

Broj : 0206-1267/4

Budva, 04.08.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelusić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.ABAZOVIĆ JOVAN Bar, [REDACTED] Sutomore, (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 04.08.2020.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora i stavljanja u stanje mirovanja ugovora za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu broj:0206-1267/3 od 21.07.2020.godine.
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Saglasnost glavnog gradskog arhitekta na idejno Rješenje privremenog objekta- javno porodično kupalište sa pratećim mobilijarom i privremenim objektima za potrebe uređenog kupališta broj: 15-361/19-UPI-168/2 od 14.08.2019.god.
- Zapisnik o Inspekcijском pregledu broj: 1071-1-BR-616 od 22.08.2019.god., u kome je na strani 3. utvrđeno da je : » Prijava za postavljanje privremenog objekta br. 107/4-4705/1 od 16.08.2019. godine, podnijeta od strane investitora Abazović Jovana, za privremeni objekta – kupalište na lokaciji br. 2A«, JE U SKLADU sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Sl.list CG«, br.64/17,44/18,63/18) pa se ista PRIHVATA
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1091/13 od 30.04.2020.godine kojim se Korisnicima omogućava odlaganje plaćanja obaveze naknade za korišćenje morskog dobra za period od 90 dana, počev od 01.aprila 2020.god
- Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine, stav 2. shodno kojem se naknada za korišćenje kupališta na kojima se neće obavljati djelatnost u toku 2020.godine umanjuje za 70%
- Službena zabilješka od 04.08.2020.god, kojom kojom se konstatuje da je sa kupališta 2A uklonjen plažni mobilijar, te da kupalište nije u funkciji
- Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1402/3 od 08.04.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu i to do 31.12.2020.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

„Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena u iznosu od 4.120,00 eura (četirihiljadestotinuidvadeseteura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Zaključku Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 70% i utvrđuje u iznosu od 1.236,00 Eur (hiljadudvestotridesetišteura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u momentu zaključenja Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Bar 809.

Član 3.

Korisnik, na predmetu zakupa neće obavljati djelatnosti iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana

Korisnik se obavezuje da obezbjedi minimum uslova za bezbjedno korišćenje kupališta, a što podrazumjeva ispunjenje sledećih precizno definisanih uslova:

- ograđivanje kupališta sa mora,
- postavljanje propisanih informativnih tabli,
- obezbjeđenje propisanog broja spasilaca
- obezbjeđenje propisanih sanitarnih uslova
- zaključen ugovor sa komunalnim preduzećem o odvozu smeća
- obaveznu dezinfekcionu opremu i druge mjere predviđene Naredbom za preduzimanje mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

ABAZOVIĆ JOVAN

Abazović Jovan

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**



Direktor
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

Obradivac,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
Sabrina Čturić, dipl. pravnik

Rukovodilac

Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

Datum zaključenja ugovora: 06.08.2020