



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0206-935/5
Budva, 29.09.2020.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj:01-40/142 od 29.06.2020.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Predrag Jelušić dipl.ekonomista (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE)

i

„**BIRD MK**“ **D.O.O. HERCEG NOVI**, (PIB: 02879905), Ul.Bratstva jedinstva broj 12, Herceg Novi, koga zastupa direktor Boro Krivokapić (u daljem tekstu: KORISNIK),

Zaključuju dana 29.09.2020. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijet na 16. elektronskoj sjednici UO održanoj dana 28.07.2020. godine,
- Dopunu Zaključka 7 Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-2701/4-3 od 18.09.2020.godine usvojenju na 19. redovnoj sjednici UO Javnog preduzeća,
- Dopis Korisnika dostavljen putem "e-mail"-a zaveden pod zavodnim brojem: 0206-935/4 od 29.09.2020.godine uz koji je Korisnik priložio Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj: 02-17-340-UPI-125/2020 od 15.09.2020.godine kojim se odbija zahtjev Korisnika za odobrenje obavljanja ugostiteljske djelatnosti u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, lokacija označena kao lokacija 2.1 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023. godine broj:01-40/142 od 29.06.2020.godine i Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj: 02-17-339-UPI-16/2020 od 15.09.2020. godine kojim se odbija zahtjev Korisnika za odobrenje obavljanja turističkih usluga na kupalištu označenom kao lokacija 3B u Atlasu crnogorskih plaza i kupališta za period od 2019-2023. godine u opštini Herceg Novi,
- Dopis Korisnika zaveden pod zavodnim brojem: 0206-935/3 od 18.09.2020.godine u kojem je Korisnik decidno izložio okolnosti vezane za postupak dobijanja potrebnih odobrenja za rad od strane nadležnog sekretarijata Opštine Herceg Novi, a koji je Korisnik naslovio na Javno preduzeće, Službu za ustupanje morskog dobra na korišćenje kao i Upravni odbor Javnog preduzeća.
- Da je Korisnik uz dopis zaveden pod zavodnim brojem: 0206-935/3 od 18.09.2020. godine dostavio dokaze o pokrenutim postupcima i toku istih pred nadležnim sekretarijatom Opštine

Herceg Novi: poziv za dopunu zahtjeva Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj: 02-07-340-UPI-125/2020 od 06.07.2020.godine, poziv za dopunu zahtjeva Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj: 02-07-339-UPI-16/2020 od 06.07.2020.godine, poziv za izjašnjenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj: 02-07-340-UPI-125/2020 od 03.09.2020.godine kao I poziv za izjašnjenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj: 02-07-339-UPI-16/2020 od 03.09.2020.godine,

- Da je Korisnik zaključio aneks I broj: 0206-935/2 od 11.06.2020.godine ugovora o korišćenju morskog dobra sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom Crne Gore,
- Da je Korisnikov zahtjev za obavljanje djelatnosti na kupalištu označenom kao lokacija 3B u Atlasu crnogorskih plaza i kupališta 2019.-2023.godine i privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, označenom kao lokacija 2.1 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine, **odbijen** od strane Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi, te da Korisnik u sezoni 2020. godine iz tog razloga nije mogao obavljati privrednu djelatnost a da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio uplatu u visini od 30% utvrđene naknade za 2020. godinu, što iznosi **3.120,00 EUR** (slovima: tri hiljade stotinu dvadeset eura) + **PDV**.

A N E K S I I UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA Broj: 0206-1694/3 od 09.05.2019. godine

Član 1.

Članom 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1694/3 od 09.05.2019. godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i „BIRD MK“ DOO, sa sjedištem u Herceg Novom, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu odnosno, mijenja se stav 2. istog i sada glasi:

„Sezonska naknada za tekuću **2020.** godinu utvrđena je u vsini od **10.400,00 EUR** (slovima: deset hiljada četiri stotine eura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjene naknade u visini od **70%**, saglasno dopuni Zaključka 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-2701/4-3 od 18.09.2020.godine usvojenoj na 19. redovnoj sjednici UO održanoj dana 18.09.2020. godine, i naknada za tekuću sezonu sada iznosi **3.120,00 EUR** (slovima: tri hiljade stotinu dvadeset eura) + **PDV**.“

Korisnik je izvršio uplatu naknade za 2020. godinu u visini od **3.120,00 EUR** (slovima: tri hiljade stotinu dvadeset eura) + **PDV**, stoga se konstatuje da je Korisnik izvršio svoju zakonsku i ugovornu obavezu u pogledu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za sezonu 2020. godine.

Član 2.

Na kraju člana 2. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1694/3 od 09.05.2019. godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik se obavezuje da, **za sezonu 2020. godine**, na kupalištu označenom kao lokacija **3B** u Atlasu crnogorskih plaza kupališta za period 2019.-2023. godine u opštini Herceg Novi, saglasno Zaključku broj 7. Upravnog odbora broj: 0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijetom na 16. sjednici UO održanoj dana 28.07.2020.godine, **neće vršiti djelatnost iz člana 2, stav 2, tačke 1, 2 i 3 osnovnog ugovora, odnosno neće izdavati ležaljke i suncobrane, pedaline i sandoline, neće obavljati djelatnost prodaje sladoleda (konzervator za sladoled, 1 komad) te da neće obavljati ugostiteljsku djelatnost u montažno demontažnom ugostiteljskom objektu sa terasom, označen kao lokacija 2.1 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine.**

Član 3.

Na kraju člana 9 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1694/3 od 09.05.2019. godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik je dužan da za **2020.godinu**, saglasno Zaključku broj 7. Upravnog odbora broj: 0203-2283/3 od 28.07.2020.godine donijetom na 16. sjednici UO održanoj dana 28.07.2020.godine, obezbijedi minimum uslova za bezbjedno korišćenje kupališta označenog kao lokacija **3B** u Atlasu crnogorskih

plaža kupališta za period 2019.-2023. godine u opštini Herceg Novi, a što podrazumijeva ispunjenje sledećih obaveza:

- 1.ograđivanje kupališta sa mora,
- 2.postavljanje propisanih informativnih tabli,
- 3.obezbjeđenje propisanog broja spasilaca,
- 4.obezbjeđenje propisanih sanitarnih uslova (sanitarni čvor, mobilne korpe za otpatke, tuševi i kabine za presvlačenje),
5. zaključen ugovor sa komunalnim preduzećem o odvozu smeća,
6. obaveznu dezinfekcionu opremu i druge mjere predviđene Naredbom za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl.list CG“ br.043/20).“

Član 4.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206-1694/3 od 09.05.2019. godine.

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (primjeraka) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 3(tri) primjerka zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Irena Sekulović

Rukovoditeljka službe:

Ljubomirka Vidović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



KORISNIK

„BIRD MK“ DOO HERCEG NOVI

Direktor,

Boro Krivokapić



Datum potpisivanja

30.09.22