

Broj: 0206-1306/7

Budva, 03.08.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:01-40/142 od 29.06.2020.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Predrag Jelušić dipl.ekonomista (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE)

i

„BOGI COMMERCE“ DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO I USLUGE D.O.O. BUDVA, sa sjedištem u Budvi, Prijedor 29, Budva, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Zoran Bogićević, (u daljem tekstu: KORISNIK),

Zaključuju dana 03.08.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjavanja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, donijela Treći paket socio-ekonomskih mjera kojim se predviđa umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu od 50% korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl.
- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijet na 16. elektronskoj sjednici UO održanoj dana 28.07.2020. godine,
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Da je Korisnik uputio zahtjev Javnom preduzeću broj:0206-1306/3 od 19.05.2020.godine za produženje trajanja osnovnog ugovora,
- Da je Korisnik izvršio dostavljanje dokumentacije, zavedne pod zavodnim brojem Javnog preduzeća: 0206-1306/6 od 03.08.2020.godine, i to: Idejno rješenje na CD-u (u zaštićenoj formi) kupališta označenog kao 3C u Izmjenama i dopunama Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za opštinu Tivat, Rješenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara, područna jedinica Kotor, broj:UP/I-05-351/2020-3 od 21.07.2020.godine kojim se daje saglasnost na postavljanje privremenih objekata na kupalištu označenom kao lokacija 3C u Izmjenama I dopunama Atlasa crnogorskih plaza I kupališta za opštinu Tivat; Rješenje Glavnog gradskog arhitekta Opštine Tivat broj:16-

333/20-UPI-104/2 od 24.07.2020.godine kojim se daje saglasnost na idejno rješenje kupališta označenog kao 3C sa svim pratećim privremenim objektima I mobilijarom u funkciji korišćenja kupališta kao I plažnog bara površine 6m², kao i da je dostavio Prijavu za postavljanje, odnosno građenje privremenog objekta upućenu Ministarstvu održivog razvoja i turizma, odnosno urbanističko-građevinskoj inspekciji,

- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine kojim je predviđeno da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine;
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

A N E K S I UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA Broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2. istog i glasi:

„Naknada za 2020. godinu utvrđena je u visini od **505,00 EUR** (slovima: pet stotina pet eura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjeno iste za **50%**, saglasno Trećem paketu socio-ekonomskih mjera koje je Vlada Crne Gore donijela u cilju umanjeno negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, i naknada za tekuću sezonu sada iznosi **252,05 EUR** (slovima: dvije stotine pedeset dva eura pet centi)+PDV.“

Mijenja se stav 3 istog člana i glasi:

„Korisnik je dužan da iznos naknade za 2020.godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Tivat 914.“

Član 2.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine dodaje se nov stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj: 0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine, predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 4.

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-3198/4 od 29.07.2019.godine mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

- iznajmljivanje plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od 06.08.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da za obavljanje djelatnosti iz stava 2. pribavi potrebna odobrenja nadležnog organa uprave Opštine Tivat, najkasnije do 06.08.2020.godine.

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljica službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

6 Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



KORISNIK
„BOGI COOMERCE“ D.O.O. BUDVA

Izvršni direktor,
Zoran Bogičević



Datum potpisivanja 07.08.2020