

Broj : 0206 – 1887/2

Budva, 16.06.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar. (prečišćen tekst)

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.»KERAMIKA BABOVIĆ« d.o.o., PIB: 02338220, adresa:Ilino b.b.,Bar, koga zastupa izvršni direktor Dubravka Babović (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 16.06.2020.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Zapisnik o Inspekcijskom pregledu broj: 1071-1-BR-199 od 27.03.2020.god., u kome je na strani 3. utvrđeno da je : » Prijava za postavljanje privremenog objekta br. 107/4-8189/1 od 24.12.2019. godine, podnijeta od strane investitora »Keramika Babović« D.O.O. iz Bara, za hotelsko kupalište, javno porodično kupalište i plažni bar sa ugostiteljskom terasom« na lokaciji br. 2B «, Na osnovu dokumentacije, JE U SKLADU sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, (»Sl.list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18) čime je ispunjen uslov postavljanja, odnosno građenja privremenog objekta.
- Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.
- Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-928/3 od 04.04.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

»Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 18.000,00 eura (slovima: osamnaesthiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u **6. rata** prema sledećoj dinamici:

1. Rata u iznosu od 3.000,00 Eur (slovima:trihiljadeeura 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva 20.07.2020.godine.
2. Rata u iznosu od 3.000,00 Eur (slovima:trihiljadeeura 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 24.08.2020.godine
3. Rata u iznosu od 3.000,00 Eur (slovima:trihiljadeeura 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 21.09.2020.godine.
4. Rata u iznosu od 3.000,00 Eur (slovima:trihiljadeeura 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 19.10.2020.godine
5. Rata u iznosu od 3.000,00 Eur (slovima:trihiljadeeura 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 23.11.2020.godine.
6. Rata u iznosu od 3.000,00 Eur (slovima:trihiljadeeura 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 21.12.2020.godine.

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (prva, druga, treća, četvrta, peta i šesta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 28.12.2020.god.

Plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02338220) i šifrom opštine Bar 809.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, pedolina i sandolina
- konzervator za prodaju sladoleda 1 kom,
- ugostiteljsku djelatnost u montažno-demontažnom objektu plažni bar sa terasom, šank 25 m², terasa 100 m², a sve navedeno u periodu od 16.06.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

»KERAMIKA BABOVIĆ« d.o.o

Izvršni direktor:

Dubravka Babović

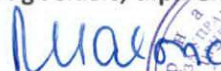
72



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,

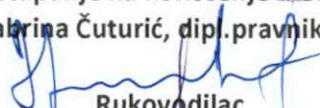
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra

2 Sabrina Čuturać, dipl. pravnik



Rukovodilac

Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

Datum zaključenja ugovora: 02. 07. 2020