

**Број:0207-739/4**  
**Budva, 21.08.2020. god.**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj:01-40/12 od 22.01.2020.god.

**1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2.STOJANOVIĆ DEJAN koji obavlja samostalnu privrednu djelatnost u S.U.R. „Dom kulture Ušće” iz Ulcinja, Vida Matanovića bb** (u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Uvažavajući:

- Zahtjev Korisnika za produženje osnovnog ugovora
- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- da je Korisnik podneskom broj:0207-739/1 od 19.02.2020.godine dostavio tehničku dokumentaciju i Prijavu za postavljanje privremenog objekta zavedenu kod Ministarstva održivog razvoja i turizma pod brojem:071/4-860/1 od 17.02.2020.godine
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine
- Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

Zaključuju dana 21.08.2020.god. u Budvi,

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0207-2991/4 od 19.07.2019. god.**

Član 1.

Članom 5. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«**

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

**»Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena u iznosu od 11.700,00 Eur (jedanaest hiljadasedamstotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Odluci Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 5.850,00 Eur (pet hiljadaosamstotinapadeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

**Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u 5 (pet) rata koje se uvećavaju za iznos PDV-a:**

1.Rata u iznosu od **1.755,00 Eur (slovima: hiljadusedamstotinapadesetpet 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva u momentu zaključenja Aneksa ugovora.



2.rata u iznosu od **1.095,00 Eur (slovima: hiljadudevedesetpett 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **10.09.2020.godine**.

3.rata u iznosu od **1.000,00 Eur (slovima: hiljadu 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **12.10.2020.godine**.

4.rata u iznosu od **1.000,00 Eur (slovima: hiljadu 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **12.11.2020.godine**.

5.rata u iznosu od **1.000,00 Eur (slovima: hiljadu 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **01.12.2020.godine**.

**U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga, treća, četvrta, peta i šesta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 10.12.2020.god.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

#### Član 3.

**Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:**

**- ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu površine 138,66 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup>, lokacija označena brojem D3 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023 god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 21.08.2020. godine do 31.10.2020.godine.«**

**Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekata, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti.**

#### Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

#### Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 6.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

**KORISNIK,**

**STOJANOVIĆ DEJAN koji obavlja samostalnu privrednu djelatnost S.U.R. „Dom kulture Ušće” Ulcinj**

PREDUZETNIK  
**-DOM KULTURE UŠĆE-**  
VI. Dejan Stojanović, Ulcinj

Datum potpisivanja

26.08.2020

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**  
**Predrag Jelušić dipl.ekonomista**



**Obrađivač,**  
**Služba za ustupanje morskog dobra,**  
**Draško Cerović, dipl. pravnik**

**Rukovodilac,**  
**Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik**