



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0206-468/7  
Budva, 05.06.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,**  
(PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Predrag Jelušić dipl.ekonomista ( u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

**„TA-NORMA“ D.O.O.**, Tivat, Bogišići bb, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Alexander Starchak (u daljem tekstu: KORISNIK),

Zaključuju dana 05.06.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključke Upravnog odbora donijete na 13. elektronskoj sjednici održanoj u periodu od 20.03 do 27.03.2020.godine broj: 0203-1091/13 od 27.03.2020.godine,
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Zahtjev Korisnika za odloženo plaćanje naknade broj:0206-468/5 od 11.05.2020.godine,
- Zahtjev Korisnika broj: 0206-468/2 od 14.04.2020.godine za produženje trajanja osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine,
- Da je Korisnik uz Zahtjev broj: 0206-468/2 od 14.04.2020.godine dostavio Idejno rješenje kupališta, označenog u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta kao lokacija 5B, na CD-u (u zaštićenoj verziji),
- Da je Korisnik dostavio rješenje Glavnog gradskog arhitekta opštine Nikšić UP/IO broj:1602-360-UPI-52/1 od13.03.2020.godine kojim se Korisniku “TA-NORMA” D.O.O. daje saglasnost na Idejno rješenje postavljanja privremenih objekata na kupalištu označenom kao lokacija 5B u Atlasu crnogorskih plaza i kupališta,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine koji predviđa da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: : 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine**

**Član 1.**

Članom 2. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i D.O.O. „TA NORMA“, utvrđuje se predmet korišćenja morskog dobra, mijenja se stav 1 navedenog člana i sada glasi:

„Predmet korišćenja je dio morskog dobra u Tivtu, na lokalitetu Seljanovo, dio obale sa istočne strane Ponte Seljanovo u dužini od 105m<sup>1</sup>/1100m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 171/1 i 171/3 KO Tivat, od ponte ispred kat.parcele 176 KO Tivat jugozapadno u dužini od 105m, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 5 B u Izmjenama i dopunama Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.“

**Član 2.**

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2. istog i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od **4.700,00EUR** (slovima: četiri hiljade sedam stotina eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.

Naknadu za 2020.godinu Korisnik je dužan da plati u četiri rate, koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Prva rata u iznosu od 1.700,00 EUR (slovima: jedna hiljada sedam stotina eura), koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva dana 01.07.2020.godine. Druga, treća i četvrta rata u iznosu od po 1.000,00 EUR (slovima:jedna hiljada eura) dospijevaju: druga rata, koja se uvećava za iznos PDV-a, dana 01.09.2020.godine, treća rata, koja se uvećava za iznos PDV-a, dana 01.10.2020.godine i četvrta rata, koja se uvećava za iznos PDV-a, dana 02.11.2020.godine.

Naknadu je Korisnik dužan da uplati na žiro račun Javnog preduzeća broj:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Tivat 914.“

Članu 4 dodaje se nov stav 4 koji glasi:

„U cilju plaćanja ugovorene naknade za 2020. godinu u ratama, Korisnik je dužan da u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine obezbijedi bankarsku garanciju u originalu i pismenoj formi „bez prigovora“ i naplativu na prvi poziv na ime duga (prva, druga, treća i četvrta rata), sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod Javnog preduzeća i dospijeva najkasnije dana 10.11.2020. godine.“

**Član 3.**

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine dodaje se stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

**Član 4.**

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine, predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze: „Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

**Član 5.**

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora broj: 0206-2649/5 od 22.07.2019.godine, mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

- iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od 05.06.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da za obavljanje djelatnosti iz stava 2. pribavi potrebna odobrenja nadležnog organa uprave Opštine Herceg Novi, najkasnije do 05.06.2020.godine.“

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:  
Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



KORISNIK  
„TA-NORMA“ D.O.O.

Direktor,  
za Alexander Starchak  
Aleksa Nikitić



Datum potpisivanja 16.06.2020