



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj : 0206- 563/2  
Budva, 06.02.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-388/5-1 od 28.01.2019. godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,**  
(PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista, ( u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

**„MONTENEGRO HOTELS“ D.O.O. HERCEG NOVI,** (PIB:02859866), sa sjedištem u Herceg Novom, Ul.Njivice bb, koga zastupa izvršna direktorica Adela Krnić, (u daljem tekstu: KORISNIK)

Zaključuju dana 06.02.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika broj:0206-840/5 od 25.12.2020.godine,
- Da je korisnik uz Zahtjev dostavio Idejno rješenje na CD-u u zaštićenoj verziji, Rješenje br:02-14-360-UP I-141/2019 od 20.12.2019.godine Službe glavnog gradskog arhitekta Opštine Herceg Novi kojim se daje saglasnost na Idejno rješenje postavljanja privremenih objekata na kupalištu na dijelu kat.parcele br.5967 KO Sutorina, na osnovu Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Herceg Novi za period 2019-2023 godine, na lokaciji označenoj u Atlasu crnogorskih plaza i kupališta u opštini Herceg Novi kao lokacija br. 1A, Rješenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Područna jedinica Kotor, broj: 108/19-1 od 25.12.2019.godine, kao i da je podnijeta Prijava za građenje objekta Direktoratu za inspeksijski nadzor i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj:071/4-8150/1 od 23.12.2019.godine,
- Član 5. Stav 3 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra kojim je precizirana obaveza korisnika da, u slučaju produženja ugovora, saglasno članu 6. Osnovnog Ugovora, dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2020.godine, kojom će se garantovati ispunjenje obaveza iz ugovora,
- Član 6. Osnovnog Ugovora da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0206-840/3 od 02.04.2019.god.**

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-840/3 od 02.04.2019.godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i „Montenegro Hotels“ D.O.O. Herceg Novi,, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2 i 3. istog, i glase:

„Godišnja naknada za tekuću 2020. godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 6.600,00 EUR (slovima: šest hiljada šest stotina eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

„Naknadu je Korisnik dužan da plati u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-840/3 od 02.04.2019.godine na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906“.

Član 2.

Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2020.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e iz člana 1. ovog Aneksa ( činidbena garancija).

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 4.

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-840/3 od 02.04.2019.godine, mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

- iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od 01.05.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

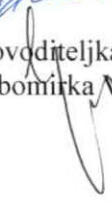
Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava „Montenegro Hotels“ D.O.O., a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradili:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović  


Rukovoditeljka službe:  
Ljubomirka Vidović  


JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK  
„MONTENEGRO HOTELS“ D.O.O.

Direktor,  
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



Izvršna direktorica,  
Adela Krnić



Datum potpisivanja \_\_\_\_\_