

Broj: 0206-1083/10
Budva, 29.07.2020. god.

Број _____
Будва, 19.08. 2020 год.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG», br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG», br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG», br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjene Atlasa br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.god.. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1236/4 od 11.04.2019.god.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **"MORNAR GROUP D.O.O. BAR** , koga zastupa izvršni direktor Aleksandra Potparić, Ulica Ulica Glavanovića br.11, Bar, PIB: 03167160, (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 29.07.2020.god.

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-1236/4 od 11.04.2019.god.

Uvažavajući:

- da je potpisan aneks I br. 0206-1083/3 od 25.05.2020.god. i plaćene dvije rate naknade za korišćenje morskog dobra
- Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020)
- da je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOCIOEKONOMSKIH MJERA zaveden kao 0201-2311/1 od 24.07.2020.god. kojim se korisnicima umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu,

Član 1

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1236/4 od 11.04.2019.god. koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika **"MORNAR GROUP D.O.O. BAR** u utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, ali saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu dodaju se novi stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godine za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 14500,00 eura (slovima: četrnaest hiljada i pet stotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Saglasno tački 3. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom je određeno: »Omogućava se svim

korisnicima/zakupcima plaćanje godišnje naknade za 2020.godinu u većem broju rata, uz obavezu dostavljanja bankarske garancije, s tim da posljednja rata dospijeva najkasnije do 01.12.2020.godine«, te i saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV-a i **umanjena iznosi 7250,00 eura (slovima: sedamhiljadadvijestotinepedeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, i plaća se u 3 (tri) rate koje se uvećavaju za iznos PDV-a.** Prva rata od 2415,00 eura (slovima: dvijehiljadečetiristotinepetnaest eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva za plaćanje dana 05.06.2020.god. Druga rata iznosi 2417,00 eura (slovima: dvijehiljadečetiristotinesedamnaest eura) koje se uvećavaju za iznos PDV-a, i dospijeva dana 10.07.2020.godine. Treća rata iznosi 2418,00 eura (slovima: dvijehiljadečetiristotinesosamnaest eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i dospijeva za plaćanje 30.11.2020.god. uz obavezu korisnika da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje zakupnine (treće rate uvećane za iznos PDV-a) i koja dospijeva dana 04.12.2020. godine.

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta.

Korisnik i je dužan da ukupnu naknadu za korišćenje morskog dobra saglasno ovom članu aneksa plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budva 817.“

Član 2

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu,a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 3

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 4

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Korisnik

"MORNAR GROUP", D.O.O. BAR

IZVRŠNI DIREKTOR

Aleksandra Potparić



Direktor,

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac:

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 14.08.2020