

Broj:0207-600/3
Budva, 10.02.2020. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/12 od 22.01.2020. god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.„FIORE DI MARE” D.O.O. koga zastupa i predstavlja Sumović Fatmir, sa sjedištem u Ulcinju, Ada Bojana bb (PIB: 03076121) (u daljem tekstu: **KORISNIK**)

Uvažavajući:

- Zahtjev Korisnika za produženje ugovora;
- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023.god;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija zavedena brojem **D200** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/12 od 22.01.2020. godine;
- Da je Korisnik dostavio Prijavu za postavljanje privremenog objekta zavedenu kod Ministarstva održivog razvoja i turizma pod brojem: 071/4-419/1 od 28.01.2020. godine, Saglasnost glavnog gradskog arhitekta i Glavni projekat sa revizijom na CD-u, saglasno Urbanističko-tehničkim uslovima izdatim od strane Javnog preduzeća broj: 0207-2836/5 od 19.07.2019.godine

Zaključuju dana 10.02.2020. god. u Budvi,

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207 –2836/4 od 18.07.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207 –2836/4 od 18.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020. god.«

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

»Godišnja naknada za 2020. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od 13.912,00 Eur (slovima: trinaesthiljadadevetstotinadvanaest eura) i ista se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u tri rate prema sledećoj dinamici:

1.Prvu ratu u iznosi od 3.912,00 eura (slovima: trihiljadadevetstotinadvanaest eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, korisnik je dužan platiti u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03076121) i šifrom Opštine Ulcinj – 825.

II. Druga rata u iznosu od 5.000,00 eura (slovima: pethiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.06.2020. god.

III. Treća rata u iznosu od 5.000,00 eura (slovima: pethiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.07.2020. god..

U cilju obezbjeđenja plaćanja ugovorene naknade u ratama KORISNIK je dužan da u momentu zaključenja ugovora obezbijedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva dana 08.07.2020. godine.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, Po=203,90 m², natkrivena terasa: P1=6,37 m², P2=41,64 m², privremeni objekat označen brojem D200 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 10.02.2020. godine do 31.12.2020. godine.«

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KORISNIK

„FIORE DI MARE“ D.O.O.
Izvršni direktor,
Sumović Fatmir



[Handwritten signature of Fatmir Sumović]

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

↳ Direktor,

Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

[Handwritten signature of Predrag Jelusić]

↳ Obradivač,

Služba za ustupanje na korišćenje
dijelova morskog dobra
Sanja Martinović, dipl. pravnik

[Handwritten signature of Sanja Martinović]

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

Datum potpisivanja: _____