

Broj : 0206-1468/12  
Budva, 13.12.2019. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-1627/7-2 od 16.04.2019.god. za opštinu Bar, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra broj:101-10/350 od 30.04.2019.god.

**1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2 DOO “WINNIE THE POOH” Bar, PIB: 03076784**, Obala Kralja Nikole, Bar koga zastupa ovlašćeni zastupnik Lazar Popović (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 13.12.2019.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Prijavu o postavljanju privremenog objekta dostavljenu Ministarstvu održivog razvoja i turizma, broj:1071-1-BR-727 od 04.10.2019.godine
- Zapisnik o Inspeksijskom pregledu broj: 1071-1-BR-727 od 04.10.2019.god., u kome je na strani 3. utvrđeno da je : » Prijava za postavljanje privremenog objekta br. 107/4-5795/1 od 30.09.2019. godine, podnijeta od strane investitora »Winnie the pooh«DOO Bar, za montažno-demontažnog privremenog objekta – ugostiteljski objekat sa terasom, i privremenih objekata na kupalištu, JE U SKLADU sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG«, br.64/17,44/18,63/18) pa se ista PRIHVATA.

**ANEKS I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-1468/4 od 09.04.2019.god.**

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«**

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

**Godišnja naknada za korišćenje kupališta za 2020. godinu utvrđena je u visini od 21.663,50 eura (dvadesetijednahiljadšeststotinašezdesettri 50/100eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 3. rate prema sledećoj dinamici:

1.Rata u iznosu od **7.663,50 Eur (slovima: sedamhiljadašeststotinašezdesettri 50/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva u momentu zaključenja aneka ugovora.

2.rata u iznosu od **7.000,00 Eur (slovima:sedamhiljada eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **29.06.2020.godine**

3.rata u iznosu od 7.000,00 Eur (slovima: sedam hiljada eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 24.08.2020.godine.

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga, treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 01.09.2020.god.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

#### Član 3.

Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2020.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade iz člana 2. ovog Aneksa Ugovora (**činidbena garancija**).

#### Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

1. **iznajmljivanje plažnog mobilijara, ležaljki i suncobrana, u periodu od 01.05. do 31.10.2020.godine**
2. **ugostiteljsku djelatnost u montažno demontažnom ugostiteljskom objektu površine 20m<sup>2</sup> sa terasom od 118m<sup>2</sup>, lokacija 6.5 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera, u periodu od 01.05.2020.godine do 31.12.2020.godine**
3. **konzetvator za prodaju sladoela u period od 01.05. do 31.10.2020.god.**

#### Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

#### Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

#### KORISNIK

DOO "WINNIE THE POOH" Bar

ovlašćeni zastupnik

Lazar Popović



#### JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Predrag Jelušić, dipl.ekonomista

Obradivač,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
2 Sabrina Čuturać, dipl.pravnik

Rukovodilac  
Ljubomirka Vidović, dipl.pravnik

Datum zaključenja ugovora: \_\_\_\_\_