

Broj : 0206-111/6
Budva, 10.07.2020.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj:01-40/12 od 22.01.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.KASHODŽA REMZIJA iz Ulcinja, [REDACTED] Ulcinj, (u daljem tekstu: Korisnik)

Zaključuju dana 10.07.2020.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora i odlaganje plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra zaveden pod broj:0206-111/3 od 04.05.2020.godine
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1091/13 od 30.04.2020.godine kojim se Korisnicima omogućava odlaganje plaćanja obaveze naknade za korišćenje morskog dobra za period od 90 dana, počev od 01.aprila 2020.god
- Da je Korisnik podneskom zavedenim pod brojem:0206-111/1 od 13.01.2020.godine i dopunom brojem:0206-111/2 od 20.02.2020.godine dostavio tehničku dokumentaciju za kupalište i privremene objekte na kupalištu 6B u Ulcinju
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1801/10 od 26.06.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra umanjuje za 30% koji Zaključak je usvojen Zaključekom Vlade Crne Gore broj:07-002-3484 od 07.jul.2020.godine
- Da je Korisnik dostavio Prijavu za postavljanje privremenih objekata zavedenu kod Ministarstva održivog razvoja i turizma Crne Gore dana od 28.01.2020.godine
- Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1980/3 od 31.05.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

„Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena u iznosu od 5.120,00 eura (pethiljadastotinudvadeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Odluci Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 30% i utvrđuje u iznosu od 3.584,00 Eur (trihiljadepetstotinaosamdesetčetiri eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u momentu zaključenja Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Ulcinj 825.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana,
 - Ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru sa terasom, bar površine 18 m² + terasa 15 m²
 - konzervator za sladoled, 1 kom,
- a sve prethodno u periodu od 10.07.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

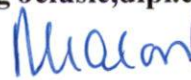
KORISNIK

KASHODŽA REMZIJA

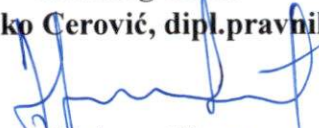


**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

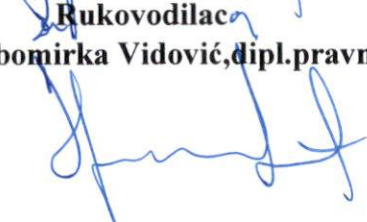
**6 Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista**



**Obrađivač,
Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra
Draško Cerović, dipl. pravnik**



**Rukovodilac
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik**



Datum zaključenja ugovora: 16.07.2020