

Број : 0206-638/12
Будва, 21.08.2020. год.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelusić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.Ranko Babović iz Bara, adresa: [REDACTED], (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 21.08.2020.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Službenu zabilješku Javnog preduzeća broj:0103-638/11 od 21.08.2020.god. kojom se konstatuje da je korisnik uklonio plažni bar sa dijela kat.parcela 3447/1 KO Novi Bar i 3452/1 KO Novi Bar.
- da je Korisnik dostavio Rješenje gradskog arhitekta broj: 15-333/20-UPI-14/2 od 03.03.2020.god kojim se daje saglasnost na idejno rješenje privremenog objekta - javno porodično kupalište i Rješenje broj: 15-333/20-UPI-13/2 od 19.02.2020.god. kojim se daje saglasnost na idejno rješenje privremenog objekta – plažni bar sa terasom
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1091/13 od 30.04.2020.godine kojim se Korisnicima omogućava odlaganje plaćanja obaveze naknade za korišćenje morskog dobra za period od 90 dana, počev od 01.aprila 2020.god
- Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine
- Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

ANEX I

UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA

Број:0206-2395/4 од 21.06.2019. год.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

»Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena u visini od 4.400,00 eura(slovima: četirihiljadečetiristotine 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a., saglasno Zaključku 7. Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 2.200,00 Eur (dvijehiljadedvijestotine 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u u momentu zaključenja Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (JMBG:02803963270022) i šifrom opštine Bar 809.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, pedolina i sandolina
 - konzervator za prodaju sladoleda 1 kom,
 - ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru pov. 10m2 sa terasom pov. 30m2
- a sve navedeno u periodu od 21.08.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

Korisnik je dužan da se u toku obavljanja djelatnosti pridržava mjera predviđenih Naredbom za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020).

Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

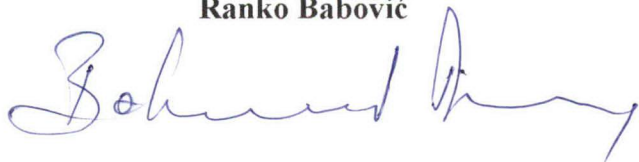
Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

Ranko Babović



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista**



**Obrađivač,
Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
Sabrina Čuturić, dipl.pravnik**

**Rukovodilac
Ljubomirka Vidović, dipl.pravnik**

Datum zaključenja ugovora: 31.08.2020