

Broj : 0206-442/7  
Budva, 29.05.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** )

i

**„PRIMORJE“ HOTELS & RESTURANTS A.D. TIVAT**, (PIB: 02008637), sa sjedištem u Tivtu, Ul. 21. novembra bb, koga zastupa izvršni direktor Dean Manojlović (u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Zaključuju dana 29.05.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Naredbu Ministarstva zdravlja za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Službeni list Crne Gore“ br.043/20 od 13.05.2020.godine),
- Zaključke br. 2 Upravnog odbora donijete na 14.elektronskoj sjednici održanoj dana 30.04.2020.godine broj: 0203-1292/3 od 30.04.2020.godine,
- Zahtjev Korisnika “PRIMORJE” HOTELS AND RESTURANTS A.D TIVAT broj: 0206-442/5 od 26.05.2020.godine za produženje trajanja osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-851/3 od 03.04.2019.godine,
- Da je Korisnik dostavio Idejno rješenje na CD-u (u zaštićenju verziji) kupališta, označenog kao lokacija 6D u Izmjenama i dopunama Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 09.04.2020.godine,
- Da je Korisnik pokrenuo postupak pred Glavnim gradskim arhitektom Opštine Tivat u cilju dobijanja saglasnosti na dostavljenu tehničku dokumentaciju,
- Da je Korisnik dostavio rješenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara, područna jedinica Kotor, UP/I-05-228/2020-1 od 19.05.2020.godine kojim se saglasnost u pogledu postavljanja privremenih objekata na kupalištu označenom kao lokacija 6D,
- Član 6. Osnovnog Ugovora broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine**

**Član 1.**

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i A.D. "PRIMORJE" HOTELS AND RESTURANTS - TIVAT, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2 istog, i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od **2.550,00 EUR** (slovima: dvije hiljade pet stotina pedeset eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Mijenja se stav 3. istog člana i glasi:

„Naknadu za 2020. godinu Korisnik je dužan da plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Tivat 914.“

**Član 2.**

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine dodaje se nov stav 5 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključcima br.2 Upravnog odbora broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine.“

**Član 3.**

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

**Član 4.**

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao: 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : »Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.god.«, tako će korisnik na kupalištu označenom **6D** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za opštinu Tivat obavljati djelatnosti u slijedećem periodu:

1.)plažni mobilijar- ležaljke i suncobrani, pedaline i sandoline u periodu od 01.07.2020.godine do 31.10.2020.godine.

**Član 5.**

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206-851/3 od 03.04.2019.godine, odnosno Korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

**Član 6.**

Korisnik se obavezuje da preduzma sve mjere, na koje ga obavezuje Naredba za preduzimanje privremenih mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20), kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 7.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 8.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



KORISNIK  
„PRIMORJE“ HOTELS & RESTURANTS  
A.D. TIVAT

Izvršni direktor,  
Dean Manojlović



Datum potpisivanja 01.07.2020