



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0206-2527/2
Budva, 11.08.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:01-40/142 od 29.06.2020.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,
(PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Predrag Jelušić
dipl.ekonomista (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE)

FANFANI SLAVKO I FANFANI BOŽO, adresa. Đenovići bb, Herceg Novi, (u daljem tekstu:
KORISNIK),

Zaključuju dana 11.08.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, donijela Treći paket socio-ekonomskih mjera kojim se predviđa umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu od 50% korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl.,
- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijet na 16. elektronskoj sjednici UO održanoj dana 28.07.2020. godine,
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine predviđa da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine

Član 1.

U članu 2. stav 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine mijenja se tačka 2 i sada glasi:

„2.) U okviru kupališta može se odobriti terasa ugostiteljskog objekta površine 30m².“

Član 2.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu odnosno, mijenja se stav 2. istog i glasi:

„Naknada za **2020.** godinu utvrđena je u visini od **1.005,00 EUR** (slovima: jedna hiljada pet eura), koja se uvećava za iznos PDV-a, istoj se dodaje iznos u visini od **65,00 EUR** (slovima: šezdeset pet eura) po osnovu povećanja površine ugostiteljske terase, iz člana 2. stav 2 tačka 2 osnovnog ugovora, za 5m² i naknada sa predmetnim uvećanjem sada iznosi **1.070,00 EUR** (slovima: jedna hiljada sedamdeset eura)+**PDV**. Vršiti se umanjenoje u visini od **50%**, saglasno Trećem paketu socio-ekonomskih mjera koje je Vlada Crne Gore donijela u cilju umanjenoja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, i naknada za tekuću sezonu sada iznosi **535,00 EUR** (slovima: pet stotina trideset pet eura)+**PDV**.

Mijenja se stav 3 istog člana i glasi:

„Korisnik je dužan da iznos naknade za 2020.godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

Član 3.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine dodaje se nov stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj: 0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

Član 4.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine, predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.

Član 5.

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao: 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : »Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.god.«, tako će korisnik na kupalištu označenom **17F** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za opštinu Herceg Novi obavljati djelatnosti u slijedećem periodu:

1.)iznajmljivanje plažnog mobilijara - ležaljke i suncobrani, pedaline i sandoline u periodu od 11.08.2020.godine do 31.10.2020.godine,

2.) ugostiteljsku djelatnost – u okviru kupališta može se odobriti terasa ugostiteljskog objekta površine 30m², u periodu od 11.08.2020. godine do 31.10.2020.godine.

Član 6.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206-2456/3 od 24.06.2019.godine, odnosno Korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

Član 7.

Korisnik se obavezuje da preduzma sve mjere, na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 8.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 9.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 10.

Ovaj aneks ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



KORISNIK
FANFANI SLAVKO

FANFANI BOŽO

Datum potpisivanja 24.09.2020