

Broj: 0206-402/3
Budva, 30.01.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-388/5-1 od 28.01.2019.god, Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj:101-10/350 od 30.04.2019.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2425/2 od 06.06.2019.god.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT „POSEIDON“- JAZ iz BUDVE, koga zastupa i predstavlja direktor Kovačević Mitar, PIB: 02832224, br. za PDV-e: 81/31-03159-3 (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 30.01.2020.god.

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-2425/2 od 06.06.2019.god.

Uvažavajući:

- Zahtjev/dostavu dokumentacije br:0206-2425/7 od 30.12.2019.god. i dopuna dokumentacije br. 0206-402/1 od 27.01.2020.god. te zahtjeva br. 0206-402/2 od 30.01.2020.god. za produženje trajanja ugovora korisnika DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT „POSEIDON“- JAZ iz BUDVE,

- Da je korisnik dostavio kopiju idejnog rješenja i glavnog projekta sa revizijom u digitalnoj formi, Rješenje br. 22-U-271/3 od 28.10.2019.god. koje je izdala Služba glavnog gradskog arhitekta kojom se daje saglasnost na idejno rješenje privremenih objekata za potrebe uređenog hotelskog kupališta, i za konzervator za sladoled na lokaciji 1J Jaz u Budvi, za korisnika DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT „POSEIDON“- JAZ iz BUDVE, Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 02-UPI-15/3 od 22.01.2020.god za korisnika DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT „POSEIDON“- JAZ iz BUDVE kojim se dozvoljava obavljanje radnji aktivnosti i djelatnosti u vidu postavljanja pokretnih privremenih objekata za potrebe uređenja kupališta označenog kao 1J u Budvi, Zapisnik o inspekcijom pregledu br. 1071-1-BD-484 OD 27.12.2019.god. urađen od strane Urbanističko građevinske inspektorke Kristine Bulatović, kojim se konstatuje da je prijava za postavljanje br. 107/4-7652/1 od 06.12.2019.god.u skladu sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ,

- Član 5 stav 3 osnovnog Ugovora kojim je precizirana obaveza korisnika, da u slučaju produženja ugovora, saglasno članu 6 ugovora, da u momentu zaključenja ovog Aneksa dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2020.god. kojom će garantovati ispunjenje obaveza iz ovog ugovora,
- Član 6 stav 1. osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2020.god,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.god.

Član 1

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: broj: 0206-2425/2 od 06.06.2019.god. koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika **DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT „POSEIDON“- JAZ iz BUDVE** u utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, dodaju se novi stavovi koji glase i glase:

„Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 5.830,00 eura (slovima: pethiljadaosamstotinatrideset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, sve saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje /zakup morskog dobra i dospijeva za plaćanje u cjelini u momentu zaključenja ovog ugovora.

Lokacija se daje u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta.

Korisnik je dužan da ugovoreni iznos naknade plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budva 817“

Član 2

KORISNIK je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do **31.12.2020.god**, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od **20%** godišnje naknade uvećane za PDV-e, iz člana 1 ovog Aneks (**činidbena garancija**).

Član 3

Članom 6 osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženje ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio Ugovorom preuzete obaveze :

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora do **31.12.2020.god.**“

Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa u 2020.godini obavljati djelatnosti:

1) Ležaljke i suncobrana, pedaline i sandoline, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta, koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od 01.05-31.10.2020. godine.

2) konzervator za sladoled, 1 kom u kojem će obavljati djelatnost od 01.05.-01.10.2020.god.

Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

„POSEIDON“-BUDVA JAZ BUDVA

Izvršni direktor

Kovačević Mitar



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

DIREKTOR:

Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 04.02.2020