

Број 0206-1221/2
Будва, 14.05. 2020 год.



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Број: 0206-1221/2
Будва, 05.05.2020. год.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG», br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG», br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG», br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023, Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj:01-40/12 od 22.01.2020.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1572/3 OD 10.05.2019.god.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. D.O.O. »JOVANOVIĆ CO«**, Ul. Muo br. 53, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Snežana Jovanović, PIB: 02413469, broj za PDV-e: 92/31-00408-1 (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 05.05.2020.god.

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj 0206-1572/3 OD 10.05.2019.god.

Uvažavajući:

- Zahtjev/dostavu dokumentacije br:0206-1221/1 od 15.04.2020.god. korisnika D.O.O. »JOVANOVIĆ CO«,
- Da je korisnik dostavio kopiju idejnog rješenja u digitalnoj formi,
- Član 6 stav 1. osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2020.god,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.god.
- Tačke 1. i 2. Zaključaka br. 2 zavedene koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedene kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god.

Član 1

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1572/3 OD 10.05.2019.god. koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika **D.O.O. »JOVANOVIĆ CO«**, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, dodaju se novi stavovi koji glase i glase:

„ Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 5550,00 eura (slovima: pethiljadapetstotinapedeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i koja dopsijeva za plaćanje u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Kotor 922.

Član 2

Saglasno usvojenoj tački br. 2. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Korisnici/zakupci kupališta se oslobađaju od dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora, za 2020.godinu.“ tako se za 2020. godinu ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020. godinu, koju je imao saglasno članu 5. stavu 2. osnovnog ugovora.

Član 3

Članom 6 osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženje ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio Ugovorom preuzete obaveze :

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora do 31.12.2020.god.“

Član 4

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.godine » , tako će korisnik na predmetu zakupa u 2020.godini obavljati djelatnosti:

- 1) ležaljke i suncobrana, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od 18.05.-31.10.2020.god.
- 2) u okviru kupališta može se odobriti plažni bar sa terasom, bar površine 30 m² + terasa od 65 m² , u kojem će obavljati djelatnost od 15.06.-15.09. 2020.god.

Član 5

Kako je uvidom u dostavljenu dokumentaciju u arhivi Javnog preduzeća konstatovano, da je korisnik dostavio jedino idejno rješenje u digitalnoj formi zavedeno pod brojem 0206-1221/1 od 15.04.2020.god. zbog čega se korisnik obavezuje da nastavi postupak dobijanja preostale dokumentacije tražene urbanističko tehničkim uslovima br. 0206-1572/4-UP od 13.05.2020.god. i 0206-1572/4-1-Up od 13.05.2019.god.odnosno da pribavi odobrenje za rad kupališta u cilju ispunjenja svih ugovorenih obaveza.

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 7

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

**»JOVANOVIĆ CO« D.O.O.
KOTOR**

IZVRŠNI DIREKTOR

SNEŽANA JOVANOVIĆ



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE D.O.O.**

DIREKTOR

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 11.01.2020