

Broj: 0206-873/2  
Budva, 28.02.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-388/5-1 od 28.01.2019.god, Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor za period 2019-2023.god. broj:01-40/12 od 22.01.2020.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1549/4 od 27.05.2019.god.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i
- 2. „G&I“ DOO KOTOR**, koga zastupa izvršni direktor **Ivan Gopčević, Ul. Orahovac bb, Kotor, PIB: 02750040, broj za PDV-e: 92/31-01104-5** (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 28.02.2020.god.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0206-1549/4 od 27.05.2019.god.**

**Uvažavajući:**

- Zahtjev/dostavu dokumentacije br: 0206-873/1 od 28.02.2020.god. korisnika „G&I“ DOO KOTOR,
- Rješenje br. 105-5259/2 od 31.12.2019.god. koje je izdao Glavni državni arhitekta kojom se daje saglasnost na spoljni izgled privremenog mont. demontažnog objekta sa terasom u zaleđu kupališta 7B u Kotoru, obavještenje br. UP/I-05-721/2019 OD 25.12.2019.god. kojeg je izdala Uprava za zaštitu kulturnih dobara Područna jedinica Kotor kojim se konstatuje da postavljanje plažnog mobilijara ne mogu degradirati zatečene vrijednosti kupališta 7B i da je Uprava saglasna sa dostavljenim urbanističko tehničkim uslovima za korisnika „G&I“ DOO KOTOR, Dokaz o dostavljenom zahtjevu br. 02-UPI-285/1 od 18.02.2020.god. Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine za dostavljanje dozvole za obavljanje radnji i aktivnosti na kupalištu 7B, dokaz o dostavljenom zahtjevu br. 105-5495/1 od 31.12.2019.god. Ministarstvu održivog razvoja i turizma za davanje saglasnosti na idejno rješenje na kupalištu 7B u Kotoru,
- Član 5 stav 3 osnovnog Ugovora kojim je precizirana obaveza korisnika, da u slučaju produženja ugovora, saglasno članu 6 ugovora, da u momentu zaključenja ovog Aneksa dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2020.god. kojom će garantovati ispunjenje obaveza iz ovog ugovora,
- Član 6 stav 1. osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2020.god,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.god.

## Član 1

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1549/4 od 27.05.2019.god. koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika „G&I“ DOO KOTOR u utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, dodaju se novi stavovi koji glase i glase:

**„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godine za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 700,00 eura (slovima: sedamstotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i koja dopijeva u cjelini u momentu zaključenja ovog ugovora.**

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Kotor 922.“

## Član 2

KORISNIK je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do **31.12.2020.god**, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od **20%** godišnje naknade uvećane za PDV-e, iz člana 1 ovog Aneks ( **činidbena garancija** ).

## Član 3

Članom 6 osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženje ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio Ugovorom preuzete obaveze :

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora do **31.12.2020.god.**“

## Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa u 2020.godini obavljati djelatnosti:

- 1) ležaljke i suncobrana, pedalina i sandolina, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od 01.05.-30.10. 2020.god.**

## Član 5

Korisnik se obavezuje da dostavi Javnom preduzeću saglasnost Agencije za zaštitu prirode i životne sredine za obavljanje radnji i aktivnosti na kupalištu 7B i Zapisnik o inspekcijском nadzoru od Direktorata za inspekcijeske poslove i licenciranje, saglasno važećim urbanističko-tehničkim uslovima. Istovremeno korisnik je dužan da najkasnije do 01.05.2020.godine pribavi odobrenje nadležnog organa lokalne samouprave.

## Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 7

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**„G&I“ DOO KOTOR**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**IVAN GOPCEVIĆ**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**DIREKTOR:**

**Predrag Jelusić, dipl. ekonomista**



Obradila:

Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja \_\_\_\_\_