



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0206-209/5
Budva, 23.01.2020.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:101-10/350 od 30.04.2019.godine i Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-388/5-1 od 28.01.2019. godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE,
(PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Predrag Jelušić**
dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

„**2.M.D.CORP**“ **D.O.O HERCEG NOVI**,(PIB:02995913), sa sjedištem u Herceg Novom, Bitoljska 5,
koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Držić Miloš, (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Zaključuju dana 23.01.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika “2.M.D.CORP” D.O.O HERCEG NOVI, broj:0206-209/4 od 23.01.2020.godine, za produženje trajanja osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1911/9 od 06.06.2019.godine,
- Da je korisnik uz zahtjev dostavio idejno rješenje na CD-u u zaštićenoj verziji, Rješenje br:02-3-360-UP I-121/2019 od 25.11.2019.godine Službe glavnog gradskog arhitekta opštine Herceg Novi, kojim se daje saglasnost na idejno rješenje postavljanja privremenih objekata na kupalištu i postavljanja privremenog montažnog objekta – plažnog bara sa terasom na lokaciji označenoj u Atlasu crnogorskih plaza i kupališta u opštini Herceg Novi kao lokacija br. 22A i da je podnijeta Prijava za građenje objekta Direktoratu za inspeksijski nadzor i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj:071/4-305/1 od 23.01.2020.godine,
- Član 5. Stav 3 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra kojim je precizirana obaveza korisnika da, u slučaju produženja ugovora, saglasno članu 6. Osnovnog Ugovora, dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2020.godine, kojom će se garantovati ispunjenje obaveza iz ugovora,
- Član 6. Osnovnog Ugovora da se trajanje osnovnog Ugovora može produžiti do 2023.godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Br. 0206-1911/9 od 06.06.2019.god.

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1911/9 od 06.06.2019.godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i Držić Miloša iz Herceg Novog, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu, odnosno, mijenja se stav 2 i 3 istog, i glase:

„Sezonska naknada za tekuću 2020. godinu utvrđena je u visini od **56.000,00 EUR** (slovima: pedeset šest hiljada eura), koja se uvećava za iznos PDV-a, i plaća se u 4 (četiri) **jednake rate**.

Prva rata od 14.000,00 (slovima: četrnaest hiljada eura), koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva u momentu zaključenja ugovora, druga, treća i četvrta rata iznose, takođe, po 14.000,00EUR (slovima:četrnaest hiljada eura), uvećane za iznos PDV-a, dospijevaju: druga rata dana 30.03.2020.godine, treća rata dana 29.05.2020.godine i četvrta rata dana 29.07.2020.godine.“

Članu 4. osnovnog Ugovora dodaje se stav 4 koji glasi:

„Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu, безусловnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa zakupnine (druge, treće i četvrte rate uvećane za iznos PDV-a) koja dospijeva dana 02.08.2020.godine.“

Član 2.

„Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2020.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e, iz člana 1. ovog Aneksa (činidbena garancija).

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2020.godinu, odnosno do 31.12.2020.godine.“

Član 4.

Stav 2. člana 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1991/9 od 06.06.2019.godine, mijenja se i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

-iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, u periodu od 01.05.2020.godine do 31.10.2020.godine.

-ugostiteljsku djelatnost u montažno-demontažnom privremenom objektu sa terasom, na lokaciji označenoj kao lokacija 22A u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-388/5-1 od 28.01.2019. godine, u kojem će obavljati djelatnost od 01.05.2020 do 31.10.2020. godine.

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava „2.M.D.CORP“ D.O.O HERCEG NOVI, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradili:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljica službe:
Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



KORISNIK
„2.M.D.CORP“ D.O.O.

Izvršni direktor
Miloš Držić

