

**Broj : 0206-1757/6**

**Budva, 29.07.2020.god.**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/12 od 22.01.2020.god

**1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2.DRAGAN PUŠICA KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST “SANDBOX” ULCINJ**, Donji Štoj bb Ulcinj, (PIB:03318796), ( u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Zaključuju dana 29.07.2020.god.

Uvažavajući:

-Zahtjev korisnika za produženje ugovora i odloženo plaćanje naknade broj:0206-1757/1 od 05.06.2020.god.

-Odredbu člana 6. stav 1. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023.god.;

-Da je podneskom zavedenim pod broj:0206-1757/2 od 05.06.2020.god. Korisnik dostavio Saglasnost gradskog arhitekta Opštine Ulcinj na idejno rješenje za kupalište i privremene objekte na kupalištu 10Z3 u Ulcinju,

-Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1091/13 od 30.04.2020.godine kojim se Korisnicima omogućava odlaganje plaćanja obaveze naknade za korišćenjeorskog dobra za period od 90 dana, počev od 01.aprila 2020.god

-Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.

-Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenjeorskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine

-Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

**ANEKS I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-2176/4 od 27.05.2019.god.**

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«**

## Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu:

**„Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena u iznosu od 10.200,00 Eur (desethiljadadvijestotine eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Zaključku 7. Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 5.100,00 Eur (sedamhiljadastotinučetdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 4. rate prema sljedećoj dinamici:

- 1.Rata u iznosu od 1.275,00 Eur (slovima: hiljadudvijestotinesedamdesetpet 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva u momentu zaključenja Aneksa ugovora,
- 2.rata u iznosu od 1.275,00 Eur (slovima: hiljadudvijestotinesedamdesetpet 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 10.08.2020.godine
- 3.rata u iznosu od 1.275,00 Eur (slovima: hiljadudvijestotinesedamdesetpet 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 10.09.2020.godine.
- 4.rata u iznosu od 1.275,00 Eur (slovima: hiljadudvijestotinesedamdesetpet 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 12.10.2020.godine.

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi “bez prigovora” i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga, treća i četvrta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 22.10.2020.god.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:03318796) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

## Član 3.

**Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:**

- iznajmljivanje plažnog mobilijara - max 10 baldahina,
  - kajt surfing djelatnost,
  - ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru sa terasom, plažni bar 15m2 i terasa 50m2
- a sve prethodno u periodu od 29.07.2020.godine do 31.10.2020.godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti iz stava 1. ovog člana.

Korisnik je dužan da se u toku obavljanja djelatnosti pridržava mjera predviđenih Naredbom za preuzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020).

Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**

ZA DRAGAN PUŠICA  
"SANDBOX" ULCINJ



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**  
**Predrag Jelusić, dipl. ekonomista**



**Obrađivač,**  
**Služba za ustupanje na korišćenje**  
**morskog dobra**  
**Draško Cerović, dipl. pravnik**

**Rukovodilac**  
**Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Draško Cerović', written over the printed name.

Datum zaključenja ugovora: 03.08.2020