

Broj : 0206-297/2
Budva, 20.01.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-1627/7-2 od 16.04.2019.god. za opštinu Bar,

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2»Montecubano« D.O.O. iz Bara, adresa: Pobrđe br.39, Sutomore (PIB: 03097218) kojeg predstavlja Izvršni direktor Vladimir Plamenac (u daljem tekstu: **Korisnik**)
Zaključuju dana 20.01.2020.god.

Uvažavajući:

- izvod iz CRPS-a od 30.10.2019.godine kojim je registrovana promjena direktora u privrednom subjektu
- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora broj:0206-297/1 od 20.01.2020.godine.
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Zapisnik o Inspekcijском pregledu broj: 1071-1-BR-869 od 27.12.2019.god., u kome je na strani 3. utvrđeno da je : » Prijava za postavljanje privremenog objekta br. 107/4-7727/1 od 12.12.2019. godine, podnijeta od strane investitora »Montecubano« D.O.O. iz Bara, za montažno-demontažnog privremenog objekta – plažni bar sa ugostiteljskom terasom i javno uređenim kupalištem na lokaciji br. 5D «, JE U SKLADU sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG«, br.64/17,44/18,63/18) pa se ista PRIHVATA

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj:0206-1404/3 od 15.04.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

»Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 14.000,00 eura (četрнаest hiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u **3. rate** prema sledećoj dinamici:

1.Rata u iznosu od **500,00 Eur (slovima: petstotina eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva **u momentu zaključenja aneksa ugovora.**

2.Rata u iznosu od **6.750,00Eur (slovima: šest hiljada i sedamstotina pedeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **27.07.2020.godine**

3.Rata u iznosu od **6.750,00Eur (slovima:šesthiljadaisedamstotinapedeseteura)** uvećana za iznos PDV-a dopijeva za plaćanje dana **31.08.2020.godine**.

Korisnik je dužan da u momentu zaključenja ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv **bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa naknade koji je uvećan za iznos PDV-a. (druga i treća rata).** koja se deponuje kod Javnog preduzeća i dopijeva najkasnije dana **07.09.2020.god.**

Član 3.

Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2020.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade iz člana 2. ovog Aneksa Ugovora (**činidbena garancija**).

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:
-djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, u periodu od 01.05. do 31.10.2020.godine
-konzervator za prodaju sladoleda u periodu od 01.05. do 31.10.2020. god.
-ugostiteljsku djelatnost u montažno-demontažnom objektu plažni bar sa terasom, šank 18m2, terasa 100m2, u periodu od 01.05.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

»Montecubano« D.O.O. Bar
Izvršni direktor,
Vladimir Plamenac



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Predrag Jelušić, dipl.ekonomista



2. **Обрадивач,**
Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
Sabrina Čuturić, dipl.pravnik

Рukоводилac
Ljubomirka Vidović, dipl.pravnik

Datum zaključenja aneksa ugovora: _____