

Broj : 0206-143/8
Budva, 11.08.2020.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.,,CAPITAL ESTATE“ D.O.O. BUDVA, Mediteranska br. 2 Budva, PIB:02437643, koga zastupa izvršni direktor Dragan Lučić (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 11.08.2020.god.

Uvažavajući:

- zahtjev Korisnika za povraćaj dijela sredstava po osnovu uplaćene naknade za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu zaveden pod brojem:0206-143/7 od 04.08.2020.godine
- da su Ugovorne strane zaključile Aneks I ugovora broj:0206-143/3 od 03.02.2020.godine shodno kojem je Korisnik uplatio naknadu za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu u iznosu od 36.500,00 EUR (slovima:tridesetišesthiljadapetstotina eura) bez uračunatog PDV-a te dostavio činidbenu garanciju u iznosu od 8.833,00 eura izdatu od CKB banke
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine
- Zaključak 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2 kojim se korisnici kupališta oslobađaju obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu

ANEKS II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1303/3 od 10.04.2019.god.

Član 1

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, saglasno Zaključku 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra umanjuje za 50% kao i III Paket socio-ekonomskih mjera usvojen od Vlade Crne Gore kojim se naknada za korišćenje morskog dobra umanjuje u istom iznosu, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

»Sezonska naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena u visini od 36.500,00 EUR (slovima:tridesetišesthiljadapetstotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Zaključku 7. Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 18.250,00 Eur (osamnaesthiljadadvijestotinepedeset 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Obavezuje se Javno preduzeće da Korisniku u roku od 8. dana izvrši povraćaj iznosa od 18.250,00

Eur (osamnaest hiljadad vijestotina pedeset 00/100 eura) uplaćenih u momentu zaključenja Aneksa I ugovora broj:0206-143/3 od 03.02.2020.godine, na žiro račun Korisnika broj: 530-13076-70 kod NLB Banke.

Član 2.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu.

Obavezuje se Javno preduzeće da u roku od 8 dana izvrši povraćaj činidbene garancije izdate od CKB banke na iznos od 8.833,00 eura.

Javno preduzeće zaključenjem ovog Aneksa ugovora izjavljuje da po osnovu činidbene garancije nema potraživanja te da se ista može staviti van snage.

Član 3.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.


KORISNIK

„CAPITAL ESTATE“ D.O.O. BUDVA

Izvršni direktor,
Dragan Lučić

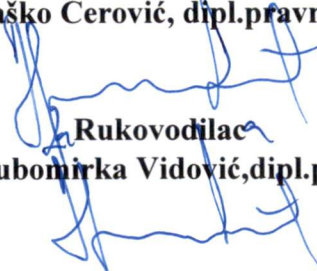



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

 Direktor,
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra
Draško Cerović, dipl. pravnik

 Rukovodilac
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

Datum zaključenja ugovora: 13.08.2020