



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0206-592/4
Budva, 15.05.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2019. godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,
(PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Predrag Jelušić
dipl.ekonomista (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE)

i

„MARIĆ COMPANY“ DOO, (PIB: 02354870), Đenovići 78b Herceg Novi, koga zastupa Davor Marić
(u daljem tekstu: KORISNIK),

Zaključuju dana 15.05.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Zahtjev korisnika broj: 0206-592/2 od 02.03.2020.godine za produženje trajanja osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine,
- Da je korisnik uz Zahtjev broj: 0206-592/2 od 02.03.2020.godine dostavio idejno rješenje na CD-u (u zaštićenju verziji),
- Da je korisnik pokrenuo postupak pred Glavnim gradskim arhitektom Opštine Herceg Novi, kao i postupak pred Upravom za zaštitu kulturnih dobara, u cilju dobijanja potrebnih saglasnosti na dostavljenu tehničku dokumentaciju,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine, da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023. godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

ANEX I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i „Marić Company“ DOO, sa sjedištem u Herceg Novom, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2. istog, i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od 5.000,00 EUR (slovima: pet hiljada eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Stav 3. istog člana mijenja se i glasi:

„Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2020. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine na žiro račun Javnog preduzeća broj:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog indentifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom Opštine Herceg Novi 906.“

Član 2.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine dodaje se nov stav 5 koji glasi:
„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:
„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 4.

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1893/4 od 29.05.2019.godine, mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

- iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od 18.05.2020.godine do 31.10.2020.godine.

- prodaje sladoleda (konzervator za sladoled, 1 kom.) i ugostiteljsku djelatnost na terasi ugostiteljskog objekta površine 30m², u periodu od 29.05.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da za obavljanje djelatnosti iz stava 2. pribavi potrebna odobrenja nadležnog organa uprave Opštine Herceg Novi, najkasnije do 01.05.2020.godine.“

Član 5.

Korisnik se obavezuje da preduzma sve mjere, na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Predrag Jelusić, dipl.ekonomista



KORISNIK
„MARIĆ COMPANY“ DOO

Davor Maric



Datum potpisivanja 25.05.2020