

Broj: 0206-2207/2  
Budva, 15.07.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, i Izmjene Atlasa br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.god i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1148/3 od 12.04.2019.god.

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. "BALUN" D.O.O.- PETROVAC, koga zastupa izvršni direktor Đuro Pavlović, adresa sjedišta: Stupovi bb, Budva, PIB: 02468255, broj za PDV-e: 81/31-01368-0, (u daljem tekstu: Korisnik)**

Zaključuju dana 15.07.2020.god.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0206-1148/3 od 12.04.2019.god.**

**Uvažavajući:**

- Član 6 stav 1. osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2020.god,

- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.god.

-Tačke 1. i 2 Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedene kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god.

-Naredbu za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20)

-Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020)

-da je usvojen zaključak br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.godine od strane Upravnog odbora Javnog preduzeća na 15. sjednici dana 26.06.2020.godine,

-da je Vlada Crne Gore usvojila Informaciju br. 07-002-3484 od 07.07.2020.god.o zaključku Upravnog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore kojom je data saglasnost na zaključak br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.godine

između Javnog preduzeća i Korisnika, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god. i dodaju se novi stavovi koji glase:

**„Sezonska naknada za tekuću 2019.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 505,00 eura (slovima: petstotinapet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Saglasno usvojenom zaključku br. 0203-1801/10 od 26.06.2020.godine i datoj saglasnosti Vlade Crne Gore na predmetni zaključak kojima se korisniku umanjuje naknada u visini od 30% od ugovorene naknade za 2020.godinu, tako ovom korisniku se umanjuje ugovoreni iznos naknade za 2020.godinu u visini od 30% od ugovorene naknade i **sada iznosi 353,50 eura**(slovima: tristotinepedesetri i 50/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i koja dopijeva u momentu zaključenja ovog aneksa.

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta.“

#### Član 2

Saglasno usvojenoj tački br. 2. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Korisnici/zakupci kupališta se oslobađaju od dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora, za 2020.godinu.“ tako se **za 2020. godinu** ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije **za 2020. godinu**, koju je imao saglasno članu 5. stavu 3. ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-1148/3 od 12.04.2019.god.

#### Član 3

Članom 6 osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženje ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio Ugovorom preuzete obaveze :

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora do **31.12.2020.god.**“

#### Član 4

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.godine » , tako će korisnik na predmetu zakupa u 2020.godini obavljati djelatnosti u slijedećem :

- 1) **ležaljke i suncobrana isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća o organizaciji kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od dana zaključenja aneksa do 31.10. 2020.god.**

#### Član 5

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom, odnosno korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

#### Član 6

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu urednosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od

Član 7

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 8

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.


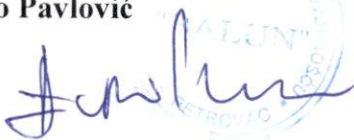
**KORISNIK**

**"BALUN" D.O.O.-PETROVAC**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**Đuro Pavlović**

Obradila:



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**DIREKTOR**

**Predrag Jelusić, dipl. ekonomista**



Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 17.07.2020