

Broj:0210-675/3  
Budva, 15.07.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1627/7-2 od 16.04.2019.god. i izmjenama i dopunama Atlasa crnogorskih plaža i kupališta od 09.04.2020.god. i člana 31 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2770/5 od 08.07.2019.god.

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. PRIVREDNO DRUŠTVO »S&D COMPANY« DOO IZ BUDVE**, Dositejeva br.11 koga zastupa Sreten Todorović (PIB 03226735) (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 15.07.2020.god.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0210-2770/5 od 08.07.2019.god.**

**Uvažavajući:**

- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.god,

- Naredbu za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20).

Član 1

U članu 2 ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0210-2770/5 od 08.07.2019.god. zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika u skladu sa izmjenama i dopunama Atlasa crnogorskih plaža i kupališta od 09.04.2020.god, stav 2 mijenja se i glasi:

„ U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za opštinu Budva predmetna lokacija je označena kao 22A kategorije „javno-porodično“ i 22A2 kategorije „invsticiono“ kupalište.

Član 2

U članu 4 osnovnog ugovora saglasno stavu 3 člana 4 utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za drugu godinu trajanja ugovora, odnosno na kraju člana dodaju se četiri nova stava koja glase:

„Naknada za korišćenje morskog dobra, prema prihvaćenoj ponudi Zakupca za period od **08.07.2020.god. do 07.07.2021.god.** utvrđuje se u iznosu od **5.886,00 €** (slovima:pethiljadaosamstoosamdesetsestaura) +PDV.

U cilju umanjenja negativnih efekata izazvanih pandemijom korona virusa na osnovu Odluke Upravnog odbor broj:0201-1801/10 od 26.06.2020.god. na koju je saglasnost dala Vlade Crne Gore Zaključkom broj:07-002-3484 od 07.07.2020.god. godišnja naknada iz prethodnog stava se umanje za 30% i iznosi **4.120,20 eura** ( slovima:četirihiljadestodvadeseteura 20/00).

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati u **tri rate** prema dostavljenim fakturama, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budve 817. Prva rata u visini od **1.000,00 eura** (slovima:jednahiljadaeura) dospijeva za plaćanje u momentu zaključenja ovog Aneksa, a druga i treća rata u visini od po **1.560,10 eura** (slovima:jednahiljadapetstošezdeseteura 10/00) dospijeva za plaćanje dana **24.09.2020.god.** i dana **22.10.2020.god.** „

#### Član 3

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : »Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.godine» , Korisnik se obavezuje da na dijelu predmetu zakupa, odnosno u zahvatu kupalištu koje je označeno 22A u Atlasu u sezoni 2020.godini obavlja djelatnosti i to:

**1) Izdavanje ležaljke i suncobrana u zahvatu kupališta 22A isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća koje moraju ispunjavati uređena i izgrađena kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora a koje će postaviti u periodu od 20.07. do 30.09.2020.god,**

**2 ) Ugostiteljsku djelatnost u okviru planiranog privremenog objekta plažnog bara sa terasom, u periodu od 20.07. do 30.09.2020.god.**

#### Član 4

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom, odnosno korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

#### Član 5

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu,a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

#### Član 6

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

#### Član 7

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 8

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

**KORISNIK**  
**»S&D COMPANY« DOO**  
**BUDVA**

**SRETEN TODORVIĆ**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE**  
**MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**DIREKTOR**  
**Predrag Jerušić, dipl. ekonomista**

**Obredila**  
Služba za ustupanje na korišćenje  
Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

