

Broj : 0206-1483/4

Budva, 06.11.2020.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.»REAL ESTATE&CO« D.O.O. Ulcinj, PIB:02049490, 26. Novembar b.b. Ulcinj, koga zastupa izvršni direktor Ćazim Resulbegović (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 06.11.2020.god.

Uvažavajući:

-da su Ugovorne strane zaključile Aneks I ugovora broj:0206-1483/2 od 18.05.2020.godine shodno kojem Aneksu je utvrđena naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu u iznosu od 20.200,00eur bez uračunatog PDV-a, te da je Korisnik dostavio garanciju za plaćanje broj:5400045749 za plaćanje 1., 2., 3. ,4. i 5. rate u iznosu od 24.442,00 eur sa uračunatim PDV-om izdatu od Erste banke A.D. Podgorica

-Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine

ANEKS II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1271/4 od 16.04.2019.god.

Član 1.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1271/4 od 16.04.2019.god., saglasno Zaključku 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine, dodaju se stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena u iznosu od 20.200,00 eura (slovima: dvadesethiljadavijestotine eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Zaključku 7. Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 10.100,00 Eur (desethiljada 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su saglasne da Javno preduzeće nema neizmirenih potraživanja prema Korisniku po osnovu Garancije za plaćanje naknade broj:5400045749 izdate od Erste banke A.D. Podgorica na iznos 24.442,00 eur dostavljene u momentu zaključenja Aneksa I ugovora, pa istu u momentu zaključenja ovog Aneksa vraća Korisniku kako bi se ista stavila van snage.«

Član 2.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 3.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 4.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

»REAL ESTATE&CO« D.O.O. Ulcinj

Izvršni direktor,
Čazim Resulbegović

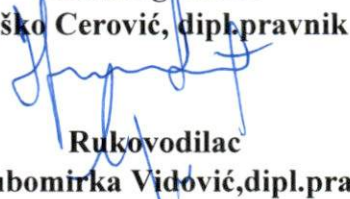


**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obrađivač,
Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra
Draško Cerović, dipl. pravnik



Rukovodilac
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

Datum zaključenja ugovora: 14.12.20