novi glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 21.236,00 Eur

saglasno izabranoj ponudi br. 0206-1528/1 od 20.05.2020.god. i odluci o izboru najpovoljnijeg ponuđača br. 0206-1528/2 od 25.05.2020.god., i koja se umanjuje za 30% i iznosi 14865,20 eura (slovima: četrnaest hiljada osam stotina šezdeset pet i 20/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Saglasno tački 3. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom je određeno: »Omogućava se svim korisnicima/zakupcima plaćanje godišnje naknade za 2020.godinu u većem broju rata, uz obavezu dostavljanja bankarske garancije, s tim da posljednja rata dospijeva najkasnije do 01.12.2020.godine«, tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV-a plaća se u 6 (šest) rata koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Saglasno usvojenom zaključku br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.godine i datoj saglasnosti Vlade Crne Gore na predmetni zaključak korisniku se umanjuje naknada u visini od 30% od ugovorene naknade za 2020.godinu, pa se korisnik oslobađa plaćanja prve rate od 3536,00 eura (slovima: tri hiljadepetstotinatridestšest eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva za plaćanje dana 30.06.2020.god. Druga, treća, četvrta, peta i šesta rata, saglasno umanjenju od 30% sada iznose po 2973,04 eura (slovima: dvijehiljadedevetstotinasedamdesettri i 04/100 eura) koje se uvećavaju za iznos PDV-a, od kojih druga rata dospijeva dana 31.07.2020.godine, treća rata dospijeva za plaćanje dana 31.08.2020.god., četvrta rata dospijeva dana 30.09.2020.god., peta rata dospijeva dana 30.10.2020.god. i šesta rata dospijeva dana 30.11.2020.god. uz obavezu korisnika da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje zakupnine (druge, treće, četvrte, pete i šeste rate uvećanih za iznos PDV-a) i koja dospijeva dana 04.12.2020. godine.“

Član 2

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.godine » , pa se mijenja u članu 2. u stavu 2. mijenjaju se tačke 1) i 2) i nove glase:

- 1) **ležaljke i suncobrana, pedaline i sandoline isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od dana zaključenja ovog aneksa do 31.10. 2020.god.**
- 2) **U okviru kupališta može se odobriti : plažni bar od 20m² sa terasom od 180m² i konzervator za sladoled 2 kom u kojem će obavljati djelatnost od 10.07.-30.09.2020.god.**

Član 3

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) i Pravilnika o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 4

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 6

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

"AI SOLUTION" D.O.O. BUDVA

IZVRŠNI DIREKTOR

Miloš Bukilić

Miloš Bukilić

„LA SUERTE“ DOO BUDVA

IZVRŠNI DIREKTOR

Nikola Pejović

Nikola Pejović

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

DIREKTOR

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

Predrag Jelušić

Obradila:

Služba za ustojanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 10.07.2020