



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj : 0206-803/2

Budva, 25.02.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-388/5-1 od 28.01.2019. godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,** (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Predrag Jelušić dipl.ekonomista ( u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

**„CR INVESTMENT“ DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PODGORICA,** (PIB: 03225003), Sheik Zaed bb. Capital Plaza, Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Senad Živanović, (u daljem tekstu: KORISNIK),

Zaključuju dana 25.02.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika „CR INVESTMENT“ D.O.O. PODGORICA broj:0206-773/2 od 24.02.2020.godine za produženje trajanja osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1921/3 od 28.05.2019.godine,
- Da je korisnik uz zahtjev dostavio idejno rješenje na CD-u u zaštićenoj verziji,
- Da je Korisnik pokrenuo postupak kod Glavnog gradskog arhitekta opštine Herceg Novi u cilju dobijanja saglasnosti na Idejno rješenje postavljanja privremenih objekata na kupalištu označenom kao lokacija 23B,
- Da je Korisnik dostavio Rješenje broj: UP/I-05-717/2019-1 od 25.12.2019.godine Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Područna jedinica Kotor,
- Član 5. Stav 3 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1921/3 od 28.05.2019.godine kojim je precizirana obaveza korisnika da, u slučaju produženja ugovora, saglasno članu 6. Osnovnog Ugovora, dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2020.godine, kojom će se garantovati ispunjenje obaveza iz ugovora,
- Član 6. Osnovnog Ugovora da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio preuzete ugovorne obaveze iz Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1921/3 od 28.05.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0206-1921/3 od 28.05.2019.godine**

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1921/3 od 28.05.2019.godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i „CR INVESTMENT“ D.O.O. PODGORICA, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2 istog i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od **3.500,00 EUR** (slovima: tri hiljade pet stotina eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.

Naknadu je korisnik dužan da plati u momentu zaključenja ugovora na žiro račun Javnog preduzeća 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog indentifikacionog broja poreskog obaveznika (PIB: 03225003) i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

Član 2.

„Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2020.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e, iz člana 1. ovog Aneksa ( činidbena garancija)“.

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1921/3 od 28.05.2019.godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze: „Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 4.

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1921/3 od 28.05.2019.godine, mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

-iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od 01.05.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da za obavljanje djelatnosti iz stava 2. pribavi odobrenje nadležnog organa uprave Opštine Herceg Novi, najkasnije do 01.05.2020.godine.“

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljica službe:  
Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

↓ Direktor,  
Predrag Jelušić, dipl.ekonomista

*M. Jelušić*

KORISNIK

"CR INVESTMENT" D.O.O. PODGORICA

↓ Glavni direktor,  
Senad Živanović

