

Broj : 0206-1809/5  
Budva, 30.09.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** )

i

**RADA DAMJANOVIĆ**, adresa: Baošići 35, Herceg Novi, i **MAJA VUKOVIĆ**, (u daljem tekstu: **SUKORISNICI**),

Zaključuju dana 30.09.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Dopunu Zaključka 7 Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-2701/4-3 od 18.09.2020.godine usvojenu na 19. redovnoj sjednici UO Javnog preduzeća,
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijet na 16. elektronskoj sjednici UO održanoj dana 28.07.2020. godine,
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Službenu zabilješku sačinjenu dana 12.08.2020.godine od strane ovlašćenog službenika Javnog preduzeća broj: 0103-194/47, zavedenu dana 03.09.2020.godine, kojom se konstatuje u tački 21. da kupalište 18 D nije stavljeno u funkciju,
- Zahtjev Korisnika za odobrenje umanjenja naknade broj: 0206-1809/4 od 30.09.2020.godine,
- Molbu Korisnika broj: 0206-1809/1 od 09.06.2020.godine da se kao korisnik, pored Rade Damjanović, u ugovoru navede i lice Maja Vuković,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine koji predviđa da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine**

Član 1.

U preambuli i svim djelovima ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine i pratećoj dokumentaciji, kao SUKORISNIK, pored lica RADA DAMJANOVIĆ, navodi se lice MAJA VUKOVIĆ.

Član 2.

U članu 2. stav 2 Osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine kojim se definiše zahvat ustupljenog kupališta 18D, brišu se riječi „dio kat.parcele 766 KO Baošići“.

Član 3.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu odnosno, mijenja se stav 2 istog i glasi:

„Sezonska naknada za **2020.** godinu utvrđena je u visini od **1.100,00 EUR** (slovima: jedna hiljada eura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjene naknade u visini od **70%**, saglasno dopuni Zaključka 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-2701/4-3 od 18.09.2020.godine usvojenoj na 19. redovnoj sjednici UO održanoj dana 18.09.2020. godine, i naknada za tekuću sezonu sada iznosi **330,00 EUR** (slovima: tri stotine trideset eura)+ **PDV**.“

Mijenja se stav 3 člana 4. i glasi:

„Naknadu je Korisnik dužan da plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

Član 4.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine dodaje se nov stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

Član 5.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.

Član 6.

Na kraju člana 2. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik se obavezuje da, za **sezonu 2020. godine**, na kupalištu označenom kao lokacija **18D** u Atlasu crnogorskih plaža kupališta za period 2019.-2023. godine u opštini Herceg Novi, saglasno Zaključku broj 7. Upravnog odbora broj: 0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijetom na 16. sjednici UO održanoj dana 28.07.2020.godine, **neće vršiti djelatnost iz člana 2, stav 2, tačke 1 i 2 osnovnog ugovora, odnosno neće izdavati ležaljke i suncobrane, pedaline i sandoline, te neće vršiti ugostiteljsku djelatnost u okviru terase ugostiteljskog objekta površine 20m<sup>2</sup>, odobreno u okviru kupališta.**

Član 7.

Na kraju člana 9 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik je dužan da za **2020.godinu**, saglasno Zaključku broj 7. Upravnog odbora broj: 0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijetom na 16. sjednici UO održanoj dana 28.07.2020.godine, obezbijedi

minimum uslova za bezbjedno korišćenje kupališta označenog kao lokacija **18D** u Atlasu crnogorskih plaža kupališta za period 2019.-2023. godine u opštini Herceg Novi, a što podrazumijeva ispunjenje sledećih obaveza:

- 1.ograđivanje kupališta sa mora,
- 2.postavljanje propisanih informativnih tabli,
- 3.obezbjeđenje propisanog broja spasilaca,
- 4.obezbjeđenje propisanih sanitarnih uslova ( sanitarni čvor, mobilne korpe za otpatke, tuševi i kabine za presvlačenje),
5. zaključen ugovor sa komunalnim preduzećem o odvozu smeća,
6. obaveznu dezinfekcionu opremu i druge mjere predviđene Naredbom za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20).“

Član 8.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206- 1916/3 od 28.05.2019.godine.

Član 9.

Korisnik se obavezuje da preuzma sve mjere, na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 10.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 11.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 12.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor  
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



SUKORISNICI

Rada Damjanović

*Damjanović*

Maja Vuković

*Vuković Maja*

Datum potpisivanja 15.10.2020.god.