

Broj: 0206-1475/3
Budva, 03.08.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, i Izmjene Atlasa br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god i Izmjene Atlasa br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-882/3 od 09.04.2019.god.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelusić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. DRUŠTVO ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE »BELLEVUE HOTELS GROUP« DOO Budva, Ul. Bečići bb, PIB: 02415828, koga zastupa izvršni direktor Selim Kolar, broj za PDV-e: 20/31-00172-5** (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 03.08.2020.god.

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-882/3 od 09.04.2019.god.

Uvažavajući:

-da je potpisan aneks I br. 0206-1475/2 od 15.05.2020.god.

-Tačke 1., 2 i 3.. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedene kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god.

-Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uredenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020)

-da je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOCIOEKONOMSKIH MJERA zaveden kao 0201-2311/1 od 24.07.2020.god. kojim se korisnicima umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu,

Član 1

U članu 4 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-882/3 od 09.04.2020.god. zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god. ali saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu, pa se u članu 2. aneksa osnovnog ugovora dodaju novi stavovi i novi glase:

„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godine za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 32000,00 eura (slovima: tridesetdvijehiljade eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Saglasno tački 3. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom je određeno: »Omogućava se svim korisnicima/zakupcima plaćanje godišnje naknade za 2020.godinu u većem broju rata, uz obavezu dostavljanja bankarske garancije, s tim da posljednja rata dospijeva najkasnije do 01.12.2020.godine«, te i saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu tako sezonska naknada za korišćenjeorskog dobra/zakupnina ZA 2020.god. koja je uvećana za iznos PDV-a i **umanjena iznosi 16000,00 eura** (slovima: šesnaesthiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, tako sezonska naknada za korišćenjeorskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV-a plaća se u 6 (šest) rata koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Prva rata od 2665,00 eura (slovima: dvijehiljadešeststotinašezdesetpet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i dospijeva za plaćanje dana 05.08.2020.god. Druga, treća, četvrta, peta i šesta rata iznose po 2667,00 eura (slovima: dvijehiljadešeststotinašezdesetsedam eura) koje se uvećavaju za iznos PDV-a od kojih druga rata dospijeva dana 04.09.2020.godine, treća rata dospijeva za plaćanje dana 05.10.2020.god., četvrta rata dospijeva dana 30.10.2020.god., peta rata dospijeva za plaćanje dana 05.11.2020.god. i šesta rata za plaćanje dospijeva dana 30.11.2020.god.uz obavezu korisnika da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, безусловnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje zakupnine (prve, druge, treće, četvrte, pete i šeste rate uvećanih za iznos PDV-a) i koja dospijeva dana 04.12.2020. godine.“

Član 3

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) te i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu,a u vezi sa ugovorom o korišćenjuorskog dobra.

Član 4

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 5

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

»BELLEVUE HOTELS GROUP« DOO Budva

IZVRŠNI DIREKTOR

SELIM KOLAR



DIREKTOR

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 03.08.2020